



COMUNE DI
REGGIO EMILIA

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

I.D. n. **334**

in data **30-11-2005**

P.G. n. **24387**

L'anno **duemilacinque** addì **30-trenta-** del mese **novembre** alle ore **10:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (LEGGE REGIONALE N. 19/98) DELL'ASSE URBANO PORTANTE PIAZZA DELLA VITTORIA PIAZZA MARTIRI DEL 7 LUGLIO E PIAZZA PRAMPOLINI NEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA .
PUBBLICAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER LA PARTECIPAZIONE DI OPERATORI PUBBLICI E PRIVATI.**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

DELRIO Graziano	Sindaco	Si
FERRETTI Franco	Vice Sindaco	Si
PEDRONI Gina	Assessori	Si
SANTEL Alberto	Assessori	Si
MALAGOLI Angelo	Assessori	Si
SASSI Iuna	Assessori	Si
FERRARI Ugo	Assessori	Si
COLZI Carla Maria	Assessori	Si
MONTANARI Giuseppina	Assessori	Si
CATELLANI Giovanni	Assessori	No
SPADONI Uberto	Assessori	Si
SALSI Annarita	Assessori	No

Presiede: **DELRIO Graziano**

Assiste il Segretario Generale: **REBUTTATO DOMENICO**

LA GIUNTA COMUNALE

- Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30831 del 1999 con la quale sono stati individuati ai sensi dell'art. 2 della Legge regionale 19/1998 gli ambiti di riqualificazione del Comune di Reggio Emilia.
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge reg. 19/98, occorre attivare la procedura di informazione nei confronti dei soggetti pubblici e privati interessati a partecipare alla riqualificazione urbana.
- Vista l'allegata bozza di avviso, predisposta dall'Unità di Progetto Città Storica, in conformità al Documento Preliminare d'Indirizzo, che viene qui unito in sintesi al predetto avviso;

VISTI:

- 1 l'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole formulato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D. Lgs. 267/2000, di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Unità di Progetto Città Storica;

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

1. di approvare l'allegato avviso pubblico per la partecipazione di operatori pubblici e privati al Programma di Riqualificazione Urbana (Legge Regionale n. 19/98) dell'asse urbano portante piazza della Vittoria piazza Martiri del 7 Luglio e piazza Prampolini nel centro storico di Reggio Emilia.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4, del D. Lsg. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.



COMUNE DI REGGIO EMILIA

Area Programmazione Territoriale e Investimenti

Unità di Progetto Città Storica

Programma di Riqualificazione Urbana (Legge Regionale n. 19/98) dell'asse urbano portante piazza della Vittoria piazza Martiri del 7 Luglio e piazza Prampolini nel centro storico di Reggio Emilia.
AVVISO PUBBLICO PER LA PARTECIPAZIONE DI OPERATORI PUBBLICI E PRIVATI.

Tra gli impegni programmatici dell'attuale Amministrazione Comunale si pone come prioritario un processo di salvaguardia, riqualificazione e valorizzazione del centro storico attraverso la ricostituzione dell'"effetto città", da intendersi come la capacità di questa specifica porzione dell'intero sistema urbano di assicurare ai suoi cittadini un elevato livello d'accesso al sistema di funzioni e servizi (il lavoro, l'abitare, lo studiare), di "luoghi" fisici (la piazza, i portici, la strada) e di "luoghi" metafisici (la socializzazione, la comunicazione, la cultura, l'esperienza, la scoperta) che la compongono.

Questo percorso di salvaguardia, riqualificazione e valorizzazione della città storica ha individuato nel Piano Strutturale Comunale (PSC), per la parte generale, e nel Piano Strategico di Valorizzazione del Centro Storico, per la parte specifica, gli strumenti in grado di coordinare il processo di co-pianificazione messo in campo e il cammino di concertazione/comunicazione con la città.

Parallelamente a questo percorso - che si pone come traguardo la definizione di linee strategiche d'indirizzo e di obiettivi specifici - l'Amministrazione Comunale intende avviare un Programma di Riqualificazione Urbana che - come previsto dalla Legge Regionale 19/98 - *ha il compito di promuovere la riqualificazione urbana, favorendo una più equilibrata distribuzione dei servizi e delle infrastrutture e il miglioramento della qualità ambientale e architettonica dello spazio urbano, al fine di eliminare le condizioni di abbandono e di degrado edilizio, ambientale e sociale che investono le aree urbanizzate.*

Il Programma di Riqualificazione Urbana si configura come lo strumento attuativo in grado di mettere a sistema, secondo un'unica visione strategica e secondo obiettivi comuni, gli interventi pubblici e privati potenziali, in progetto e in fase di realizzazione concentrati lungo il sistema urbano portante delle piazze reggiane - oggetto di Concorso Europeo di Progettazione - organizzato fisicamente e funzionalmente intorno alla polarità di piazza della Vittoria - piazza Martiri del 7 Luglio e di piazza Prampolini.

Per avere maggiori informazioni sugli interventi in fase di studio, sulle modalità della procedura e sul ruolo dei soggetti privati e di altri enti pubblici che potrebbero partecipare fattivamente al programma può rivolgersi

all' Unità di Progetto Città Storica – tel. 0522/456607 entro il termine del 31.12.2005. Responsabile de
procedimento è il Dirigente Arch. Massimo Magnani.

Reggio Emilia.....

IL DIRIGENTE UDP CITTÀ STORICA
Massimo Magnani architetto

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno **21/12/2005** e che vi resterà sino al **05/01/2006**, a norma dell'art. 124, del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, li **21/12/2005**

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

La suesesa deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. n.267/2000 è divenuta esecutiva, in seguito alla pubblicazione all'albo Pretorio di questo Comune, in data **01/01/2005**

Reggio Emilia, li

IL SEGRETARIO GENERALE
