



**GUIDETTISERRI**  
STUDIO INGEGNERIA

Via Pier Carlo Cadoppi, 14 - 42124 Reggio Emilia  
Tel. +39 0522 439734 - Fax +39 0522 580006  
Mail: info@studiocgs.it - Web: www.guidettiserrri.it  
C.F. e P.I. 01934740356

**AZIENDA CON SISTEMA  
DI GESTIONE QUALITÀ  
CERTIFICATO DA DNV GL  
= ISO 9001 =**



COMMITTENTE



**MONTANARI & GRUZZA**  
via Newton 38 - 42124 Gaida (R.E.)

*Montanari & Grizza spa*  
*[Signature]*

FIRMA

PROGETTISTA

Ing. Paolo Guidetti

COLLABORATORE

Arch. Alessandro Bedogni

FASE DI PROGETTO

Progetto definitivo  
(Procedimento Unico)

DATA EMISSIONE

11/09/2019

PROGETTO

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA b) DELLA L.R. 24/2017  
PER L'AMPLIAMENTO DELLA SEDE AZIENDALE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI ESTERNI  
DELLA MONTANARI & GRUZZA S.P.A. IN VIA NEWTON 38 (GAIDA - R.E.)

SCALA

ELABORATO

**PIANO DI MANUTENZIONE  
RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE**

PRATICA

P16/2017

G				
F				
E				
D				
C				
B				
A	11/09/19	EMISSIONE	A. Bedogni	P. Guidetti
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO

TAVOLA

**R14**

FILE W:\P-2017\P16-MONTANARI-GRUZZA - fattibilità sviluppo area località Gaida\19-INTEGRAZIONI FINALI\T06 bis - Particolari costruttivi - Pozzetti acque bianche.dwg

A TERMINI DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETÀ DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO E DI RENDERLO NOTO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE SCRITTA

## Sommario

Piano di manutenzione dei manufatti d'innesto .....	2
Premessa .....	2
Considerazioni .....	4

## Piano di manutenzione dei manufatti d'innesto

### Premessa

La presente relazione riguarda la manutenzione della rete di smaltimento delle acque bianche che sarà realizzata a servizio dei diversi corpi in ampliamento allo stabilimento produttivo, di proprietà della ditta Montanari & Gruzza S.p.a., sito nel Comune di Reggio Emilia in località Gaida in via Newton n°38.

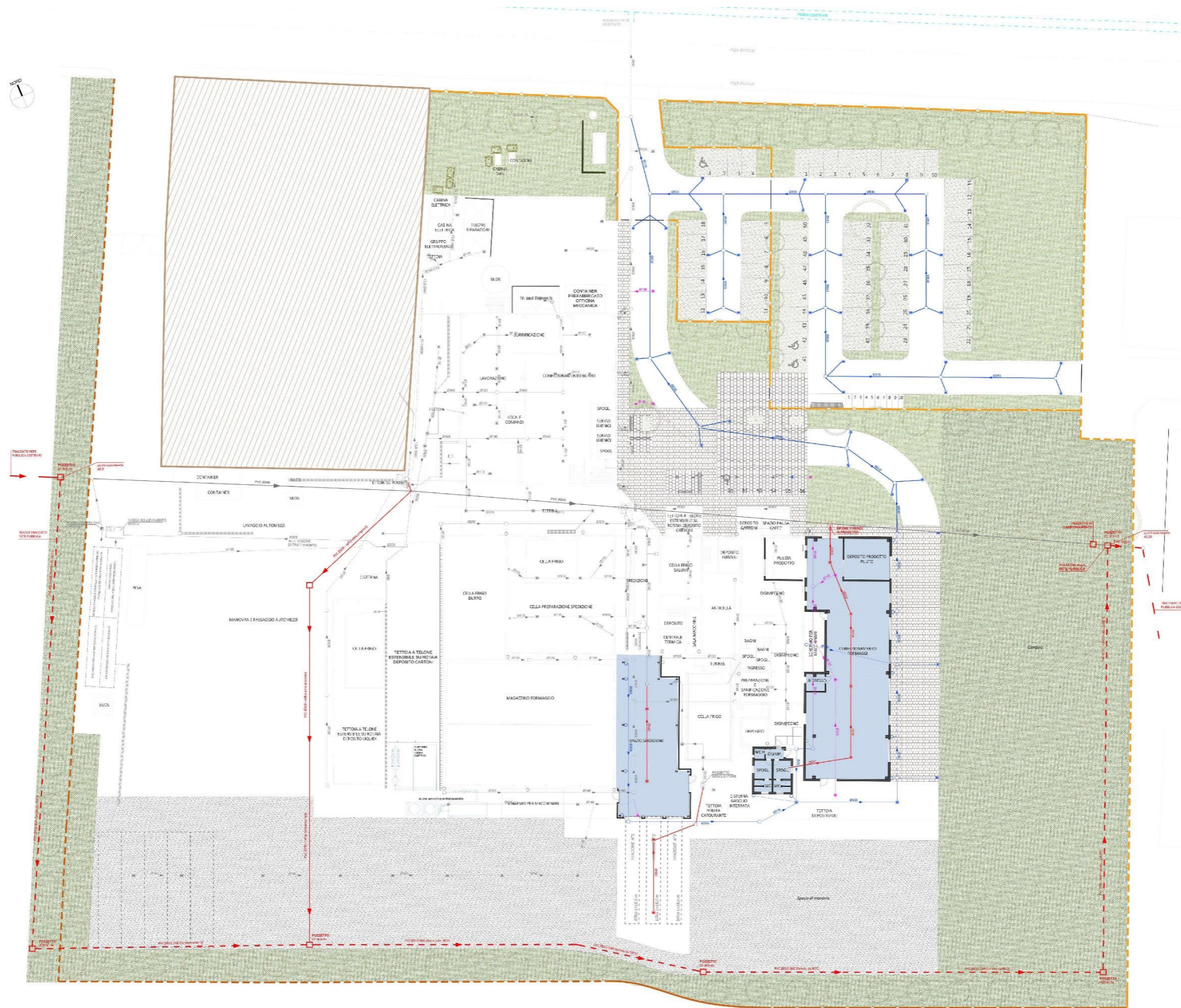
Il lotto è delimitato a nord con la strada statale 9 (via Emilia), ad est con fabbricati industriali di altra proprietà mentre a sud e a ovest con area agricola.

La rete di smaltimento acque bianche esistente raccoglie le acque provenienti dai piazzali e dai pluviali dei fabbricati esistenti e le convoglia verso il recapito posto a nord dell'area oltre la via Emilia. Le acque meteoriche vengono quindi attualmente recapitate nel fosso di scolo esistente che corre parallelamente alla via Emilia sul lato nord.

Il progetto prevede la dismissione di alcuni rami della rete esistente in interferenza con i nuovi corpi in progetto e la realizzazione di una nuova dorsale che convoglierà le acque provenienti dalle coperture degli ampliamenti in progetto e dalla nuova urbanizzazione posta nella parte nord-est dell'area in oggetto. Il recapito della nuova linea è previsto nel tratto terminale della dorsale esistente. Per il rispetto dell'invarianza idraulica l'immissione della dorsale in progetto nella rete esistente verrà realizzata mediante una tubazione in PVC diam.110

La linea di nuova realizzazione andrà quindi a convogliare le acque provenienti dalle coperture degli ampliamenti in progetto e dalla nuova urbanizzazione posta nella parte nordest dell'area in oggetto. Per queste acque non è previsto alcun trattamento specifico in quanto le aree saranno destinate unicamente al parcheggio degli autoveicoli a servizio dell'attività, delle maestranze e dei clienti e al transito degli automezzi, anche pesanti, connessi all'attività svolta. Queste aree non saranno utilizzate per lo stoccaggio di materiali e quindi conseguentemente non sono soggette a pericoli di inquinamento delle acque di dilavamento.

Per le acque di copertura non risulta necessario alcun trattamento in quanto tali acque possono considerarsi "pulite"

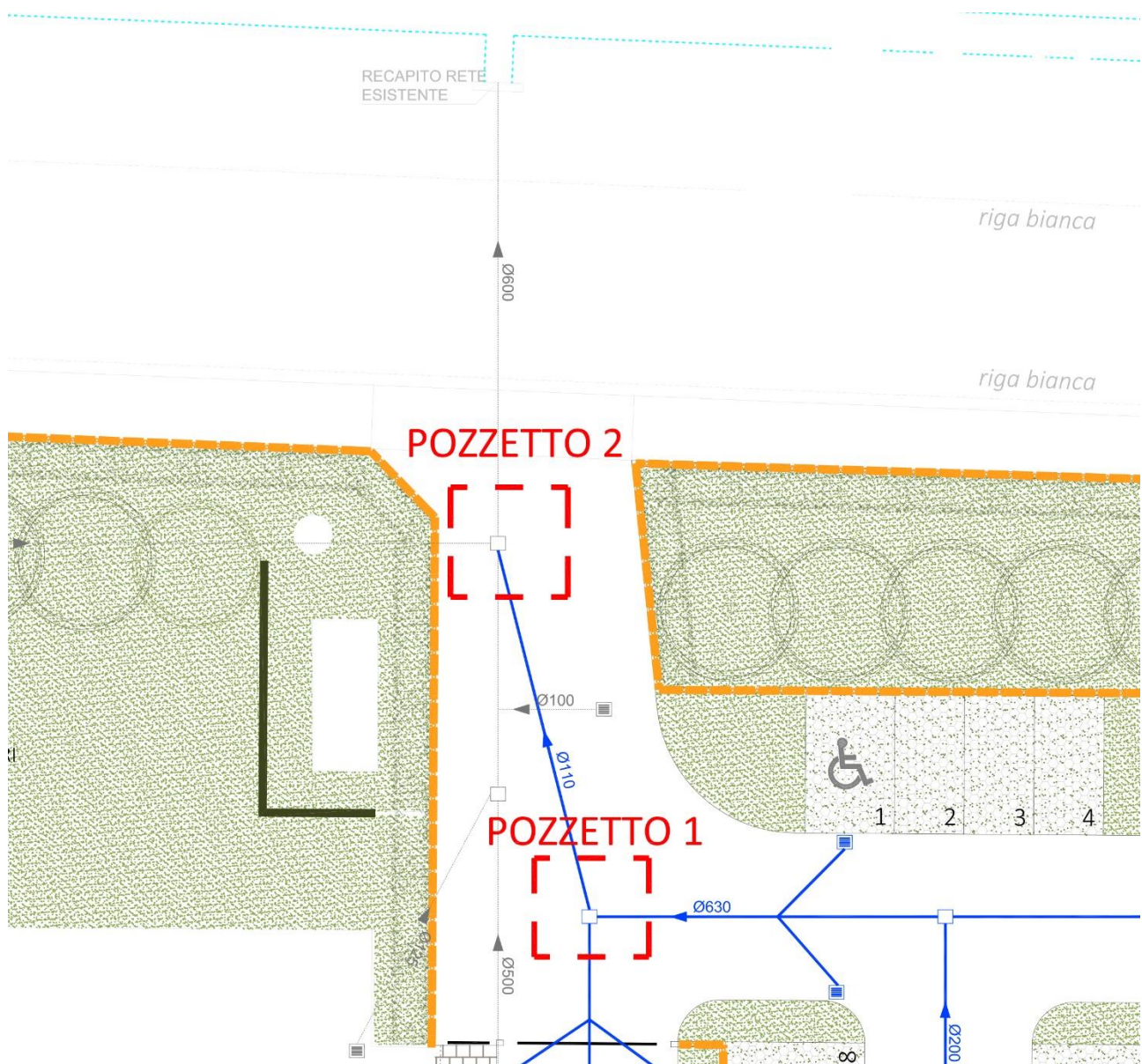


Estratto dell'ELABORATO T06 – Planimetria reti fognarie

## Considerazioni

Di seguito a quanto detto, per quanto riguarda il sistema di deflusso delle acque dell'area di progetto, è necessaria la manutenzione di tutta la rete con particolare attenzione alla parte terminale prima dell'immissione nella rete di bonifica.

Nello specifico ci si riferisce al tratto che parte da quello che abbiamo denominato "pozzetto 1" fino al "pozzetto 2" (v. elaborato T06 bis), collegati da una tubazione di diametro inferiore, che presenta alla sua estremità una valvola di non ritorno prima di andare ad allacciarsi alla rete esistente.



Estratto dell'ELABORATO T06bis – Particolari costruttivi – Pozzetti acque bianche

La manutenzione di questo sistema riguarda l'attenta e costante pulizia dei diversi componenti, che assume un'importanza ancora più rilevante data la presenza di nuovi elementi vegetazionali: nuove alberature di carpini intervallano gli stalli dei parcheggi e definiscono il confine con il territorio rurale, mentre lungo la via Emilia e la viabilità interna sono presenti nuovi filari di tigli. A questo si aggiunge la siepe di Carpino che affianca la recinzione esterna.

Una presenza arborea che, in seguito all'intervento in progetto, diventa importante per quanto riguarda l'interazione con la funzionalità degli scarichi.

Pertanto si ritiene necessaria una pulizia annuale durante i mesi invernali in seguito alla caduta delle foglie, la pulizia dei pluviali, dei pozzetti e della valvola di non ritorno, tramite aspirazione dei depositi e lavaggio, facendo attenzione alla valvola con un'attenta pulizia manuale da eventuali detriti, il tutto eseguito da una delle ditte di espurgo presenti sul territorio.

Infine, con cadenza annuale, è necessario il controllo visivo di eventuali smottamenti del terreno o di cedimenti della pavimentazione che possano essere indicatori di rottura delle tubazioni, oltre che la verifica di integrità dei chiusini e delle griglie relativi a pozzetti e caditoie.

E' fortemente consigliata la nomina di un responsabile di tale attività all'interno della ditta Montanari e Gruzza, persona a stretto contatto quotidiano con l'area in questione.

Reggio Emilia, 11/09/2019

Il progettista

Ing. Paolo Guidetti



A circular blue ink stamp from the Ordine degli Ingegneri Reggio Emilia. The text inside the stamp reads: "ORDINE DEGLI INGEGNERI", "DOTT. ING. GUIDETTI PAOLO", and "N. 984". There is a handwritten signature in blue ink over the stamp.