SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA "REGGIANE"

STU Reggiane Spa

Piazza Prampolini, 1 ➤ 42121 Reggio Emilia ➤ stureggiane.comune.re.it ➤ stureggiane@legalmail.it
Numero REA RE 302139 ➤ Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351
Capitale sociale deliberato euro 17.652.879,00 sottoscritto euro 16.770.080,10 versato euro 16.770.080,10

Protocollo STU n° 2024/1030

Reggio Emilia lì 19/12/2024

spett.le
Comune di Reggio Emilia - Servizio Rigenerazione Urbana

OGGETTO: **Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS) - Programma di Rigenerazione Urbana Ex Officine Meccaniche Reggiane - quartiere Santa Croce - SVILUPPO DEL PARCO INNOVAZIONE: POTENZIAMENTO DALLA "CITTA' PUBBLICA": REALIZZAZIONE RAMBLA NORD E RAMBLA SUD - TRASMISSIONE ELABORATI SOSTITUTIVI ED INTEGRATIVI PER CONFERENZA DI SERVIZI**

Facendo seguito:

- allo svolgimento della prima seduta della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.53 della L.R. 24/2017 in data 5/11/2024;
- allo svolgimento della seduta del Gruppo di Lavoro istruttorio tra i servizi interni all'Ente in data 2/12/2024;
- alle osservazioni e richieste di integrazioni pervenute;

Con la presente si inviano:

1. nota del Responsabile Unico del Procedimento arch. Massimo Magnani in merito alle osservazioni e richieste pervenute dal Gruppo di Lavoro istruttorio interno;
2. i seguenti **elaborati sostitutivi**:

RAMBLA NORD – PROGETTO EDILE				
			Relazioni e documenti	Versione
RMB	N	RG	RELAZIONE GENERALE E FOTOGRAFICA REV.01	17/12/2024
RMB	N	RT-A	RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA REV.01	17/12/2024
RMB	N	RT-I	RELAZIONE GEOLOGICA E TECNICA IDRAULICA REV.01	03/12/2024
RMB	N	RT-S	RELAZIONE TECNICA OPERE STRADALI REV.01	03/12/2024
-	-	-	RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO REV.01	02/12/2024

ELABORATI DI PROCEDIMENTO UNICO		
	Relazioni e documenti	Versione
VAS-R	VAS_RAPPORTO AMBIENTALE REV.01	03/12/2024
VAS-S	VAS_SINTESI NON TECNICA REV.01	03/12/2024

3. i seguenti **elaborati integrativi:**

RAMBLA NORD – PROGETTO EDILE				Versione
			Elaborati grafici	
RMB	N	CdS01	NUOVA VIABILITA' CARRABILE LATO VIA AGOSTI	Dicembre 2024

RAMBLA SUD – PROGETTO EDILE				
			Relazioni e documenti	Versione
RMB	S	CdSR	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA – Relazione tecnica e documentazione fotografica	17/12/2024
			MODELLO 1 DOMANDA DI DEROGA, AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.P.R.753/80, ALLA DISTANZA MINIMA DALLA LINEA FERROVIARIA STABILITA DALL'ART.49	18/12/2024
			MODELLO 2 DICHIARAZIONE LIBERATORIA PER AUTORIZZAZIONE A COSTRUIRE IN DEROGA ALLE DISTANZE DI SICUREZZA DALLA LINEA FERROVIARIA	18/12/2024
			MODELLO 3 ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO	18/12/2024
			Elaborati grafici	
RMB	S	CdS01	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA	Dicembre 2024
RMB	S	CdS02	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA	Dicembre 2024
RMB	S	CdS03	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA	Dicembre 2024
RMB	S	CdS04	TRACCIATO ADDUZIONE IDRICA DA PIAZZALE MARCONI SU BASE CATASTALE	3/12/2024

L'elenco elaborati aggiornato risulta pertanto il seguente:

ELABORATI DI PROCEDIMENTO UNICO		
	Relazioni e documenti	Versione
	RELAZIONE	22/10/2024
	INQUADRAMENTO CATASTALE	22/10/2024
	INQUADRAMENTO PRU	22/10/2024
	INQUADRAMENTO PUG	22/10/2024
	RELAZIONE TRASPORTISTICA	14/10/2024
VAS-R	VAS_RAPPORTO AMBIENTALE REV.01	03/12/2024
VAS-S	VAS_SINTESI NON TECNICA REV.01	03/12/2024

PFTE RAMBLA NORD – PROGETTO EDILE				Versione
			Relazioni e documenti	**Versione**
RMB	N	RG	RELAZIONE GENERALE E FOTOGRAFICA REV.01	17/12/2024
RMB	N	RT-A	RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA REV.01	17/12/2024
RMB	N	RT-V	RELAZIONE TECNICA PAESAGGISTICA E DELLE OPERE A VERDE	22/10/2024
RMB	N	RT-I	RELAZIONE GEOLOGICA E TECNICA IDRAULICA REV.01	03/12/2024
RMB	N	RT-E	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE	14/10/2024
RMB	N	RT-EC	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	14/10/2024
RMB	N	RT-S	RELAZIONE TECNICA OPERE STRADALI REV.01	03/12/2024
-	-	-	RELAZIONE DI VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO REV.01	02/12/2024
RMB	N	RBA	RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	22/10/2024
RMB	N	RSO	RELAZIONE DI SOSTENIBILIA' DELL'OPERA CON VERIFICA DNSH	14/10/2024
RMB	N	CE	COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA	22/10/2024
RMB	N	QE	QUADRO ECONOMICO	14/10/2024
RMB	N	CRO	CRONOPROGRAMMA	14/10/2024
RMB	N	PSC	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO DEL PFTE	22/10/2024
			Elaborati grafici	
RMB	N	1	INQUADRAMENTO COROGRAFICO	14/10/2024
RMB	N	2	INQUADRAMENTO STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE, TUTELA E VINCOLI	14/10/2024
RMB	N	3	INQUADRAMENTO CATASTALE	14/10/2024
RMB	N	4	RILIEVO PLANOALTIMETRICO	14/10/2024
RMB	N	5	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA	14/10/2024
RMB	N	6	STATO DI FATTO - SEZIONI	14/10/2024
RMB	N	7	PLANIMETRIA SCAVI E RINTERRI	14/10/2024
RMB	N	8	SOVRAPPOSTO DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI	22/10/2024
RMB	N	9	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	22/10/2024
RMB	N	10	SEZIONI GENERALI DI PROGETTO	22/10/2024
RMB	N	11	PIANO QUOTATO DI PROGETTO	14/10/2024
RMB	N	12	PROGETTO – PAVIMENTAZIONI	14/10/2024
RMB	N	13	PROGETTO – PIANTUMAZIONI	14/10/2024
RMB	N	14	PROGETTO – IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE	14/10/2024
RMB	N	15	PROGETTO – DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI	14/10/2024
RMB	N	16	PROGETTO – DISTRIBUZIONE TELECOM	14/10/2024
RMB	N	17	PROGETTO – DISTRIBUZIONE FIBRA OTTICA	14/10/2024
RMB	N	18	PROGETTO – IMPIANTI IDRAULICI E FOGNATURE	22/10/2024
RMB	N	19	PROGETTO – ARREDI	22/10/2024
RMB	N	20	PROGETTO – IRRIGAZIONE	14/10/2024
RMB	N	21	PROGETTO – STRADE	22/10/2024
RMB	N	23	PROGETTO – SEZIONI	14/10/2024
RMB	N	24	PROGETTO – DETTAGLI COSTRUTTIVI	22/10/2024
RMB	N	25	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO DEL PFTE - AREA DI CANTIERE	22/10/2024
RMB	N	CdS01	NUOVA VIABILITA' CARRABILE LATO VIA AGOSTI	Dicembre 2024

PFTE RAMBLA SUD – PROGETTO EDILE				
			Relazioni e documenti	Versione
RMB	S	RG	RELAZIONE GENERALE E FOTOGRAFICA	22/10/2024
RMB	S	RT-A	RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA	22/10/2024
RMB	S	RT-V	RELAZIONE TECNICA PAESAGGISTICA E DELLE OPERE A VERDE	22/10/2024
-	-	-	RELAZIONE GEOLOGICA	14/10/2024
RMB	S	RT-I	RELAZIONE TECNICA IDRAULICA	14/10/2024
RMB	S	RT-E	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE	14/10/2024
RMB	S	RT-EC	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	14/10/2024
RMB	S	RT-S	RELAZIONE TECNICA OPERE STRADALI	22/10/2024
RMB	S	RBA	RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	22/10/2024
RMB	S	RSO	RELAZIONE DI SOSTENIBILIA' DELL'OPERA CON VERIFICA DNSH	14/10/2024
RMB	S	CE	COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA	22/10/2024
RMB	S	QE	QUADRO ECONOMICO	14/10/2024
RMB	S	CRO	CRONOPROGRAMMA	14/10/2024
RMB	S	PSC	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO DEL PFTE	22/10/2024
RMB	S	CdSR	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA – Relazione tecnica e documentazione fotografica	17/12/2024
			MODELLO 1 DOMANDA DI DEROGA, AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.P.R.753/80, ALLA DISTANZA MINIMA DALLA LINEA FERROVIARIA STABILITA DALL'ART.49	18/12/2024
			MODELLO 2 DICHIARAZIONE LIBERATORIA PER AUTORIZZAZIONE A COSTRUIRE IN DEROGA ALLE DISTANZE DI SICUREZZA DALLA LINEA FERROVIARIA	18/12/2024
			MODELLO 3 ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO	18/12/2024
			Elaborati grafici	
RMB	S	1	INQUADRAMENTO COROGRAFICO	14/10/2024
RMB	S	2	INQUADRAMENTO STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE, TUTELA E VINCOLI	14/10/2024
RMB	S	3	INQUADRAMENTO CATASTALE	14/10/2024
RMB	S	4	RILIEVO PLANOALTIMETRICO	14/10/2024
RMB	S	5	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA	14/10/2024
RMB	S	6	STATO DI FATTO - SEZIONI	14/10/2024
RMB	S	7	PLANIMETRIA SCAVI E RINTERRI	14/10/2024
RMB	S	8	SOVRAPPOSTO DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI	22/10/2024
RMB	S	9	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	22/10/2024
RMB	S	10	SEZIONI GENERALI DI PROGETTO	22/10/2024
RMB	S	11	PIANO QUOTATO DI PROGETTO	14/10/2024
RMB	S	12	PROGETTO – PAVIMENTAZIONI	14/10/2024
RMB	S	13	PROGETTO – PIANTUMAZIONI	14/10/2024
RMB	S	14	PROGETTO – IMPIANTI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE	14/10/2024
RMB	S	15	PROGETTO – IMPIANTO FOTOVOLTAICO	22/10/2024
RMB	S	16	PROGETTO – DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI	14/10/2024
RMB	S	17	PROGETTO – DISTRIBUZIONE TELECOM	14/10/2024
RMB	S	18	PROGETTO – DISTRIBUZIONE FIBRA OTTICA	14/10/2024
RMB	S	19	PROGETTO – IMPIANTI IDRAULICI E FOGNATURE	22/10/2024
RMB	S	20	PROGETTO – IRRIGAZIONE	14/10/2024
RMB	S	21	PROGETTO – ARREDI	22/10/2024
RMB	S	22	PROGETTO – STRADE	22/10/2024
RMB	S	23	PROGETTO – SEZIONI	14/10/2024
RMB	S	24	PROGETTO – DETTAGLI COSTRUTTIVI	22/10/2024
RMB	S	25	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO DEL PFTE - AREA DI CANTIERE	22/10/2024
RMB	S	CdS01	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA	Dicembre 2024
RMB	S	CdS02	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA	Dicembre 2024
RMB	S	CdS03	FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA	Dicembre 2024
RMB	S	CdS04	TRACCIATO ADDUZIONE IDRICA DA PIAZZALE MARCONI SU BASE CATASTALE	3/12/2024

Distinti saluti.

TORRI LUCA Legale Rappresentante

2024.12.19 12:21:03

(Luca Torri)

CN=TORRI LUCA
C=IT
2.5.4.4=TORRI
2.5.4.42=LUCA