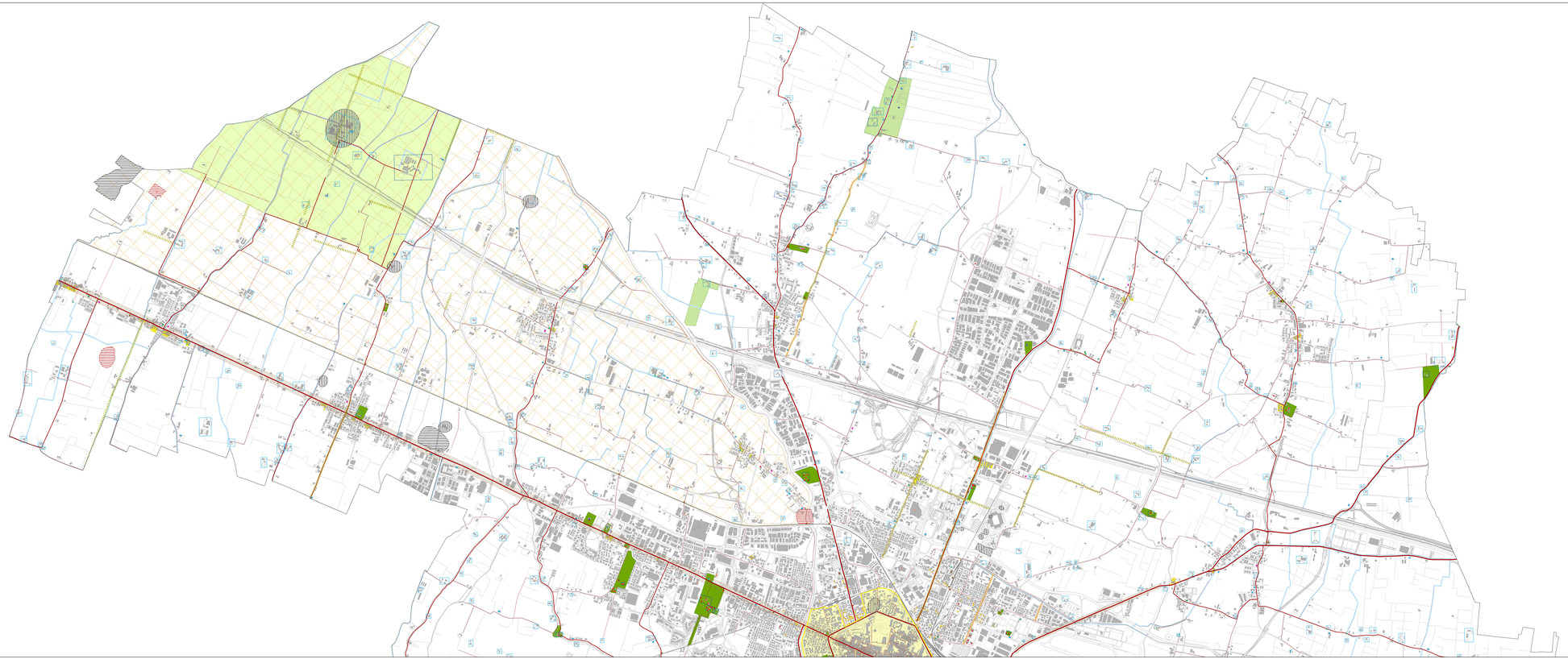

Beni soggetti a vincolo paesaggistico (PSC art.2.2)

edifici vincolati ai sensi del D.lgs 42/04

Zone di interesse storico e archeologico (PSC art.2.12)

aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (area b1-PTCP)

aree di concentrazione di materiali archeologici e di segnalazione di rinvenimenti (area b2-PTCP)

aree di concentrazione di materiali archeologici e di segnalazione di rinvenimenti (area b2- riperimetrazione proposta redatta dal PTCP)

proposte per aree di concentrazione di materiali archeologici e di segnalazione di rinvenimenti (integrazione area b2-PSC)

aree di rispetto archeologico della via Emilia e delle strade romane oblique

Elementi della centuriazione (PSC art.2.13)

elementi testimoniali della centuriazione verificati (PTCP)

elementi testimoniali della centuriazione (integrazione PSC)

zone di tutela della struttura centuriata

Strutture insediative storiche e strutture insediative territoriali storiche non urbane (PSC art.2.16)

struttura insediative territoriali storiche non urbane (PTCP)

struttura insediative territoriali storiche non urbane (integrazione PSC)

struttura insediative storiche

Viabilità storica (PSC art.2.17)

viabilità storica (PTCP)

viabilità storica a livello locale (PSC)

Sistema delle bonifiche storiche (PSC art.2.18)

Sistema delle bonifiche storiche e sistema storico delle acque derivate e delle opere idrauliche (PSC art. 2.18)

manufatti idraulici storici

canali storici

Viabilità panoramica (PSC art.2.19)

Centri storici e nuclei di impianto storico (PSC art.5.1, RUE art.4.1.3)

perimetrazione e integrazione dei nuclei indicati dal PTCP

Edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale

Immobili rurali di interesse (PSC art.2.14-15; RUE art.4.6.4)

complessi di valore storico-architettonico

complessi di valore storico-tipologico

edifici di valore storico-architettonico

edifici di valore storico-tipologico

Immobili non rurali di interesse (PSC art.2.14-15, RUE art.4.1.3)

architettura religiosa: edifici di valore storico-architettonico / tipologico / testimoniale

architettura del primo '900: edifici di valore storico-architettonico / tipologico / testimoniale

strutture scolastiche: edifici di valore storico-architettonico / tipologico / testimoniale

edifici produttivi e di servizio: edifici di valore storico-architettonico / tipologico / testimoniale

testimonianze storiche: manufatti di valore storico-architettonico / tipologico / testimoniale

Testimonianze significative dell'architettura moderna segnalati dall'IBC- edifici singoli e complessi (PSC art.2.15 - RUE art. 4.1.3)

città storica (cfr. P7.4 Vincoli e tutele per la Città Storica)

territorio comunale

PSC
PIANO STRUTTURALE COMUNALE
DI REGGIO EMILIA

P7.2 Nord

Tutele storico culturali

scala 1:10000

ADOTTATO DAL C.C. CON DELIBERA N. 50 DEL 30/04/2008
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA N. 70 DEL 29/04/2010

SINDACO
GRAZIANO DELRIO

ASSESSORE URBANISTICA DI REGGIO
LUCA FERRARI

DIRETTORE DELL'AREA
Pianificazione Urbanistica
Arch. Massimo Magnani

COORDINAMENTO GENERALE E ALLA PIANIFICAZIONE STRUTTURALE
PIANIFICATORE E QUALITÀ URBANA
Ing. Piero Sanga

PIANIFICAZIONE STRUTTURALE
Prof. arch. Giuseppe Campos Venuti

CONSULENTE URBANISTICO
TECNICOOP Bologna
Arch. Rudi Fallaci

Equipe di progettazione interna all'Amministrazione

Coordinamento urbanistico :	Elisa Iori
Sistema territoriale e accordi territoriali :	Marzia Veronese
Sistema della mobilità e Piano del carrato :	Alessandro Scarani
Piano del Verde :	Paolo Sangiorgi
Aspetti delle proposte urbanistiche :	Marco Bertani
Progettazione urbana :	Nanni Ferretti
Sistema delle attrezzature pubbliche - Servizi :	Cristina Ferretti, Anna Prodosmi
Sistema del paesaggio :	Gianluca Sassuolo, Elisa Ferroni
Gruppo di lavoro :	Christian Boringhieri, Francesca Bonvicini, Sofia Ferrari, Giulia Fiorini, Elisa Fontana, Francesca Gandolfi, Cecilia Lotti, Carlotta Marzio, Marina Pecchioggiani
Percorso amministrativo :	Claudio Bertolani, Deanna Dawan , Antonella Franzoso, Mariella Marzioli, Serena Pilati, Cristina Reliani, Giovanna Rinaldi, Gianni Vecchiatti
Amministrazione del catastro :	Mirco Lusuardi
Elaborazione e gestione dati territoriali :	Andrea Arlotchi, Mariapia Tenenzan
Specifici approfondimenti progettuali elaborati con :	
Area valore e poli funzionali :	Alex Pratesani, Marzia Veronese
Area Stazione AV/AC :	Alessandro Scarani
Città storica :	Massimo Magnani
Aree Eco :	David Zinani
Aree produttive consolidate :	Elisa Iori
Energie rinnovabili - Ecoedilizia :	Alex Lamberzoni
Regole per la trasformazione :	Lorena Belli, Angela Calzolari
	Giovanna Franceschini, Sara Frigo, Paolo Rafael, Daniele Reggiani

Equipe di progettazione esterna

Studi, ricerche e approfondimenti progettuali	
Valori :	Maria Rosa Vittadini, Carlo Giacomini
Sistema del verde urbano :	Paolo Pinardi
Aspetti propriamente urbanistiche e normative :	TECNICOOP Bologna
	Rudi Fallaci
	Paolo Ceccato
	Barbara Montagnani
Piano Tematico della via Emilia :	Giovanni Ginocchio, Andrea Vaccari
Sistema storico-architettonico e testimoniale :	Walter Baricchi
	Giovanni Ginocchio, Giorgio Lugli, Giorgio Nassisi
Sistema dell'infrasi connettivo :	Riccardo Tonelli
Reti ecologiche :	Ecosistema - Andrea Serra
Zonizzazione acustica :	Studio AHL S.r.l.
Studi e ricerche	
Aspetti socio-economico :	Nomisma S.p.a.
Sistema di scale delle aree produttive e di drenaggio urbano :	Università di Bologna - DICAM
	Alberto Montanari
Studio geologico :	Alberto Pizziolo
	Giovanni Bacci, Luigi Zanzini, Alessandro Marcaferri, Francesco Bacci, Giorgio Cassanelli
Aspetto storico consuetudinario e ambientale :	Stefano Calzolaio
Sistema del verde :	Università di Parma, Dipart. di Ingegneria e architettura
Sistema Acustico:	Studio Ing. Giovanni Zilioli
Studio sulla viabilità e il traffico dell'area nord :	Pietrabuona S.r.l.
	Ing. Giovanni Zilioli Studio Drufuca, Ancona Ingegn
Output cartografici Rudi	Filippo Tommasini
Percorsi di partecipazione e ascolto	
Laboratori e interviste :	Studio ARI
	Pietro Ghirardi Manzoni, Mario Brunel, Luca Sironi

Equipe di progettazione interna all'Amministrazione

Coordinamento urbanistico :	Elisa Iori
Sistema territoriale e accordi territoriali :	Marzia Veronese
Sistema della mobilità e Piano del carrato :	Alessandro Scarani
Piano del Verde :	Paolo Sangiorgi
Aspetti delle proposte urbanistiche :	Marco Bertani
Progettazione urbana :	Nanni Ferretti
Sistema delle attrezzature pubbliche - Servizi :	Cristina Ferretti, Anna Prodosmi
Sistema del paesaggio :	Gianluca Sassuolo, Elisa Ferroni
Gruppo di lavoro :	Christian Boringhieri, Francesca Bonvicini, Sofia Ferrari, Giulia Fiorini, Elisa Fontana, Francesca Gandolfi, Cecilia Lotti, Carlotta Marzio, Marina Pecchioggiani
Percorso amministrativo :	Claudio Bertolani, Deanna Dawan , Antonella Franzoso, Mariella Marzioli, Serena Pilati, Cristina Reliani, Giovanna Rinaldi, Gianni Vecchiatti
Amministrazione del catastro :	Mirco Lusuardi
Elaborazione e gestione dati territoriali :	Andrea Arlotchi, Mariapia Tenenzan
Specifici approfondimenti progettuali elaborati con :	
Area valore e poli funzionali :	Alex Pratesani, Marzia Veronese
Area Stazione AV/AC :	Alessandro Scarani
Città storica :	Massimo Magnani
Aree Eco :	David Zinani
Aree produttive consolidate :	Elisa Iori
Energie rinnovabili - Ecoedilizia :	Alex Lamberzoni
Regole per la trasformazione :	Lorena Belli, Angela Calzolari
	Giovanna Franceschini, Sara Frigo, Paolo Rafael, Daniele Reggiani

Equipe di progettazione esterna

Studi, ricerche e approfondimenti progettuali	
Valori :	Maria Rosa Vittadini, Carlo Giacomini
Sistema del verde urbano :	Paolo Pinardi
Aspetti propriamente urbanistiche e normative :	TECNICOOP Bologna
	Rudi Fallaci
	Paolo Ceccato
	Barbara Montagnani
Piano Tematico della via Emilia :	Giovanni Ginocchio, Andrea Vaccari
Sistema storico-architettonico e testimoniale :	Walter Baricchi
	Giovanni Ginocchio, Giorgio Lugli, Giorgio Nassisi
Sistema dell'infrasi connettivo :	Riccardo Tonelli
Reti ecologiche :	Ecosistema - Andrea Serra
Zonizzazione acustica :	Studio AHL S.r.l.
Studi e ricerche	
Aspetti socio-economico :	Nomisma S.p.a.
Sistema di scale delle aree produttive e di drenaggio urbano :	Università di Bologna - DICAM
	Alberto Montanari
Studio geologico :	Alberto Pizziolo
	Giovanni Bacci, Luigi Zanzini, Alessandro Marcaferri, Francesco Bacci, Giorgio Cassanelli
Aspetto storico consuetudinario e ambientale :	Stefano Calzolaio
Sistema del verde :	Università di Parma, Dipart. di Ingegneria e architettura
Sistema Acustico:	Studio Ing. Giovanni Zilioli
Studio sulla viabilità e il traffico dell'area nord :	Pietrabuona S.r.l.
	Ing. Giovanni Zilioli Studio Drufuca, Ancona Ingegn
Output cartografici Rudi	Filippo Tommasini
Percorsi di partecipazione e ascolto	
Laboratori e interviste :	Studio ARI
	Pietro Ghirardi Manzoni, Mario Brunel, Luca Sironi