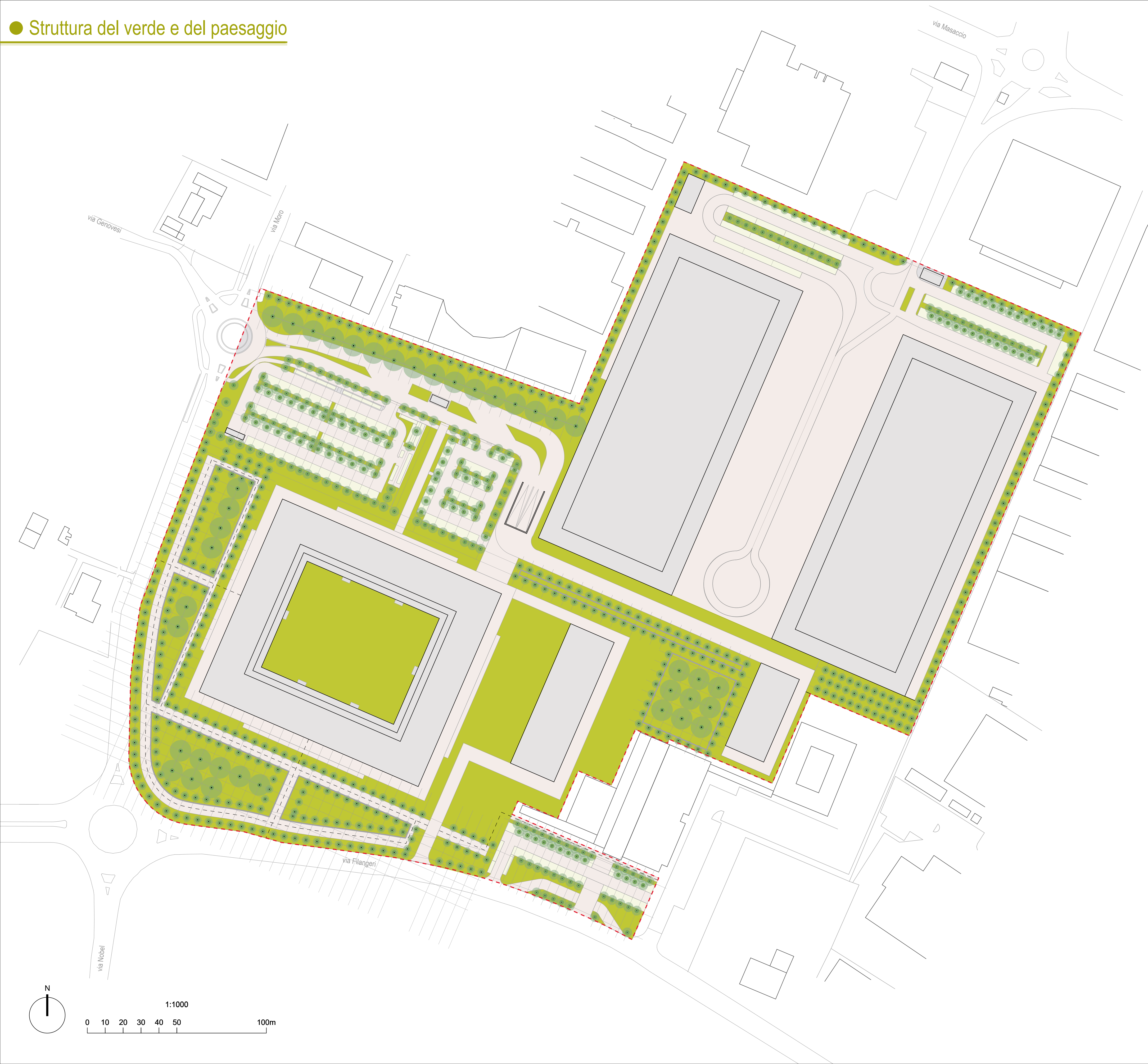
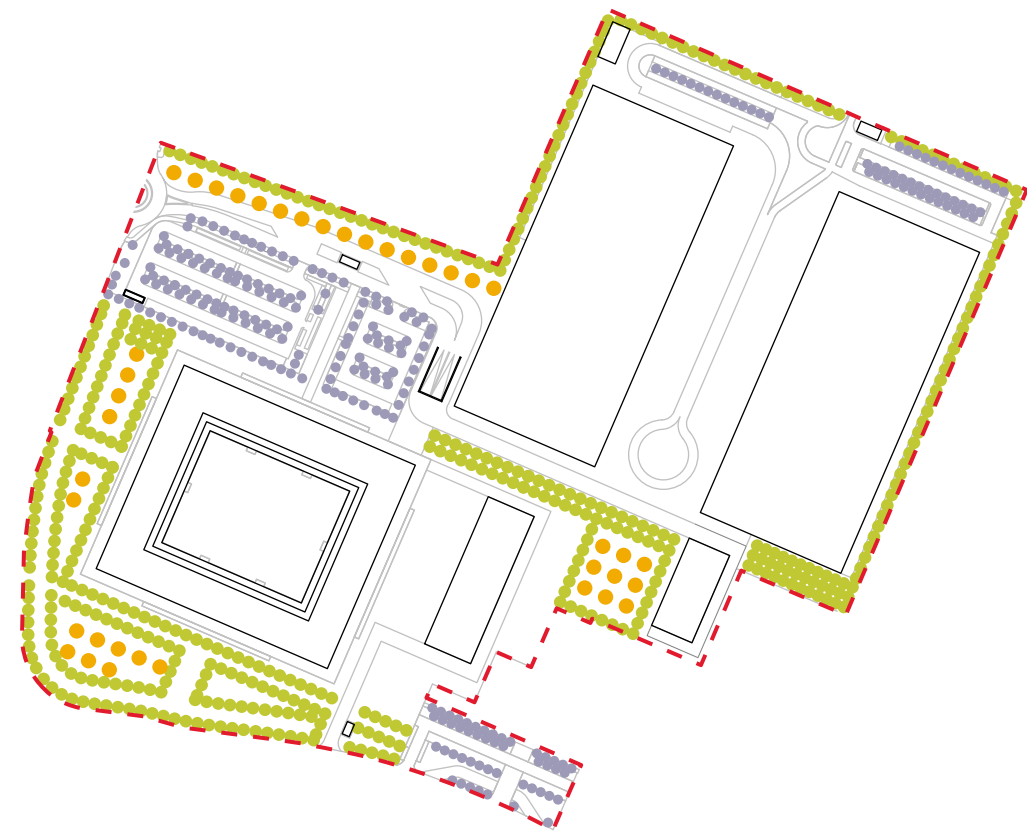
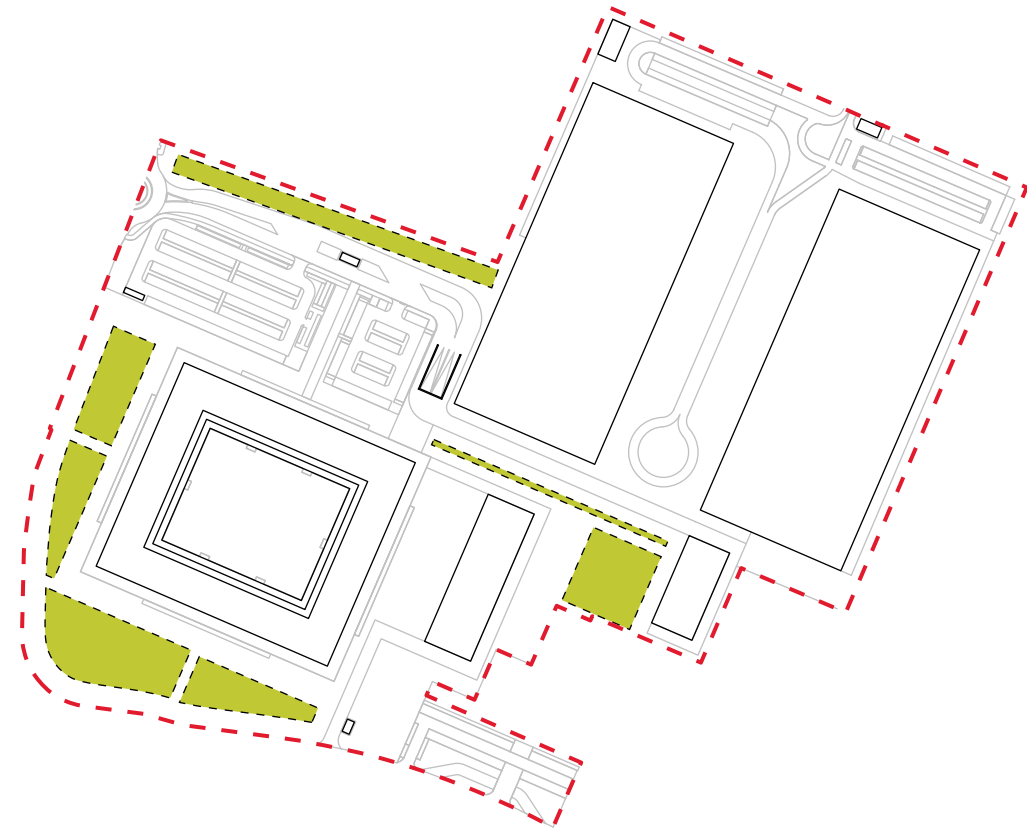




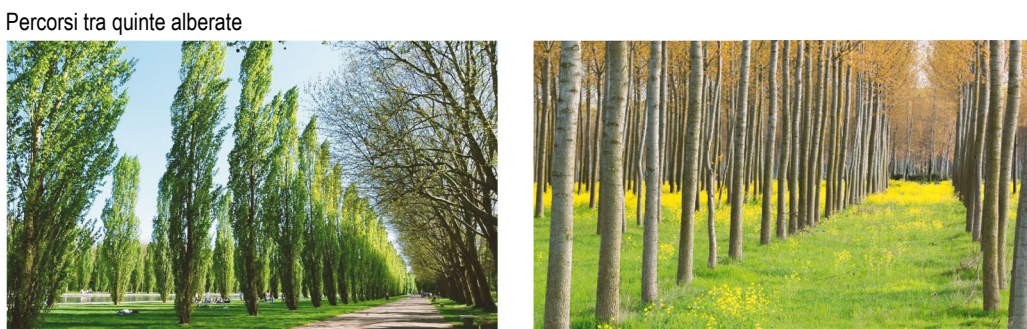
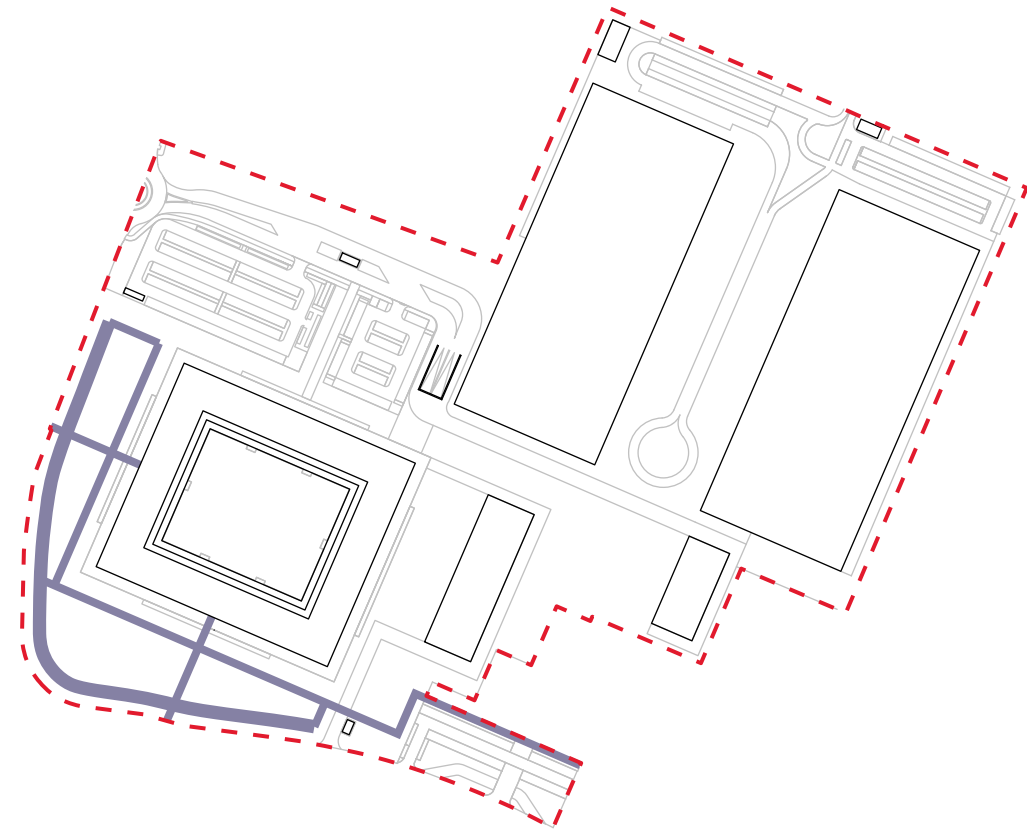
TIPOLOGIE ALBERATURE



STANZE DEL PAESAGGIO



PERCORSI



Nota bene:

1. Per il corretto posizionamento delle alberature e degli equipaggiamenti ambientali dei parcheggi P2, si rimanda agli elaborati di scala maggiore 24.2 e 24.3
2. La progettazione definitiva/esecutiva del verde dovrà rispettare la normativa vigente, nello specifico il Regolamento Edilizio (REd), l'Allegato A2 "Requisiti di qualità urbana, paesaggistica ed ecologico ambientale" e il Regolamento per il verde pubblico e privato. Si riportano in sintesi i seguenti dati prestazionali:
SUPERFICI PERMEABILI (REd - art. 1)
- A = 1 albero ogni 100 mq
- Ar = 2 arbusti ogni 100 mq
- Se l'area è inferiore a 100 mq: almeno 1 albero o arbusto
PARCHEGGI A RASO (REd - art. 4)
- n. minimo 1 alberatura ogni 2 posti auto
CONNESSIONI ECOLOGICHE (REd - Allegato 2)
- n.2 alberi e n.2 arbusti ogni 10m di connessione ecologica lineare
- per via Moro e via Filangieri n.4 alberi e n.4 arbusti ogni 10m di connessione ecologica lineare
ALBERATURE - DISTANZE MINIME NEI NUOVI IMPIANTI E NELLE SOSTITUZIONI (Regolamento per il verde pubblico e privato - art. 12)
- per le tipologie di alberature indicate - alberi a portamento frastagliato o piramidale
sesto di impianto minimo = 6m

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA

PAIP_PF.1-2
Polo della Moda

Amministrazione Comunale
Sindaco
Marco Massari
Assessore a Rigenerazione Urbana e Sviluppo Sostenibile
Carlo Pasini

Gruppo di Progettazione
Rapporto Ambientale VAS e Impatto acustico
Alfa Solution Spa
Matteo Cantagalli, Luigi Settembrini, Gabriella Alfano, Lorenzo Cervi (TCAA)

Responsabile Unico del Procedimento Urbanistico
Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata
Elisa Iori

Gruppo di Progettazione Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata
Matilde Bianchi con Andrea Anceschi, Giovanna Vellani

Soggetto attuatore
MaxMara Fashion Group
Direttore Generale
Michele Usuardi

Progettazione urbanistica e coordinamento generale
Assetto urbano e paesaggio
FOA Studio Architetti Associati
Elena Stella Ottavia Rusconi con Jacopo Ascani, Marcello Solanti

Gruppo di Progettazione
Rapporto Ambientale VAS e Impatto acustico
Alfa Solution Spa
Matteo Cantagalli, Luigi Settembrini, Gabriella Alfano, Lorenzo Cervi (TCAA)

Valutazione trasportistica
Polinomia Srl
Stefano Battaiotto, Bianca Bozzi

Progettazione reti tecnologiche e infrastrutturali
Studio Guidetti Serri
Lorenzo Serri con Davide Bica, Francesco Ferraro

Rilievo e assetto catastale
SGT Associati
Silvia Piccinini

Indagini ambientali, geotecniche, microzonizzazione sismica
Geolog Studio Geologi Associati
Massimo Casali, Mario Mambrini, Gianvito Maria Cassinadri

Indagine archeologica
Archeosistemi
Piera Terenzi