

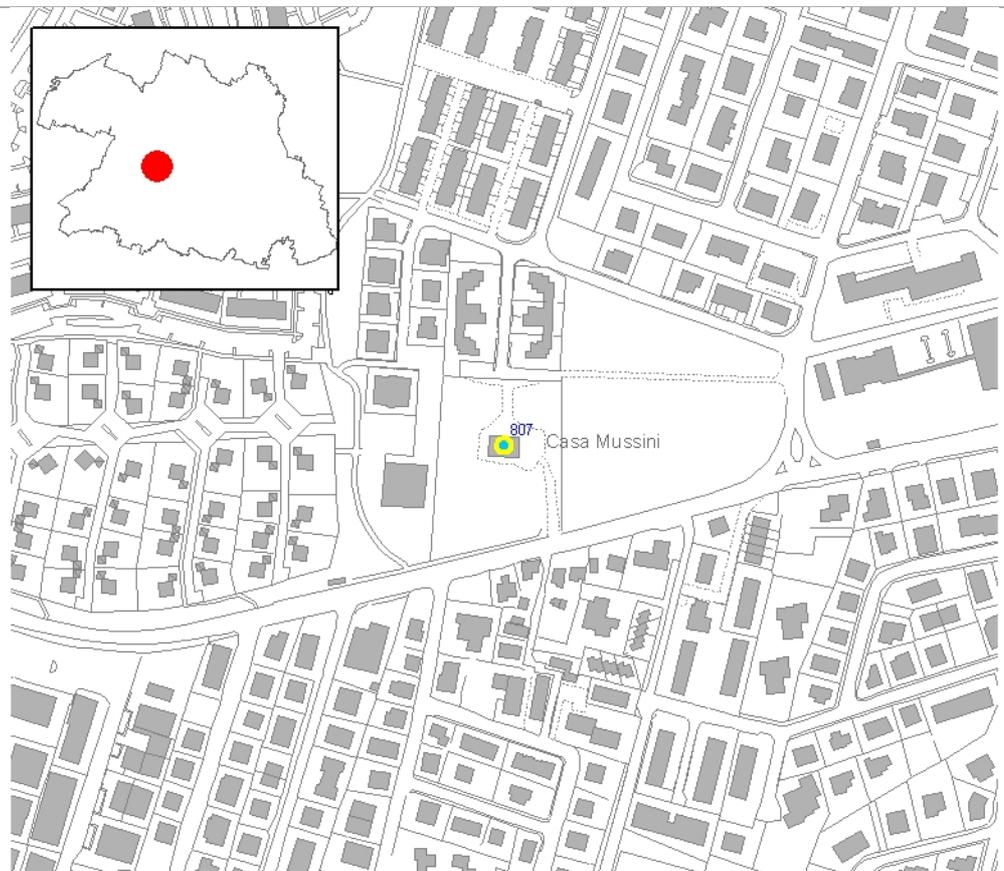
NOME EDIFICIO	Casa Mussini
INDIRIZZO	Via Gorizia , 49
LOCALITA'	Cavazzoli
PERIODO DI COSTRUZIONE	Seconda metà del XVIII secolo

VISTA A VOLO D'UCCELLO



Vista da sud

INQUADRAMENTO TERRITORIALE
base cartografica BTU
scala 1:5000



RICERCA STORICA

NOTE STORICHE

Catalogato al n° 82 nel libro "Insediamento storico e beni culturali Comune di Reggio Emilia" a cura di W.Baricchi.
Il casino figura già esistente nella seconda metà del settecento, in proprietà dei Sig.ri Guidelli. La località è indicata con il toponimo "Casino Ottavi" nel catasto unitario del 1880. Attualmente è della famiglia Mussini.

CARTOGRAFIA STORICA

catasto di primo impianto del 1890 con integrazioni fino al 1930



CARATTERI TIPOLOGICI E ARCHITETTONICI

DESCRIZIONE

Svilupa una pianta quadrata con due appendici laterali a terrazzo (attualmente rimane solo quella ad est). Il corpo centrale si articola su tre livelli ed è concluso da un tetto a quattro falde. le luci sono regolari e simmetricamente distribuite. Il piano terreno è attraversato da un'ampio androne passante in volto; diverse stanze presentano soffitti con decorazioni riferibili al XVIII-XIX secolo. (da: "Insediamento storico e beni culturali Comune di Reggio Emilia" a cura di W.Baricchi; edificio n. 82)

ESTRATTO CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE EDIFICI TUTELATI

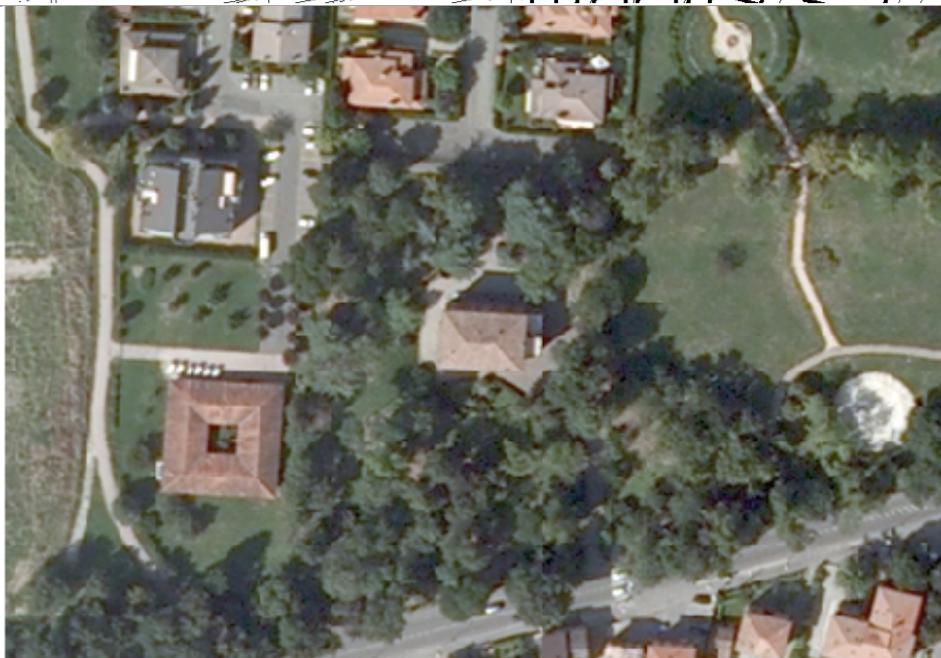
SCALA 1:2000



ESTRATTO FOTO AEREA

foto del 2008

SCALA 1:2000



TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO

casa quadrata	casa a corpi congiunti	casa a porta morta	casa a corte
casa bracciantile	casa o villa padronale	barchessa o rustico	bassi servizi
casello o caseificio	casa a torre	casa porticata	altro
residenza agricola	residenza civile	stalla	fienile
porcilaia	silos	serra	deposito agricolo
impianto agricolo intensivo	cantina	caseificio	altro
residenza agricola	residenza civile	stalla	fienile

FUNZIONE ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

FUNZIONE ATTUALE DELL'EDIFICIO	porcilaia impianto agricolo intensivo	silos cantina	serra caseificio	deposito agricolo altro
VALORE	storico-architettonico	storico-tipologico		storico-testimoniale
STATO DI CONSERVAZIONE	ottimo cattivo	buono	discreto	
PRESENZA CARATTERI ORIGINARI	alta	gravi lesioni/crolli (fino al 60% delle strutture portanti perimetrali in essere) media	diroccato (meno del 60% delle strutture portanti perimetrali in essere) bassa	
CATEGORIA D'INTERVENTO <i>Rif. NTA RUE art. 4.1.3 e 4.1.5</i>	2A			
ORIENTAMENTO DEL FRONTE PRINCIPALE	nord			
NUMERO PIANI	3			
CARATTERI ARCHITETTONICI COSTRUTTIVI	<u>murature</u>	pietra	laterizio	miste
	<u>intonaci</u>	conservati/ripristinati	ammalorati/assenti	mattone a vista
	<u>copertura</u>	coppi	tegole	cementiti o altri
	<u>infissi</u>	legno	metallo	altri
	<u>battenti esterni</u>	scuri	persiane	tapparelle/altro
	<u>tinteggi</u>	conservati/recenti	dilavati/alterati	complessivamente assenti
ELEMENTI ARCHITETTONICI ESTERNI	porta morta	modanature/aperture	infissi lignei di pregio	gelosie
	bugnature	decorazioni	maestà/immagine votiva	balconi
	arcate/volte	inferriate lavorate	elementi plastici	tettoia
	cornicioni lavorati	portico		

MATERIALE
FOTOGRAFICO



Vista da sud dell'edificio



Prospetto sud dell'edificio



Vista da nord-est dell'edificio