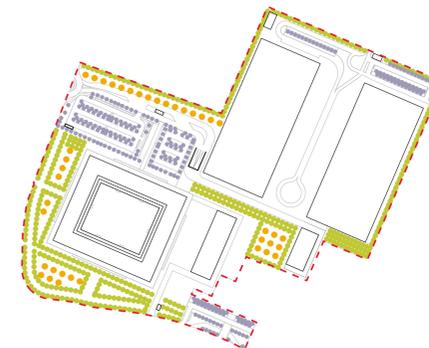
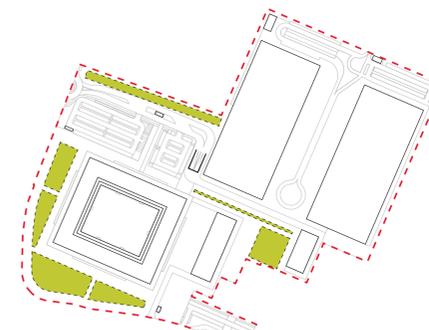


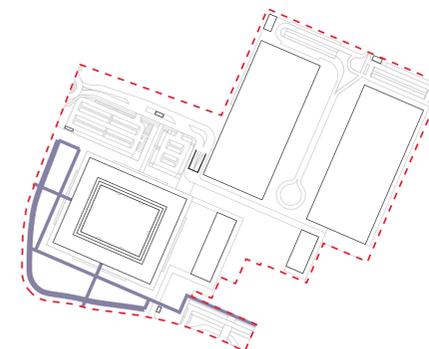
**TIPOLOGIE ALBERATURE**



**STANZE DEL PAESAGGIO**



**PERCORSI**



**Nota bene:**

- Per il corretto posizionamento delle alberature e degli equipaggiamenti ambientali dei parcheggi P2, si rimanda agli elaborati di scala maggiore 24.2 e 24.3
- La progettazione definitiva/eseutiva del verde dovrà rispettare la normativa vigente, nello specifico il Regolamento Edilizio (REd), l'Allegato A2 "Requisiti di qualità urbana, paesaggistica ed ecologica ambientale" e il Regolamento per il verde pubblico e privato. Si riportano in sintesi i seguenti dati prestazionali:
  - SUPERFICIE PERMEABILI (REd - art.1)**
    - A = 1 albero ogni 100 mq
    - Ar = 2 arbusti ogni 100 mq
    - Se l'area è inferiore a 100 mq: almeno 1 albero o arbusto
  - PARCHEGGI A RASO (REd - art.4)**
    - n. minimo 1 alberatura ogni 2 posti auto
  - CONNESSIONI ECOLOGICHE (REd - Allegato 2)**
    - n.2 alberi e n.2 arbusti ogni 10m di connessione ecologica lineare
    - per via Moro e via Filangieri n.4 alberi e n.4 arbusti ogni 10m di connessione ecologica lineare
  - ALBERATURE - DISTANZE MINIME NEI NUOVI IMPIANTI E NELLE SOSTITUZIONI (Regolamento per il verde pubblico e privato - art. 12)**
    - per le tipologie di alberature indicate - alberi a portamento frastagiato o piramidale sesto di impianto minimo = 6m

Reggio Emilia  
Comune di REGGIO NELL'EMILIA

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA

**PAIP\_Pf.1-2**  
**Polo della Moda**

**Amministrazione Comunale**  
Sindaco  
Marco Massari  
Assessore a Rigenerazione Urbana e Sviluppo Sostenibile  
Carlo Pasini  
Responsabile Unico del Procedimento Urbanistico  
Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata  
Elisa Iori  
Gruppo di Progettazione Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata  
Matilde Bianchi con Andrea Anceschi, Giovanna Vellani

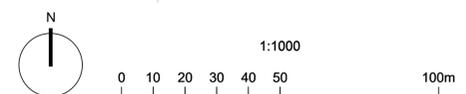
**Gruppo di Progettazione**  
Rapporto Ambientale VAS e Impatto acustico  
**Alfa Solution Spa**  
Matteo Cantagalli, Luigi Settembrini, Gabriella Alfano, Lorenzo Cervi (TCAA)

Valutazione trasportistica  
**Polinomia Srl**  
Stefano Battaiotto, Bianca Bozzi  
Progettazione reti tecnologiche e infrastrutturali  
**Studio Guidetti Serri**  
Lorenzo Serri con Davide Bica, Francesco Ferraro

Rilievo e assetto catastale  
**SGT Associati**  
Silvia Piccinini  
Indagini ambientali, geotecniche, microzonazione sismica  
**Geolog Studio Geologi Associati**  
Massimo Casali, Mario Mambriani, Gianvito Maria Cassinadri  
Indagine archeologica  
**Archeosistemi**  
Piera Terenzi

**Soggetto attuatore**  
MaxMara Fashion Group  
**Direttore Generale**  
Michele Usardi

**Progettazione urbanistica e coordinamento generale**  
Assetto urbano e paesaggio  
**FOA Studio Architetti Associati**  
Elena Stella Ottavia Rusconi con Jacopo Ascani, Marcello Solanti



Prodotto da C. H23/C. H23\_01 - P2/02/0086494 del 31/03/2025 - Pag. 1 di 1