

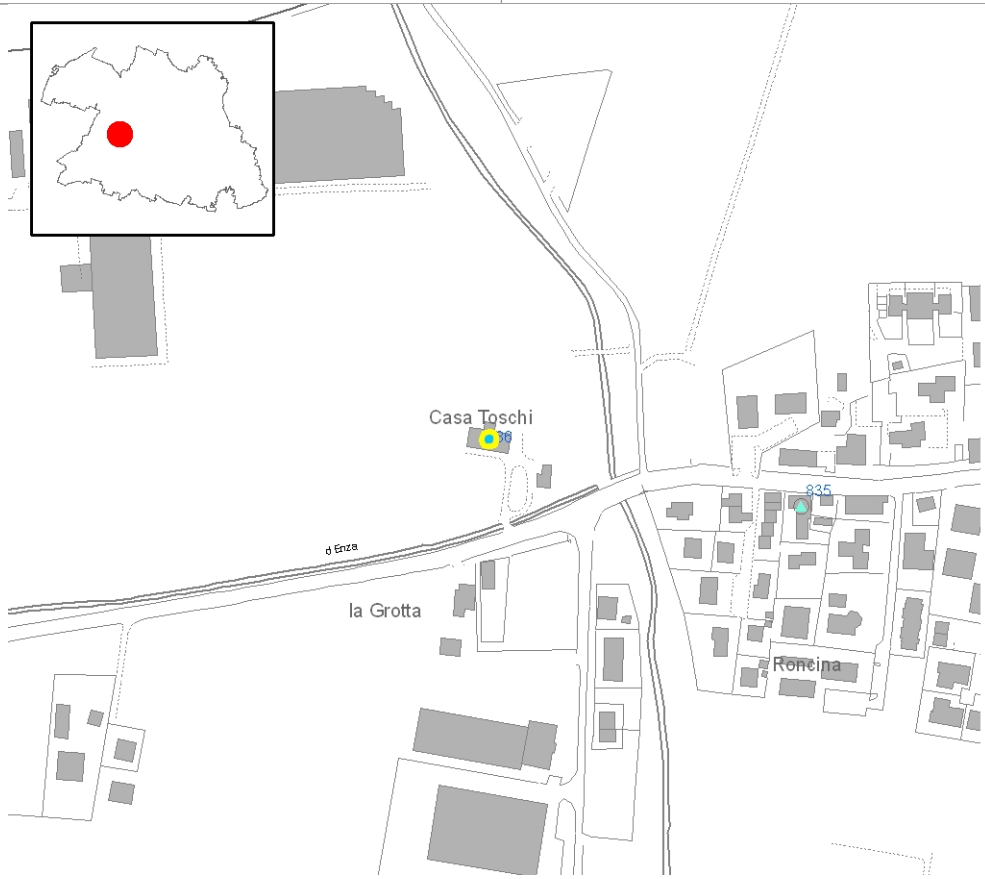


<b>NOME EDIFICIO</b>	Casa Toschi	
<b>INDIRIZZO</b>	Via C. Teggi , 3	
<b>LOCALITA'</b>	Roncina	
<b>PERIODO DI COSTRUZIONE</b>	Attribuibile al XVIII - XIX secolo	
<b>VISTA A VOLO D'UCCELLO</b>	 <p data-bbox="411 689 571 723">Vista da nord</p>	 <p data-bbox="954 757 1114 790">Vista da sud</p>
<b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b> <i>base cartografica BTU</i> <i>scala 1:5000</i>		

RICERCA STORICA

**NOTE STORICHE**

Catalogato al n° 162 nel libro "Insediamento storico e beni culturali Comune di Reggio Emilia" a cura di W.Baricchi.

**CARTOGRAFIA STORICA**

*catasto di primo impianto del 1890 con integrazioni fino al 1930*



CARATTERI TIPOLOGICI E ARCHITETTONICI

DESCRIZIONE

Edificio rurale ad elementi giustapposti. Il rustico è posto a levante e con portico a luci architravate. Il tetto è a due falde con colmo indifferenziato.  
( da: "Inseediamento storico e beni culturali Comune di Reggio Emilia" a cura di W.Baricchi; edificio n. 162).  
La descrizione non corrisponde all'attuale impianto del fabbricato che invece presenta il rustico a ponente, il civile con portico antistante architravato e la copertura a colmi differenziati.

ESTRATTO CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE EDIFICI TUTELATI

SCALA 1:2000



ESTRATTO FOTO AEREA

foto del 2008

SCALA 1:2000



TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO

casa quadrata	casa a corpi congiunti	<b>edificio ad elementi giustapposti</b>	casa a corte
casa bracciantile	casa o villa padronale	barchessa o rustico	bassi servizi
casello o caseificio	casa a torre	casa porticata	altro

FUNZIONE ORIGINARIA DELL'EDIFICIO

<b>residenza agricola</b>	residenza civile	<b>stalla</b>	<b>fienile</b>
porcilaia	silos	serra	deposito agricolo
impianto agricolo intensivo	cantina	caseificio	altro

<b>FUNZIONE ATTUALE DELL'EDIFICIO</b>	residenza agricola	residenza civile	stalla	fienile
	porcilaia	silos	serra	deposito agricolo
	impianto agricolo intensivo	cantina	caseificio	altro
<b>VALORE</b>	storico-architettonico	storico-tipologico		storico-testimoniale
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>	ottimo	buono		discreto
	cattivo	gravi lesioni/crolli (fino al 60% delle strutture portanti perimetrali in essere)		diroccato (meno del 60% delle strutture portanti perimetrali in essere)
<b>PRESENZA CARATTERI ORIGINARI</b>	alta	media		bassa
<b>CATEGORIA D'INTERVENTO</b> <i>Rif. NTA RUE art. 4.1.3 e 4.1.5</i>	<b>2B</b>			
<b>ORIENTAMENTO DEL FRONTE PRINCIPALE</b>	sud			
<b>NUMERO PIANI</b>	Due più sottotetto			
<b>CARATTERI ARCHITETTONICI COSTRUTTIVI</b>	<b>murature</b>	pietra	laterizio	miste
	<b>intonaci</b>	conservati/ripristinati	ammalorati/assenti	mattone a vista
	<b>copertura</b>	coppi	tegole	cementiti o altri
	<b>infissi</b>	legno	metallo	altri
	<b>battenti esterni</b>	scuri	persiane	tapparelle/altro
	<b>tinteggi</b>	conservati/recenti	dilavati/alterati	complessivamente assenti
<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI ESTERNI</b>	porta morta	modanature/aperture	infissi lignei di pregio	gelosie
	bugnature	decorazioni	maestà/immagine votiva	balconi
	arcate/volte	inferriate lavorate	elementi plastici	tettoia
	cornicioni lavorati	portico		

MATERIALE  
FOTOGRAFICO



Vista da sud



Vista da ovest



Vista da est



Vista da nord



Foto Costa cod. 23A05-1  
Vista da sud