

Riservato all'Ufficio

Marca da bollo € 16,00

Protocollo

al Sindaco del Comune
di REGGIO EMILIA

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – PROPOSTA RIGUARDO AD INTERVENTI DA
PROGRAMMARE NEL PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) DEL COMUNE DI
REGGIO EMILIA**

La/Il sottoscritto/a:

Nome _____
Cognome _____
Nata/o _____
il _____
Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Residente in _____ cap _____
Piazza/Via _____ n° _____

In qualità di:

- ☐ Privata/o cittadina/o
☐ Tecnico incaricato (*allegare incarico*)
☐ Rappresentante Associazione o Ente _____
☐ Legale rappresentante della Società _____
con Sede in _____ cap _____
Piazza/Via _____ n° _____
Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

☐ Altro (specificare) _____

Titolo:

- ☐ Proprietario
☐ Operatore interessato alla realizzazione degli interventi
☐ Altro

DATI DI SINTESI DELLA PROPOSTA

Individuazione degli immobili interessati dalla proposta

<i>Via e num. civico</i>		<i>Località</i>
<i>Foglio catastale</i>	<i>Particella/e</i>	<i>Elaborato PSC</i>

Ambito/i nel PSC vigente

Sintesi della proposta

Dati dimensionali della proposta

<i>Ambito PSC</i>	<i>St (mq)</i>	<i>Sf (mq)</i>	<i>Sc (mq)</i>

A corredo della proposta si allega la seguente documentazione:

- ☐ Stralcio cartografia PSC con indicazione delle aree oggetto di proposta.
- ☐ Individuazione delle proprietà interessate:
 - Estratto di mappa catastale aggiornato
 - Visura catastale aggiornata
- ☐ Relazione illustrativa (contenuti di cui all'allegato A)
- ☐ Elaborati grafici (contenuti di cui all'allegato A)
- ☐ Altro (specificare)

Data _____

Firma _____

Per contatti:

e-mail _____

telefono _____

DICHIARAZIONE

Che nei propri confronti non sussiste alcuna delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575.

Data _____ Firma _____

DICHIARAZIONE

Di aver preso visione dell'informativa predisposta ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e di acconsentire al trattamento dei dati personali con le modalità e per le finalità indicate nell'informativa stessa.

Data _____ Firma _____

Consegnare in triplice copia (anche allegati)



COMUNE DI REGGIO EMILIA

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 30.6.2003 N. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Il Comune di Reggio Emilia, in quanto soggetto titolare del trattamento di dati personali, è tenuto ad adempiere agli obblighi previsti dal Codice. In particolare, è tenuto a rendere alle persone cui si riferiscono i dati le informazioni previste dall'art. 13 del D.Lgs. 196/2003.

Contestualmente alla raccolta di dati personali che la riguardano La informo che:

Finalità del trattamento dei dati:

Il Comune può effettuare trattamenti di dati personali solo per lo svolgimento di funzioni istituzionali e nei limiti stabiliti da leggi o regolamenti. Il Comune può effettuare trattamenti di dati personali sensibili solo se autorizzato da espresse disposizioni di legge. La finalità del trattamento dei dati richiesti è la seguente: «**ANALISI DELLE PROPOSTE DI INSERIMENTO NEL POC**»

Modalità del trattamento di dati

I dati da Lei forniti verranno trattati con le seguenti modalità:

- raccolti con strumenti cartacei e/o elettronici o comunque informatizzati
- conservazione in archivi cartacei e/o informatici o automatizzati
- elaborazione mediante strumenti manuali e/o automatizzati e/o informatici
- i dati verranno conservati mediante archivi cartacei e/o informatici o automatizzati
- l'accesso ai dati verrà consentito a personale del Servizio per l'istruttoria delle pratiche, nonché ad altri soggetti preposti o autorizzati ai sensi delle leggi e regolamenti vigenti

Natura del conferimento dati e conseguenze del rifiuto

Il conferimento dei dati è facoltativo. Un eventuale rifiuto al conferimento da parte Sua può comportare l'impossibilità alla prosecuzione dell'istruttoria.

Comunicazione e diffusione

Il Comune può comunicare i dati raccolti nell'ambito dell'adempimento a leggi e regolamenti vigenti.

Il Comune può diffondere i dati raccolti nell'ambito dell'adempimento a leggi e regolamenti vigenti.

Diritti dell'interessato

In qualità di interessato cui si riferiscono i dati personali Lei è titolare dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 che di seguito si riporta:

Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti.

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

Titolare del trattamento

Titolare del trattamento è il Comune di Reggio Emilia, Piazza Prampolini, 1 - 42121 Reggio Emilia.

Responsabile del trattamento

Responsabile del trattamento è la Dirigente del Servizio, Arch. Elisa Iori – Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

ALLEGATO A

Relazione illustrativa dell'intervento, contenente schemi progettuali e descrizioni in merito a:

- contenuti della proposta, con riferimento agli obiettivi e alle condizioni definite dal PSC per l'ambito oggetto di proposta, ai vincoli ambientali e storico-culturali presenti, alle condizioni di criticità o vulnerabilità evidenziate nella scheda di Valsat relativa all'ambito di riferimento e alle situazioni di particolare degrado dal punto di vista urbanistico, edilizio e sociale;
- indicazione degli interventi di mitigazione/compensazione degli effetti e risanamento delle criticità ambientali presenti, nonché interventi di integrazione o valorizzazione paesaggistica, anche in implementazione a quanto indicato dal PSC o dal RUE;
- contenuti ed entità degli interventi di pubblica utilità per i quali si dichiara disponibilità a stipulare accordi e/o convenzioni con il Comune (cessione gratuita di aree; realizzazione di infrastrutture, sistemazione spazi di uso pubblico; realizzazione di edilizia residenziale pubblica;
- realizzazione attrezzature e dotazioni; ecc.);
- proposta di modalità di attuazione degli interventi di trasformazione, nonché di quelli di conservazione;
- individuazione delle aree su foto aeree e documentazione fotografica;
- caratteristiche e dimensioni degli interventi proposti; usi di massima previsti;
- individuazione di eventuali stralci funzionali, da definirsi come subcomperti, pur se assoggettati a progetto unitario di intervento di ambito e/o di più ambiti; saranno consentiti interventi anche su ambiti posti non in continuità fisica, purché gli stessi vengano proposti in attuazione con strumenti urbanistici unitari, costituendo in tal caso comparti ad arcipelago;
- rendering, fotoinserimento, schizzi prospettici che esemplifichino il concept del progetto;
- indicazioni della tripartizione funzionale di massima con indicazione di superficie edificabile, verde privato e verde pubblico.

Elaborati grafici contenenti:

- inserimento territoriale della proposta con particolare riferimento al contesto urbanistico, ambientale, paesaggistico, infrastrutturale e delle dotazioni pubbliche;
- assetto urbanistico proposto contenente: schema della viabilità e dei principali percorsi pedonali e ciclabili, dislocazione di massima dell'edificazione, tipologie, altezze orientative, dislocazione degli spazi ed attrezzature collettive, delle principali aree destinate a parcheggi e delle principali aree per il verde pubblico e privato.

Nota

La relazione illustrativa e gli elaborati grafici dovranno essere consegnati sia in supporto cartaceo che in formato digitale: la relazione illustrativa in formato doc e gli elaborati grafici in formato dxf/dwg e pdf.