

COMUNE DI REGGIO EMILIA

APR. 1999

PRG

REDATTO AI SENSI DELLA L.R.47 DEL 7.12.78 MODIFICATA CON L.R.23 DEL 29.3.80

PROGETTISTI:	GRUPPO DI LAVORO:
ARCH. ROMANO CARRIERI	DOTT.RODOLFO GALLONI · ARCH. MARCO LEONARDI ·
ING. GIOVANNI CROCIONI	ARCH. DOMENICO VIZZARI · ARCH. WALTER BARIC
ING. CARLO MONTI	CHI · GEOM. GIACOMO BORGHI · GEOM. ANNETTA IORI
ING. CELESTINO PORRINO	GEOM. BRUNO OLIVI · PROF. PIERO ARLEONI · PROF.
ARCH. ARTURO PERAZZI(ufficio di piano)	M.LETIZIA CAVALLETTI · GEOM. MIRCO LANZONI ·

IL CAPO DIVISIONE	L' ASSESSORE ALL'URBANISTICA	IL SINDACO
ARCH.REMO TANZI	ING. UMBERTO VENTURI	UGO BENASSI

ADOTTATO	DAL CONSIGLIO COM.LE CON DELIBERAZIONE n.9382/761 DEL 16.4.1984
APPROVATO	DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE n.7284 DEL 17.12.1985 (CONTROLLATA DALLA C.C.A.R.E.R. CON ATTO n.468/281 DEL 31.1. 1986)
PUBBLICATO	SUL B.U.R. EMILIA ROMAGNA n.25 DEL 26.2.1986

Tavola variata con:	Del.G.R. n° 1304 del 22/07/97	
Tavola variata con:	Del.Reg. n° 2612 del 30/12/97	
Tavola variata con:	Del.C.C. n° 33867/228 del 11/12/98	
VARIANTE	Del.C.C. 9384/84 del 29/04/99	Dirigente Prog.: dott.arch. Fortelli Mauro Dirigente d'Area: dott.urb. Ligabue Guido
AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO		Stesura: geom. Lanzoni Mirco Dirigente Serv.Urb.: dott.urb. Fortelli Mauro

TAVOLA SINOTTICA

	perimetro di zona e di piano di recupero (artt. 27-28 L.457/78)		
Capo II 1	PERIMETRO DEGLI INTERVENTI SOGGETTI A PIANO PARTICOLAREGGIATO	tipo 1	
		tipo 2	
		tipo 3	
		tipo 4	
Capo VI 2	ZONE PUBBLICHE O DI INTERESSE PUBBLICO	viabilità e parcheggi Pu.1	
		viabilità con ambientazione Pu.A	
		zone di compensazione ambientale	
		fascia di rispetto stradale	
		fascia ecologica boscata FEB	
		ferroviarie Pu.2	
		ferroviaria linea ad Alta Velocità con fasce di ambientazione PAV	
		verde pubblico e attrezzato Pu.3	
		parco urbano pubblico private Pu.4	
		servizi pubblici Pu.5	
		attrezzature generali Pu.6 scheda 15 attrezzature ricettive a carattere sociale	
	fascia di rispetto assoluto con vincolo di inedificabilità (Del.Com.Interm. 4/02/77 punto 1.2 all.4)		
Capo VI 3	ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI COMPLEMENTARI	AS	
Capo VI 4	ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	riqualificazione urbana R E. 1	
		riassetto urbano R E. 2	
		urbana integrata di completamento R E. 3	
		urbana di completamento R E. 4	
		di completamento nelle frazioni R E. 5	
		di tutela dell'ambiente R E. 6	
	ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE	tipo 1 nel capoluogo R E. 7	
		tipo 2 nel capoluogo R E. 8	
		tipo 3 nelle frazioni R E. 9	
		integrata R E. 10	
Capo VI 4bis	ZONE INTEGRATE CON VALENZA ECOLOGICA	tipo di intervento: pp l c	
		Z1 a b	
		c d	
		Z2 a b	
		c d	
		e f	
		Z3 a -	
	zona a verde con valenza ecologica Ve		
	interventi edilizi diretti		
	interventi soggetti a piano particolareggiato (rispettivamente tipo 1, tipo 2, tipo 3)		
	Zi2 con indici ripristinati secondo il PRG'85 in quanto aree già a destinazione residenziale (rispettivamente Re7 e Re9)		
Capo VI 5	ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO	industriali-artigianali P. 1	
		attivitá terziarie esistenti P. 2	
		ambito con volumetria non superiore a 61.000 mc.	
		tecniche e distributive P. 3	
	ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE	ambito normato con scheda speciale 2	
		industriali-artigianali P. 4	
		attrezzature produttive P. 5	
Capo VI 6	ZONE ATTIVITA' TERZIARIE PER LO SVILUPPO	T	
Capo VI 7	ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE	di rispetto ai corsi d'acqua AGR. 1	
		di rispetto all'abitato AGR. 2	
		agricola normale AGR. 3	
		vincoli specifici	
Capo VI 8	AREE DI TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO		
	ATTREZZATURE SCOLASTICHE	asilo nido	
		scuola materna	
		scuola elementare	
		scuola media	
	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	attrezzature religiose	
		attrezzature di interesse comune	
		parcheggi	
		distributori carburanti	
TAV. ALL. 2	VINCOLI DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI	restauro scientifico	
		restauro e risanamento conservativo	
		ristrutturazione con vincolo parziale	
	FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA RECUPERABILI AD USO CIVILE		
	Aree normate con riferimento all'art.VI.2.03bis Scheda n°		
Art. VI.2.05	comma 7 punto 2	Perimetrazione aree di sedime del Parco del Crostolo	
	comma 7 punto 1	Perimetrazione aree di salvaguardia dei valori percettivi delle tipologie architettoniche del Parco del Crostolo	