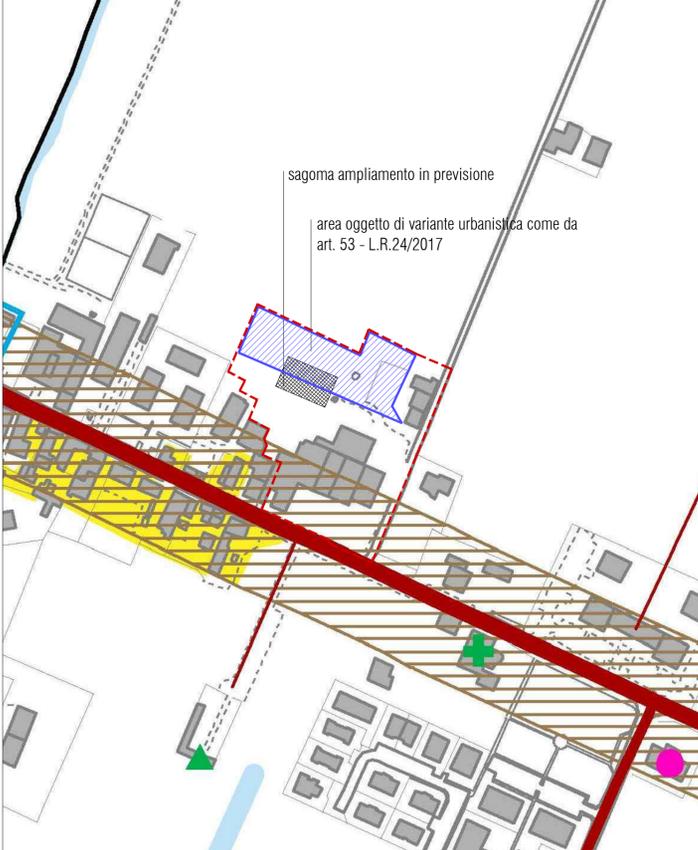


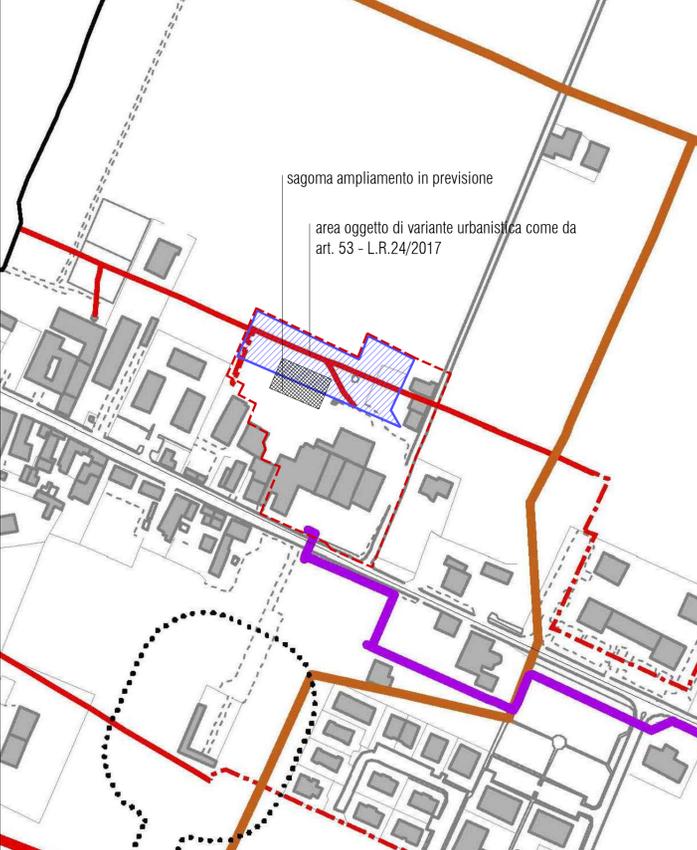
PSC - P7.1 TUTELE PAESAGGISTICHE AMBIENTALI (estratto)
 classe sismica F - area soggetta ad amplificazione per caratteristiche litologiche e a potenziale liquefazione

--- ambito di progetto
 [hatched] area oggetto di variante urbanistica come da art. 53 - L.R.24/2017



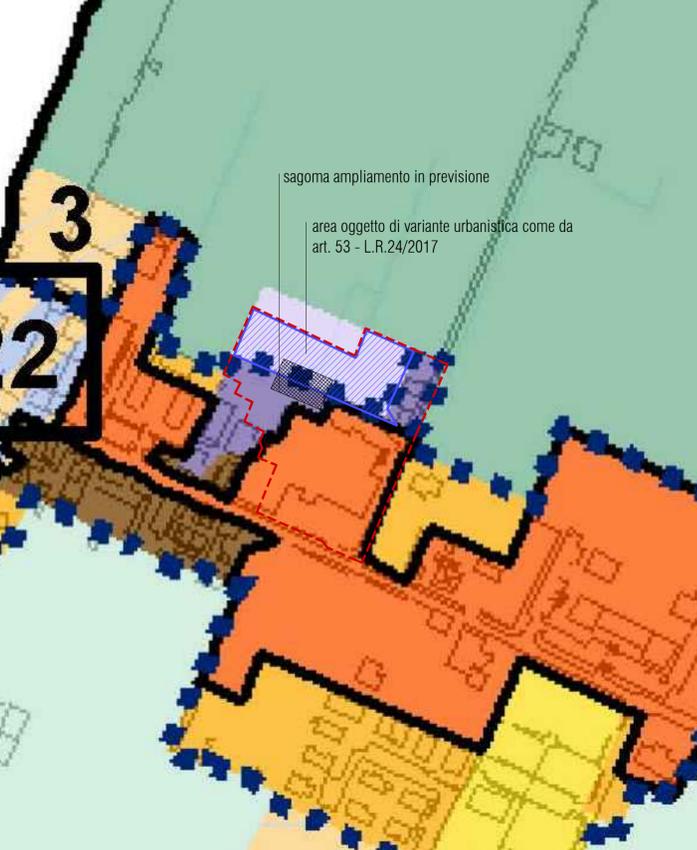
PSC - P7.2 TUTELE STORICO CULTURALI (estratto)
 aree di rispetto archeologico della via Emilia e delle strade romane oblique

--- ambito di progetto
 [hatched] area oggetto di variante urbanistica come da art. 53 - L.R.24/2017



PSC - P7.3 VINCOLI INFRASTRUTTURALI (estratto)
 linee elettriche di media tensione aereo e media tensione in cavo aereo

--- ambito di progetto
 [hatched] area oggetto di variante urbanistica come da art. 53 - L.R.24/2017



PSC - P6 AMBITI PROGRAMMATICI DEL PSC (estratto)
 AR - ambito di riqualificazione complesso dell'asse storico della via Emilia
 ASP_N1 - ambiti specializzati per nuovi insediamenti produttivi, residui non attuati nel PRG
 ASP - ambiti specializzati per attività produttive e secondarie o terziarie totalmente o prevalentemente edificati

COMUNE DI REGGIO EMILIA
 Provincia di Reggio Emilia

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 24 / 2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLO STABILIMENTO ESISTENTE DELLA DITTA MEDICI ERMETE & FIGLI S.R.L., IN LOCALITA' VILLA GAIDA - REGGIO EMILIA, IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE VIGENTE

Localizzazione intervento:
 Reggio Emilia - Località Gaida
 via Isacco Newton, n.13/a

Proprietà:
 Medici Giorgio
 Medici Valter
 Medici Ermete & Figli s.r.l.
 Credemleasing - Società per Azioni

Richiedente:
 Medici Ermete & Figli s.r.l.
 via Isacco Newton 13/a - 42124 Gaida di Reggio Emilia
 tel. 0522 942135 - fax. 0522 941641
 P.Iva e Cod.Fisc. 00126840354

Progetto architettonico e coordinamento generale:
 Andrea Oliva architetto
 via L. Ariosto, 17 - 42121 Reggio Emilia
 telefax 0522 1713846 - info@citaaarchitettura.it

Geom. Ilter Cavatorti
 via Donizetti, 2 - 42100 Reggio Emilia

Progetto strutturale:
 Delmonte Parisoli ingegneri associati
 via D. F. Cecati, 13/B - 42123 Reggio Emilia (RE)

INGEGNERIA 1996 S.R.L.
 via Circonvallazione, 358 - 24056 Fontanella (BG)

Progetto impianto elettrico:
 Eta Studio s.r.l.
 via Maestri del Lavoro, 2 - 42122 Reggio Emilia

Progetto Impianti Meccanici:
 Ing. Firenze Chierici
 P.le Sallustio, 11 - 43123 Parma (PR)
 Daniele Scaglioni
 consulenza risparmio energia e impianti tecnologici
 P.le Sallustio, 11 - 43123 Parma (PR)

Progetto Prevenzione Incendi:
 Studio Tecnico Mattioli
 via Legnano, 28/A - 42024 Castelnovo di Sotto (RE)

Emissioni in atmosfera, valutazione impatto acustico, Rapporto Ambientale VAS, AUA:
 SIL engineering s.r.l.
 via Aristotele 4 - 42122 Reggio Emilia

Progetto Idraulico:
 More energy s.r.l.
 via Ragazzi del 99, 39/A - 42124 Reggio Emilia

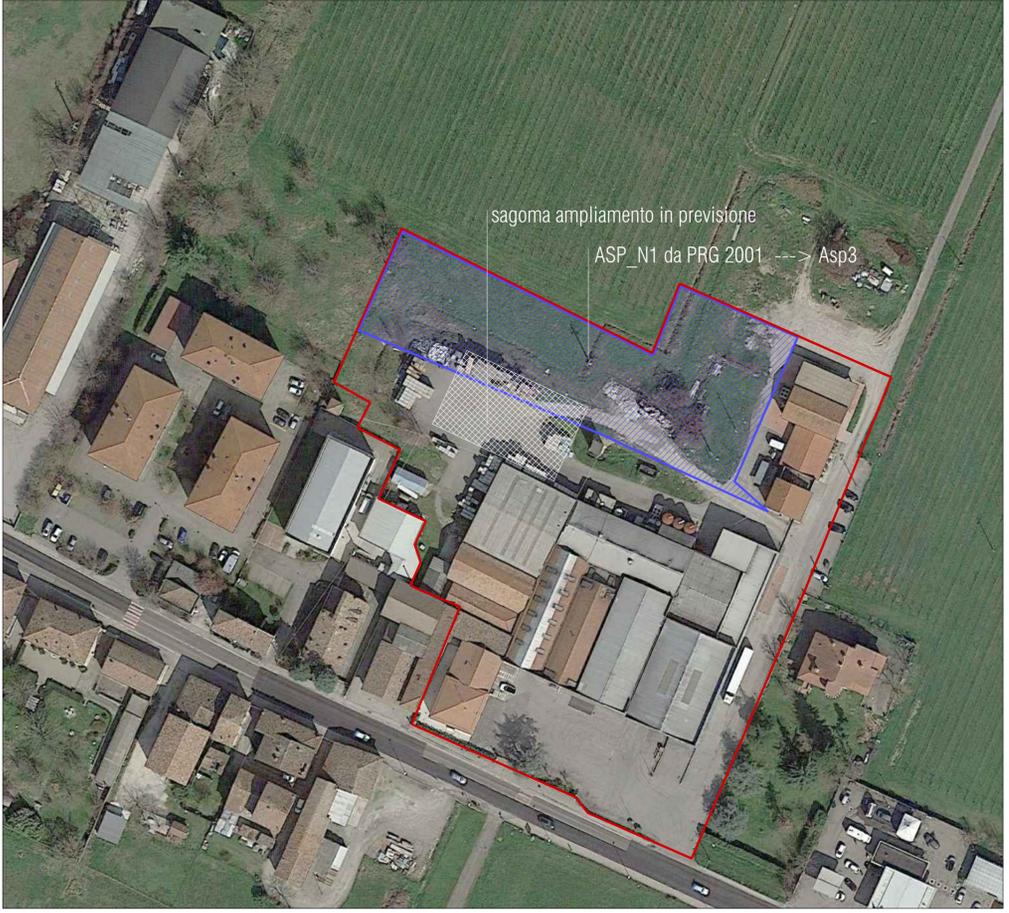
Valutazione energetica:
 Ing. Giancarlo Manghi
 via E. Arduini, 14/6 - 42025 Carviago (RE)

Ing. Firenze Chierici
 Daniele Scaglioni

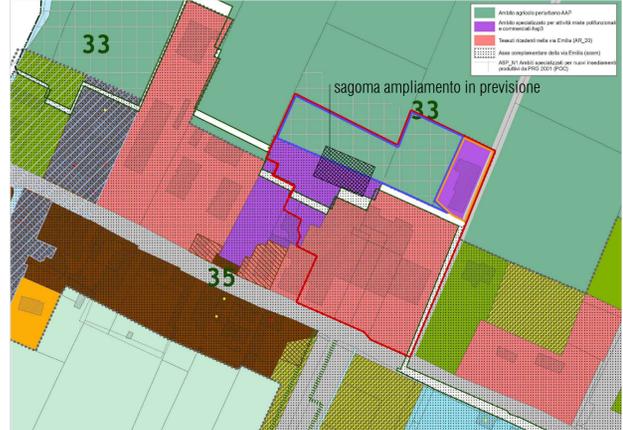
oggetto: STATO DI FATTO
 INQUADRAMENTO DA ORTOFOTO
 INQUADRAMENTO URBANISTICO - PSC, RUE

scala: 1:4000 - 1:1000
 data: Maggio 2020

AR.SF.01 Rev. 2



ORTOFOTO
 --- ambito di progetto
 [hatched] area oggetto di variante urbanistica come da art. 53 - L.R.24/2017



ESTRATTO DA RUE VIGENTE
 --- ambito di progetto
 [hatched] area oggetto di variante urbanistica come da art. 53
 [orange] area oggetto di ampliamento ambito acem, in allineamento con il RUE vigente

