



COMUNE DI REGGIO EMILIA  
Provincia di Reggio Emilia

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 24 / 2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLO STABILIMENTO ESISTENTE DELLA DITTA MEDICI ERMETE & FIGLI S.R.L., IN LOCALITA' VILLA GAIDA - REGGIO EMILIA, IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE VIGENTE

*Localizzazione intervento:*

Reggio Emilia - Località Gaida  
via Isacco Newton, n.13/a

*Proprietà:*

Medici Giorgio  
Medici Valter  
Matilde s.r.l.  
Medici Ermete & Figli s.r.l.

*Richiedente:*

Medici Ermete & Figli s.r.l.  
via Isacco Newton 13/a - 42124 Gaida di Reggio Emilia  
tel. 0522 942135 - fax. 0522 941641  
P.Iva e Cod.Fisc. 00126840354

  
**MEDICI ERMETE & FIGLI S.R.L.**  
Via Isacco Newton, 13/A - 42124 GAIDA  
REGGIO EMILIA - ITALIA  
Tel. 0522 942135 - Fax 0522 941641  
C.F. e Partita IVA: 00126840354  
Cod. ACCISA. IT00REV00010D

oggetto: ELENCO ELABORATI

scala: -

data: Dicembre 2019

  


*Progetto architettonico e coordinamento generale:*

Andrea Oliva architetto  
via L. Ariosto, 17 - 42121 Reggio Emilia  
telefax 0522 1713846 - info@cittaarchitetture.it

Geom. Iller Cavatorti  
via Donizetti, 2 - 42100 Reggio Emilia

*Progetto strutturale:*

Delmonte Parisoli ingegneri associati  
via Franchini, 4/D - 42027 Montecchio (RE)

INGEGNERIA 1996 S.R.L.  
via Circonvallazione, 358 - 24056 Fontanella (BG)

*Progetto impianto elettrico:*

Eta Studio s.r.l.  
via Maestri del Lavoro, 2 - 42122 Reggio Emilia

*Progetto Impianti Meccanici:*

Ing. Fiorenzo Chierici  
P.le Sallustio, 11 - 43123 Parma (PR)  
Daniele Scaglioni  
consulenza risparmio energia e impianti tecnologici  
P.le Sallustio, 11 - 43123 Parma (PR)

*Progetto Prevenzione Incendi:*

Studio Tecnico Mattioli  
via Legnano, 28/A - 42024 Castelnovo di Sotto (RE)

*Emissioni in atmosfera, valutazione impatto acustico,  
Rapporto Ambientale VAS, AUA :*

SIL engineering s.r.l.  
via Aristotele 4 - 42122 Reggio Emilia

*Progetto Idraulico:*

More energy s.r.l.  
via Ragazzi del '99, 39/A - 42124 Reggio Emilia

*Valutazione energetica:*

Ing. Giancarlo Manghi  
via E. Arduini, 14/6 - 42025 Cavriago (RE)

Ing. Fiorenzo Chierici  
Daniele Scaglioni

E.E

**PROCEDIMENTO UNICO ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett.b) della LR 24/2017 - AMPLIAMENTO ditta MEDICI ERMETE, Villa Gaida (RE)**

**ELENCO ELABORATI**

**INDICE**

<b>IS</b>	ISTANZE
<b>RE</b>	RELAZIONI
<b>VAS</b>	RAPPORTO AMBIENTALE VAS
<b>AR</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO
<b>ST</b>	PROGETTO STRUTTURALE
<b>IE</b>	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
<b>IM</b>	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
<b>VF</b>	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI
<b>FG</b>	GESTIONE DELLE ACQUE E SCARICHI
<b>VE</b>	VALUTAZIONE ENERGETICA

**IS ISTANZE**

	Richiesta di avvio Procedimento unico
	Procura speciale
	Procura speciale altri proprietari
	Modulo 1 - Istanza PdC
	Modulo 2 - Relazione tecnica di asseverazione PdC
	Allegato Dati geometrici di altri immobili / edifici - laboratorio in ampliamento
	Altri tecnici incaricati
	Asseverazioni altri tecnici incaricati
	Documenti di identità e visura camerale dei soggetti coinvolti
	Dichiarazione antimafia richiedente titolo
	Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia
	Absolimento imposta di bollo per PdC
	Modulo MUR A.1/D.1 - magazzino in ampliamento
	Modulo MUR A.1/D.1 - laboratorio in ampliamento
	Attestazione impianti (DM 37/2008)
	Attestato di pagamento diritti di segreteria PdC
	Attestato di compilazione del modello ISTAT - magazzino in ampliamento
	Attestato di compilazione del modello ISTAT - laboratorio in ampliamento
P.C.ON	Prospetto di calcolo Oneri
	Attestazione non sussistenza amianto in copertura
	Dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla CCIA della Società Terre Cevico Società cooperativa agricola
	Dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla CCIA della ditta Medici Ermete & Figli s.r.l.
	Dichiarazione sostitutiva di certificazione familiari conviventi – Società Terre Cevico Società cooperativa agricola
C.M.E.	Computo metrico estimativo
	Atto unilaterale d'obbligo - BOZZA

**RE RELAZIONI**

RE.1	Relazione di variante urbanistica
RE.2	Relazione tecnica - illustrativa
RE.3	Relazione fotografica
RE.4	Relazione archeologica
RE.5	Relazione conformità L.13 / 89
RE.6	Relazione del verde
RE.7	Pre-analisi ENAC
RE.8	Relazione geologica, geotecnica, relazione sulla pericolosità sismica di base e analisi di risposta sismica locale
RE.9	Relazione idrogeologica – idraulica, finalizzata alla verifica delle condizioni di rischio idraulico (piano di gestione rischio alluvioni e DGR 1300/2016);

**VAS RAPPORTO AMBIENTALE VAS**

VAS/VaISAT 01	Rapporto Ambientale
VAS/VaISAT 02	Sintesi non tecnica della VAS
VAS/VaISAT 03	Valutazione previsionale di impatto acustico

**AR PROGETTO ARCHITETTONICO**

AR.SF.01	STATO DI FATTO Inquadramento da ortofoto, Inquadramento urbanistico da PSC-RUE
AR.SF.02	STATO DI FATTO Inquadramento catastale e Superfici fondiarie
AR.SF.03	STATO DI FATTO Planimetria generale
AR.SF.04	STATO DI FATTO Pianta Blocco A / B / C - piano interrato, piano terra, piano primo, sottotetto
AR.SF.05	STATO DI FATTO Prospetti - Sezioni

---

AR.SP.01	STATO DI PROGETTO Planimetria generale
----------	---

AR.SP.02	STATO DI PROGETTO Pianta piano terra complessiva
AR.SP.03	STATO DI PROGETTO Pianta Blocco D - piano interrato
AR.SP.04	STATO DI PROGETTO Pianta Blocco A - ampliamento laboratorio
AR.SP.05	STATO DI PROGETTO Pianta Blocco B - piano interrato, piano primo, sottotetto Pianta Blocco C - piano primo, sottotetto
AR.SP.06	STATO DI PROGETTO Prospetti
AR.SP.07	STATO DI PROGETTO Sezioni
AR.SP.08	STATO DI PROGETTO Verifica indici urbanistici, P1 - P2
AR.SP.09	STATO DI PROGETTO Verifica indice di permeabilità
AR.SP.10	STATO DI PROGETTO Percorsi
AR.SP.11	STATO DI PROGETTO Inserimento paesaggistico
AR.SP.12	STATO DI PROGETTO Accessibilità L 13 / 89
AR.SP.13	STATO DI PROGETTO Prime indicazioni per l'accesso in sicurezza alla copertura
AR.SP.14	STATO DI PROGETTO Sistemazione della recinzione e del marciapiede lungo il tratto della via Emilia
AR.SP.15	STATO DI PROGETTO / FATTO Planimetria generale con indicato le interferenze
AR.SP.16	STATO DI PROGETTO Piano particellare aree soggette a servitù di uso pubblico; ambiti di intervento

---

AR.SC.01	STATO COMPARATIVO Planimetria generale
AR.SC.02	STATO COMPARATIVO Pianta piano terra complessiva
AR.SC.03	STATO COMPARATIVO Pianta Blocco D - piano interrato
AR.SC.04	STATO COMPARATIVO Pianta Blocco A - ampliamento laboratorio
AR.SC.05	STATO COMPARATIVO Pianta Blocco B - piano interrato, piano primo, sottotetto Pianta Blocco C - piano primo, sottotetto
AR.SC.06	STATO COMPARATIVO Prospetti
AR.SC.07	STATO COMPARATIVO Sezioni

#### **ST PROGETTO STRUTTURALE MAGAZZINO IN AMPLIAMENTO**

ST.RT. MAG	Relazione tecnica riduzione del rischio sismico DGR 1379 / 2011
ST.01. MAG	Elaborato grafico riduzione del rischio sismico DGR 1379 / 2011

#### **ST PROGETTO STRUTTURALE LABORATORIO IN AMPLIAMENTO**

ST.RT. LAB.	Relazione preliminare di fattibilità strutturale
ST.01. LAB.	Elaborato grafico

#### **IE PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO**

IE.RT	Impianto elettrico - Relazione tecnica
IE.SA	Impianto elettrico - Verifica della protezione delle scariche atmosferiche
IE.01	Impianto elettrico - Distribuzione esterna e impianto di terra
IE.02	Impianto elettrico - Distribuzione generale e quadri elettrici

IE.03	Impianto elettrico - Forza motrice e impianti speciali
IE.04	Impianto elettrico - Illuminazione normale di emergenza e sicurezza
IE.05	Impianto elettrico - Rivelazione fumi allarme incendio
IE.06	Impianto elettrico - Fotovoltaico
IE.10	Impianto elettrico - Quadro elettrico, distribuzione esistente - QEDE
IE.11	Impianto elettrico - Quadro elettrico, nuovo magazzino - QENM

#### **IM PROGETTO IMPIANTO MECCANICO**

IM.RT	Relazione tecnica
IM.01	Impianto di riscaldamento e raffrescamento. Pianta piano seminterrato - sezione A2
IM.02	Impianto di riscaldamento e raffrescamento. Pianta piano terra - sezione B3

#### **VF PROGETTO PREVENZIONE INCENDI**

	Dichiarazione di non sussistenza controllo preventivo dei vigili del fuoco
	Parere di conformità del progetto rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco
VF. AI	Attestazione idoneità degli impianti
VF.RT	Relazione tecnica
VF. R.F.A.	Rivelazione fumi e allarmi
VF. E.P.	Domanda esame progetto
VF.01	Planimetria generale
VF.02	Pianta Sezione
VF.03	Prospetti

#### **FG GESTIONE DELLE ACQUE E SCARICHI**

FG.IN	Relazione di invarianza idraulica
FG.01	Stato di fatto - rete delle acque nere / bianche
FG.02	Stato di progetto - rete delle acque nere / bianche
FG.MNS_AUA	Domanda di modifica non sostanziale AUA
	PEC di conferma presentazione FG.MNS_AUA

#### **VE VALUTAZIONE ENERGETICA MAGAZZINO IN AMPLIAMENTO**

	Ricevuta Deposito L 10 / 1991 - MAGAZZINO IN AMPLIAMENTO
	Asseverazione Piano Aria Integrato Regionale - MAGAZZINO IN AMPLIAMENTO
VE.01. MAG	Relazione tecnica ai sensi della Legge 10/1991 e DGR RER n. 967 / 2015 - MAGAZZINO IN AMPLIAMENTO

#### **VE VALUTAZIONE ENERGETICA LABORATORIO IN AMPLIAMENTO**

	Ricevuta Deposito L 10 / 1991 - LABORATORIO IN AMPLIAMENTO
	Asseverazione Piano Aria Integrato Regionale - LABORATORIO IN AMPLIAMENTO
VE.01. LAB.	Relazione tecnica ai sensi della Legge 10/1991 e DGR RER n. 967 / 2015 - LABORATORIO IN AMPLIAMENTO
VE.02. LAB.	Elaborati di progetto DGR 967 / 2015 e 1715 / 2017 - LABORATORIO IN AMPLIAMENTO