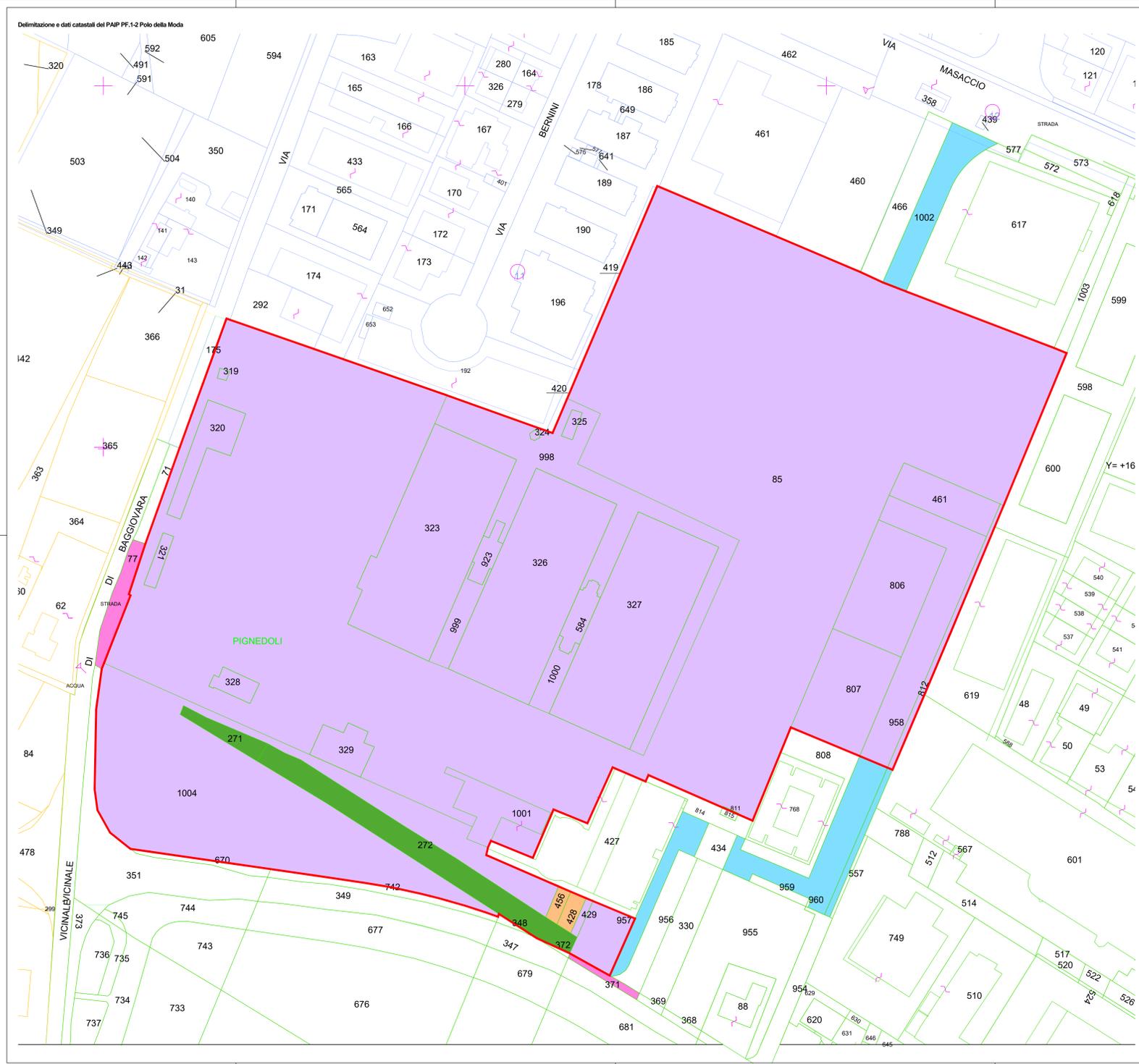


Protocollo C\_H223C\_H23\_01\_P5/2024/009242 del 12/04/2024 - Pag. 1 di 1



**Elenco delle particelle ricomprese nel PAIP PF.1-2 "Polo della Moda" e relativi dati catastali**

Dati catastali derivanti da visure per immobile: situazione degli atti informatizzati al 22 marzo 2024

FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	TIPO	SUPERFICIE o CONSISTENZA CATASTALE (mq)	QUOTA PROPRIETA'	CODICESCALE	DENOMINAZIONE PROPRIETARIO	LEGENDA COLORI	NOTA
72	77	-	AREALIBANA	480	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		strada (fuori comparto)
72	85	-	AREALIBANA	75.363	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		BCNC
72	271	-	PRATO IRAR	423	1000/1000	00145920351	COMUNE DI REGGIO EMILIA		
72	272	-	SEMINATIVO	2.948	1000/1000	00145920351	COMUNE DI REGGIO EMILIA		
72	319	1	FABBRICATO	25	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	320	1	FABBRICATO	845	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	321	2-4-5	FABBRICATO	183	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	323	2	FABBRICATO	5.830	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	324	1	FABBRICATO	26	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	325	1	FABBRICATO	85	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	326	1	FABBRICATO	5.760	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	327	1	FABBRICATO	5.760	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	328	2-3-5	FABBRICATO	277	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	329	-	FABBRICATO	614	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	371	-	PRATO IRAR	166	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		strada (fuori comparto)
72	428	-	ENTEURBANO	243	1/1	80010710350	CENTRO RICERCHE PRODUZIONE ANIMALI - CRPA - SOC. CONS. P.A.		
72	429	-	ENTEURBANO	77	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	456	-	ENTEURBANO	116	1/1	80010710350	CENTRO RICERCHE PRODUZIONE ANIMALI - CRPA - SOC. CONS. P.A.		
72	461	-	SEMINATIVO	1.002	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	584	1	FABBRICATO	413	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	806	-	AREALIBANA	2.528	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	807	-	SEMINATIVO	2.301	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	811	-	AREALIBANA	6	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	812	-	AREALIBANA	1.215	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		dati mapp completo
72	812 parte	-	AREALIBANA	416	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		parte all'interno del comparto
72	923	1	FABBRICATO	330	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	957	-	PRATO IRAR	1.769	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		dati mapp completo
72	957 parte	-	PRATO IRAR	824	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		parte all'interno del comparto
72	958	-	SEMINATIVO	4.846	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		dati mapp completo
72	958 parte	-	SEMINATIVO	2.995	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		parte all'interno del comparto
72	998	-	ENTEURBANO	5.076	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	999	-	ENTEURBANO	636	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	1000	-	ENTEURBANO	471	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	1001	-	FABBRICATO	1.336	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		
72	1002	-	ENTEURBANO	1.475	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		fuori comparto
72	1004	-	ENTEURBANO	13.561	1/1	02801640356	A.MOR. S.R.L.		BCNC

- LEGENDA:**
- PAIP PF.1-2 Perimetro catastale
  - FOGLIO CATASTALE 47
  - FOGLIO CATASTALE 48
  - FOGLIO CATASTALE 72

**PAIP\_PF.1-2  
Polo della Moda**

- Amministrazione Comunale**  
Sindaco  
Luca Vecchi  
Vicesindaco e Assessore a Rigenerazione e Area Vasta  
Alex Prattisoli
- Responsabile Unico del Procedimento Urbanistico**  
Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana  
Elisa Iori
- Gruppo di Progettazione Servizio Rigenerazione Urbana**  
Andrea Anceschi, Matilde Bianchi, Giovanna Vellani
- Soggetto attuatore**  
MaxMara Fashion Group  
Direttore Generale  
Michele Usuardi
- Progettazione urbanistica e coordinamento generale**  
Assetto urbano e paesaggio  
FOA  
FOA Studio Architetti Associati  
Elena Stella Ottavia Rusconi con Jacopo Ascari, Marcello Solanti
- Gruppo di Progettazione**  
Rapporto Ambientale VAS e Impatto acustico  
Alfa Solution Spa  
Matteo Catagalli, Luigi Settembrini, Gabriella Alfano, Lorenzo Cervi (TCAA)
- Valutazione trasportistica**  
Polinomia Srl  
Stefano Battistotto, Bianca Bozzi
- Progettazione reti tecnologiche e infrastrutturali**  
Studio Guidetti Serri  
Lorenzo Serri con Davide Bica, Francesco Ferraro
- Rilievo e assetto catastale**  
SGT Associati  
Silvia Piccinini
- Indagini ambientali, geotecniche, microzonazione sismica**  
Geolog Studio Geologi Associati  
Massimo Casali, Mario Mambriani, Gianvito Maria Cassinadi
- Indagine archeologica**  
Archeosistemi  
Piera Terenzi

assunzione  
elaborato **15**  
Inquadramento catastale e assetto per fogli e proprietà

aprile 2024 scala 1:1.000