

NOME EDIFICIO	Angelo Vecchio
INDIRIZZO	Via P. Ferretti, 4
LOCALITA'	Cavazzoli
PERIODO DI COSTRUZIONE	Anteriore al 1884

VISTA A VOLO D'UCCELLO



Vista da sud



Vista da nord

INQUADRAMENTO TERRITORIALE
base cartografica BTU
scala 1:5000



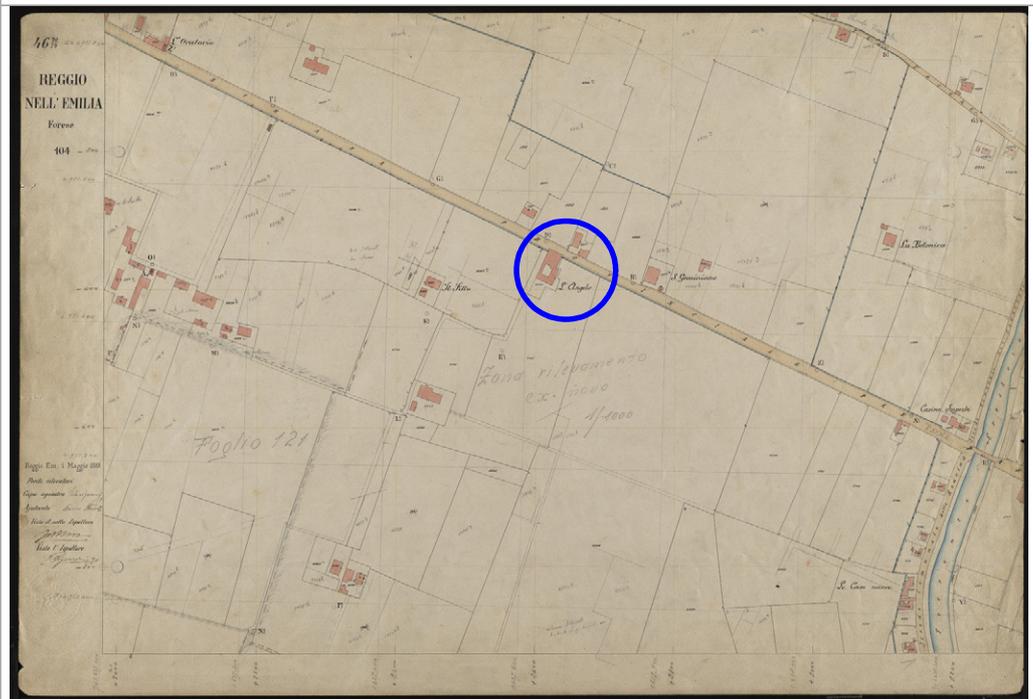
RICERCA STORICA

NOTE STORICHE

Catalogato al n° 76 del libro "Insediamento storico e beni culturali Comune di Reggio Emilia" a cura di W. Baricchi

CARTOGRAFIA
STORICA

*catasto di primo impianto
del 1890 con integrazioni
fino al 1930*



CARATTERI TIPOLOGICI E ARCHITETTONICI

DESCRIZIONE

Vi si trovava un ospedale nominato la prima volta in una carta dell'Archivio Capitolare di Reggio dell'anno 882. Venne beneficiato dal Vescovo Pietro per compensarlo dei danni subiti dagli Ungari nell'889. Un altro atto del 1200 indica la località dell'ospedale destinato a pellegrini ed infermi "extra portam Sancti Stephani". E' probabile possa ancora riferirsi all'ospedale "Plebis" citato nel libro dei fuochi del 1315. L'osteria è ricordata fin dal 1471. Nel fabbricato ancora esistente è visibile frontalmente un portico a cinque luci tamponate.
(W. Baricchi, op. cit.)

L'edificio civile ha pianta quadrangolare compatta sviluppata su due livelli e sottotetto, con coperto a quattro falde; sugli spigoli sud-est e sud-ovest è attualmente congiunto al tessuto edilizio. Sul fronte nord rimane il portico tamponato.

ESTRATTO CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE EDIFICI TUTELATI

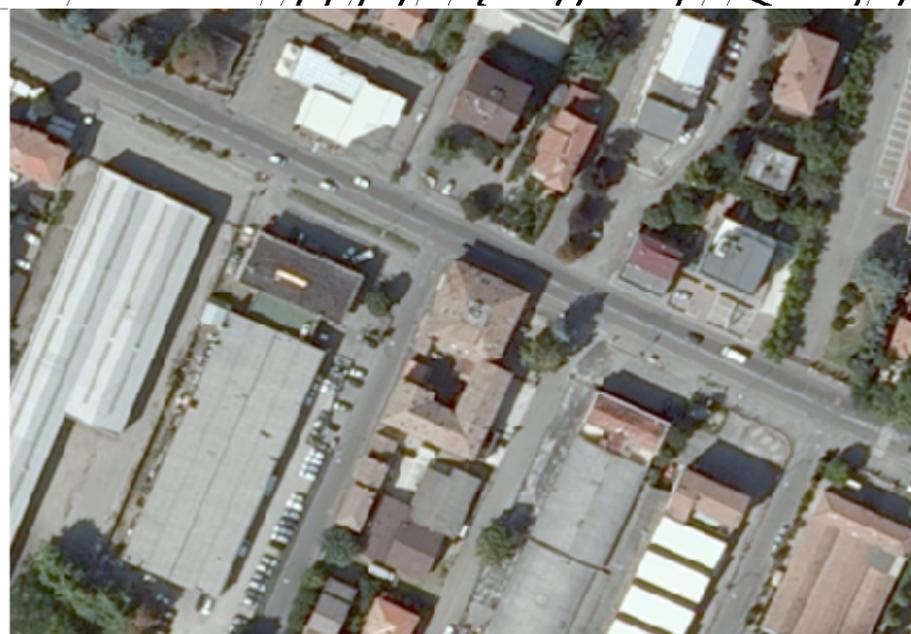
SCALA 1:2000



ESTRATTO FOTO AEREA

foto del 2008

SCALA 1:2000



TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO

casa quadrata	casa a corpi congiunti	casa a porta morta	casa a corte
casa bracciantile	casa o villa padronale	barchessa o rustico	bassi servizi
casello o caseificio	casa a torre	casa porticata	altro

FUNZIONE ORIGINARIA DELL'EDIFICIO	residenza agricola	residenza civile	stalla	fienile
	porcilaia	silos	serra	deposito agricolo
	impianto agricolo intensivo	cantina	caseificio	altro
FUNZIONE ATTUALE DELL'EDIFICIO	residenza agricola	residenza civile	stalla	fienile
	porcilaia	silos	serra	deposito agricolo
	impianto agricolo intensivo	cantina	caseificio	Altro: esercizi commerciali
VALORE	storico-architettonico	storico-tipologico	storico-testimoniale	
STATO DI CONSERVAZIONE	ottimo	buono	discreto	
	cattivo	gravi lesioni/crolli (fino al 60% delle strutture portanti perimetrali in essere)		diroccato (meno del 60% delle strutture portanti perimetrali in essere)
PRESENZA CARATTERI ORIGINARI	alta	media	bassa	
CATEGORIA D'INTERVENTO <i>Rif. NTA RUE art. 4.1.3 e 4.1.5</i>	3A			
ORIENTAMENTO DEL FRONTE PRINCIPALE	Nord			
NUMERO PIANI	Due più sottotetto			
CARATTERI ARCHITETTONICI COSTRUTTIVI	murature	pietra	laterizio	miste
	intonaci	conservati/ripristinati (porzione sud-est)	ammalorati/assenti	mattone a vista
	copertura	coppi	tegole	cementiti o altri
	infissi	legno	metallo	altri
	battenti esterni	scuri	persiane	tapparelle/altro
	tinteggi	conservati/recenti (porzione sud-est)	dilavati/alterati	complessivamente assenti
ELEMENTI ARCHITETTONICI ESTERNI	porta morta	modanature/aperture	infissi lignei di pregio	gelosie
	bugnature	decorazioni	maestà/immagine votiva	Balconi (incongrui)
	arcate/volte	inferriate lavorate	elementi plastici	tettoia
	cornicioni lavorati	portico		

MATERIALE
FOTOGRAFICO



Vista da ovest.



Vista da nord-est.



Prospetto nord.