



COMUNE DI
REGGIO EMILIA

I.D. n. 220

in data 21-10-2005

P.G. n. 20651

Estratto del Verbale di Seduta

DEL CONSIGLIO COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilacinque** addì **21-ventuno-** del mese di **ottobre** alle ore **17:02** nella sala consiliare, ritualmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Votazione** del seguente oggetto:

CONTRODEDUZIONI ALL'OSSERVAZIONE ED APPROVAZIONE, IN VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "PRU - QUARTIERE COMPAGNONI FENULLI II - III - IV STRALCIO" (L.R. 19/98).

erano presenti i seguenti Consiglieri:

DELRIO Graziano	Si	GRILLONE Innocenza	No
SCARPINO Salvatore	Si	RIVA Matteo	Si
OLIVO Antonio	Si	VENA Donato	No
SALSI Laura in Bini	Si	ZINI Sebastiano	Si
CORRADINI Franco	Si	FERRIGNO Alberto	Si
VECCHI Luca	Si	SASSI Matteo	Si
MONTANARI Valeria	Si	DONELLI Paola	No
D'ANDREA Ernesto	Si	POLI Mario	Si
RINALDI Carla	No	GIAMPAOLI Vanda	No
PRATI Gianni	Si	MARZIANI Marco	No
ANCESCHI Alessandro	Si	MALATO Emiliano	Si
RINALDI Nando	Si	GRASSI Prospero	Si
CORSI Romano	No	BALDI Carlo	Si
BEDOGNI Giuliano	Si	CORRADINI Achille	Si
FANTINI Marco	No	DE LUCIA Carmine	Si
BALLARINI Ivano	Si	EBOLI Marco	No
SALSI Roberto	Si	LOMBARDINI Tommaso	Si
LA SALA Giovanni Battista	No	RIZZO Antonio	Si
PRANDI Marco	Si	MONDUCCI Mario	No
COLOSIMO Francesco G.	Si	FOSSA Gabriele	No
FORNACIARI Marco	Si		

Consiglieri presenti: **29**

Presiede: RINALDI Nando

Segretario Generale: REBUTTATO DOMENICO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Reggio Emilia è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna n.1202 in data 27/06/2001 e pubblicato sul B.U.R. n. 102 del 25/07/2001;
- che in ottemperanza a quanto disposto dall'art.2 della L.R. 19/98: "Norme in materia di Riqualificazione Urbana", il Comune di Reggio Emilia, con propria deliberazione consiliare PG. n. 30831/87 del 15.12.1999 "*Individuazione degli ambiti di riqualificazione urbana*", ha individuato gli ambiti del proprio territorio comunale urbanizzato da assoggettare a riqualificazione urbana, definendo i temi, i tempi di azione e gli obiettivi di qualità ambientale, sociale ed architettonica che si intendono perseguire;
- che fra i suddetti ambiti è stato ricompreso, l'ambito n. 6 denominato "Quartiere Compagnoni Fenulli", all'interno del quale è stata definita l'area oggetto di Programma di Riqualificazione Urbana;
- che l'Amministrazione Comunale ha recepito quanto previsto dalla LR.19/98, inserendo nel nuovo PRG. le norme relative alla città da riqualificare e gli ambiti di riqualificazione urbana (art. 58.04.02 delle NTA del vigente PRG) ;
- che il Consiglio Comunale , con propria deliberazione PG.n. 24024/132 del 29/11/2002 ha approvato il piano di riqualificazione del I stralcio ed il relativo accordo di programma del PRU in argomento;
- che ai sensi dell'art.5 della citata legge regionale, per l'approvazione dei programmi di Riqualificazione Urbana che riguardano ambiti territoriali assoggettati obbligatoriamente a strumenti attuativi pubblici o privati, trovano applicazione le procedure previste rispettivamente dall'art.21 o 25 della L.R.47/78 e s.m. e , se non conformi agli strumenti urbanistici generali , l'art.3 della L.R.46/88 come modificato dalla L.R. n.6/95;
- che conseguentemente, con deliberazione consiliare P.G. n. 5854/50 del 02/04/2004, legalmente esecutiva, è stato adottato, ai sensi dell'art 41, 2° comma, lett.a) della L.R. n.20/2000 modificata ed integrata, e dell'art. 21, 1° comma della L.R.47/78 modificata ed integrata nonché ai sensi dell'art.5 II comma della L.R. 19/98, il Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica denominato "Quartiere Compagnoni Fenulli II-III-IV stralcio"(L.R. 19/98),

d'ora in avanti denominato P.R.U , in variante al P.R.G. per quanto attiene l'altezza degli edifici di nuova costruzione e l'indice di visuale libera, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati:

- 1e Relazione tecnica
- 2e Norme di attuazione
- 3e Schema di convenzione

Allegati:

- 1a Documentazione fotografica
- 2a Relazione geologica

Stato attuale

1 sa	Localizzazione del Programma di Riqualificazione Urbana	1: 5000
2 sa	Planimetria catastale	1: 2000
3 sa	Analisi stato abitativo	1: 1000
4 sa	Planimetria della rete fognaria	1: 2000
5 sa	Planimetria reti AGAC	1: 2000
6 sa	Planimetria reti ENEL, TELECOM, pubblica illuminazione	1: 2000

Stato Finale

Progetto Generale

1 sf	Metaprogetto	1: 2000
2 sf	Planivolumetrico	1: 1000
3a sf	Planimetria reti AGAC gas acqua riscaldamento	1: 1000
3b sf	Planimetria reti AGAC fognature	1: 1000
4 sf	Planimetria reti ENEL, TELECOM, pubblica illuminazione	1: 1000

Progetto 2° 3° 4° Stralcio

5 sf	Interventi di trasformazione – demolizioni e ricostruzioni, modifiche del tracciato stradale	1: 1000
6 sf	Zonizzazione funzionale	1: 1000
7 sf	Planimetria quotata	1: 1000
8 sf	Caratteri dell'edificazione- Morfologia degli spazi aperti e tipologie edilizie	1:1000/500/200 1: 500
9 sf	Profili e sezioni	1: 500

- che, ai sensi combinato disposto degli artt. 41, 2° comma, lett b) della L.R. n. 20/2000, modificate e integrata e 21 della L.R. n.47/8 modificata ed integrata, il PRU è stato depositato, giusta rassegna n.15353/04 di P.G., presso l'Archivio Generale per trenta giorni consecutivi, a libera visione del pubblico, e precisamente dal 16-07-2004 al 16-08-2004;
- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune, nonché tramite inserzione sulle pagine locali della "Gazzetta di Reggio", de "Il Resto del Carlino – Cronaca di Reggio" e di "Ultime Notizie Reggio" del 18/05/2004;
- che contemporaneamente al deposito, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3, 1° comma, lett.a) della L.R. n.46/88 modificata ed integrata, nonché dall'art.41, 2° comma, lett.a) della L.R. n.20/2000, copia degli elaborati relativi al Piano in argomento, è stata trasmessa,

all'Amministrazione Provinciale per la formulazione di eventuali osservazioni, giusta comunicazione del 12/07/2004 in atti al n. 15135 di PG.;

- che l'Amministrazione Provinciale di Reggio Emilia – Assessorato alla Pianificazione Territoriale e Infrastrutture - con propria nota del 22-09-2004, in atti al n. 19829/2004 di P.G., ha trasmesso copia della deliberazione di Giunta Provinciale n. 237 del 14-9-2004, con la quale ha deliberato di non formulare osservazioni in ordine al Piano in variante al PRG. in argomento;
- che, così come risulta dall'attestazione dell'Archivio Generale, redatta in calce al sopraccitato atto n. n.15353/2004 di P.G., entro il termine di 30 giorni successivi alla data del compiuto deposito e precisamente entro il 16.09.2004, è pervenuta una sola osservazione, acquisita agli atti al n.18507/2004 di P.G., presentata dai signori:

Baldi Clara;
Possentini Alcide;
Papaleo Domenica;
Grassi Orsola;
Cingi Fanny;
Giaroli Enrico;
Campanini Maurizio;
Donelli Giordana;
D'Amato Michele;
Balzano Anna Rosaria;
Zanichelli Remo;
Zanichelli Vanda;
Rabitti Carlo;
Graycarek Waltrud;
Baldi Cecilia;
Zavaroni Zita;
Porchedda Licia;
Iodice Filomena;
Orefice Domenico;
leurini Angela;
Ornovil Maria;
Ronzoni Luciano

Considerato:

- che la competente Unità di Progetto Programmazione e Progetti Speciali incaricata dell'istruttoria della suddetta osservazione, con propria "*Nota di controdeduzione alla osservazione* - in atti al n. 5088 di PG. del 8/03/2005", ha rilevato quanto segue:
L'osservazione è stata presentata dai proprietari del civico 53-55 di via Compagnoni, la cui area esterna di pertinenza è interessata in quota – parte da procedura espropriativa.

*Detta osservazione è orientata a:
chiedere la modifica del tracciato di progetto di via Compagnoni al fine di mantenere integra l'area esterna di pertinenza;*

risolvere il tema della moderazione del traffico, con l'adozione di un insieme funzionale di accorgimenti e soluzioni tecniche meno invasive.

*Si ritengono tali richieste congruenti con gli obiettivi del P.P., poiché:
la modifica del tracciato stradale, obiettivo principe dell'azione di riqualificazione urbana del piano può essere rivista progettualmente in funzione di una diminuzione della quota parte di area verde da espropriare al civico 53-55 pur mantenendo la variazione di tracciato e senza incidere in maniera sostanziale sugli obiettivi di riqualificazione;*

- che la suddetta osservazione e la relazione di controdeduzioni è stata esaminata dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il paesaggio, la quale nella seduta del 08/03/2005, verbale n.7, ha espresso parere favorevole in ordine all'accoglimento della medesima ;
- che successivamente, la competente Unità di Progetto Programmazione e Progetti Speciali, per recepire in modo esaustivo il secondo punto dell'esposto, ha ritenuto opportuno attivare, con l'Assessorato Ambiente-Ufficio "Agenda 21 e Reggio Sostenibile", il "*Laboratorio di progettazione partecipata Quartiere Compagnoni*" per sperimentare nuove forme di partecipazione e co-progettazione tra i diversi soggetti residenti ed elaborare proposte progettuali inerenti gli spazi verdi pubblici e il nuovo centro polifunzionale. In particolare è stato condiviso il tema della moderazione del traffico di via Compagnoni da approfondire in sede di progettazione architettonica.
- che nel processo di Agenda 21 sono stati coinvolti i diversi attori coinvolti nell'attuazione del progetto di riqualificazione urbana quali : Servizio Traffico-Infrastrutture e Verde Pubblico, , Servizio Sport, Servizio Ambiente , Servizi Sociali Acer;

Dato atto:

- che per dare seguito ai risultati emersi in fase di discussione e dagli approfondimenti effettuati, l' Unità di Progetto Programmazione e Progetti Speciali , ha provveduto ad integrare, la sopraccitata nota PG.n. 5088/05 di controdeduzione alle osservazioni , proponendo una parziale modifica all'impianto normativo limitatamente all'art. 6 "*disciplina degli interventi*" delle NTA, al fine di consentire l'attuazione degli interventi di P.P. con un maggiore spettro di possibilità per quanto riguarda le opere di urbanizzazione e degli edifici ERP 2 , senza però incidere in maniera sostanziale sull'assetto urbanistico del piano.

In particolare:

- all'art. 6- cap. PRV, ultimo comma è stata inserita la facoltà da parte dell'Amministrazione Comunale di destinare, previa valutazione di fattibilità economico-finanziaria dell'intervento, quota parte dell'intervento privato ad edilizia agevolata e/o convenzionata;

- all'art. 6- cap. ERP, primo comma è stato inserita la possibilità di modificare il numero di edifici ERP 2 da realizzarsi sul fronte nord di via Compagnoni fermo restando la massima sup.utile insediabile e previa valutazione della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio;
- all'art. 6- cap. OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, quinto comma, è stata inserita la facoltà di variazione in fase di preprogetto del sedime dei parcheggi e della viabilità interna al fine di preservare le alberature esistenti non compromesse.
- che tutte le variazioni dovranno essere verificate con gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale, concordate con il Responsabile del Procedimento e non dovranno incidere in maniera sostanziale sull'assetto urbanistico del piano.
- Che conseguentemente , il medesimo ufficio competente ha altresì provveduto a modificare gli elaborati e integrare gli elaborati 1e, 2e, 2sa, dal 2sf al 9 sf e inserendo gli elaborati 3a, 4°, 2sa bis, 7sa del piano.
- che al riguardo, si è ritenuto opportuno acquisire un ulteriore parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il paesaggio in data 11/10/2005 (verb.n. 31) che si è espressa favorevolmente;

Rilevato:

- che nonostante la modifica, un'area pari a mq 130 dovrà essere acquisita al patrimonio comunale per la realizzazione della nuova viabilità come da elenco ditte catastali e delle corrispondenti aree di proprietà, compreso negli elaborati del PRU in argomento, e pertanto, valutando con criteri di economicità e trasparenza l'operazione, si è inteso applicare lo strumento espropriativo all'intero progetto;
- che l'Unità Programmazione e Progetti Speciali ha dovuto pertanto richiedere al servizio Patrimonio - Ufficio Espropriazioni, l'avvio del procedimento espropriativo e contestuale occupazione d'urgenza ai sensi dell'articolo 22 bis D.P.R.n. 327/2001.
- che in data 4 maggio 2005 prot. n. 752/05, l'Ufficio per le Espropriazioni del Comune provvedeva a comunicare ai privati interessati l'avvio del procedimento di approvazione, da parte del Comune di Reggio Emilia, del piano particolareggiato d'iniziativa pubblica in argomento, comportante dichiarazione di pubblica utilità, nonché l'avvenuto deposito dello stesso presso l'ufficio medesimo;
- che ai sensi dell'artt. 16, comma 3 e 17 comma 1 della L.R. 37/2002 e dell'art. 35 comma 1 della legge regionale n.20/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'Ufficio per le espropriazioni provvedeva altresì, a dare avviso al pubblico dell'avvenuto deposito della

documentazione relativa al Piano particolareggiato d'iniziativa pubblica in argomento ai fini degli adempimenti espropriativi , tramite la pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'11 maggio 2005, parte seconda n. 75 e sul Resto del Carlino in data 11 maggio 2005 – pagina Reggio ;

- che nei termini di legge e in particolare dal 11 maggio 2005 al 19 luglio 2005 sono state presentata n. 9 osservazioni , allegata al fascicolo e precisamente :
 - in data 7 giugno 2005 al p.s. n. 944 i signori Barbaro-Reca (ditta n. 13 del piano particellare d'esproprio);
 - in data 17 giugno 2005 al p.s. n. 1029 la signora Ferretti Carla (ditta n. 6 del piano particellare d'esproprio);
 - in data 21 giugno 2005 al p.s. n. 1036 il signor Rossi Eugenio (ditta n. 15 del piano particellare d'esproprio) ;
 - in data 21 giugno 2005 al p.s. n. 1037 la signora Poppi Laura (ditta n. 5 del piano particellare d'esproprio);
 - in data 4 luglio 2005 p.s. n. 1088 il condominio dei civici n. 53/55 (ditta n. 3 del piano particellare d'esproprio);
 - in data 4 luglio 2005 p.s. n. 1095 i signori de Giacomo- Carnevale (ditta n. 18 del piano particellare d'esproprio);
 - in data 8 luglio 2005 p.s. n. 1135 il signor Torre Francesco (ditta n. 11 del piano particellare d'esproprio);
 - in data 12 luglio 2005 p.s. n. 1152 la signora Ascione Onesta (ditta n. 20 del piano particellare d'esproprio);
 - in data 19 luglio 2005 p.s. n. 1180 i signori Valeriani Gianpaolo e Predieri Roberta (ditta n. 19 del piano particellare d'esproprio);
- che con propria nota PS. n. 1220 del 25 luglio 2005, il Servizio Patrimonio - Ufficio per le Espropriazioni, ha rassegnato il piano particolareggiato all'Unità Programmazione e Progetti Speciali per quanto di competenza;
- con successiva nota, n. 1221/05 del 25 luglio 2005, il Servizio Patrimonio - Ufficio per le Espropriazioni per quanto di sua competenza , ha formulato apposite controdeduzioni che sono state recepite dall'Unità Programmazione e Progetti Speciali nella stesura finale del PRU in argomento sottoposta alla Commissione per la Qualità Architettonica ed il paesaggio.

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra esposto:

- di provvedere, ai sensi dell'art 41, 2° comma, lett.a) della L.R. n.20/2000 modificata ed integrata, e dell'art. 21, 1° comma della L.R.47/78 modificata ed integrata nonché ai sensi dell'art. 5 II comma della L.R. 19/98, all' approvazione del piano particolareggiato d'iniziativa pubblica relativo all'intervento di cui trattasi, contestualmente all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni formulate ed ivi allegata e recepite;
- di dichiarare la pubblica utilità del Piano particolareggiato d' Iniziativa Pubblica – P.R.U Quartiere Compagnoni – Fenulli/II-III-IV stralcio – ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 e 17

della L.R. 37/2002, nonché dell' art. 12 del D.P.R.n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

- di stabilire, ai sensi dell'art. 13 comma 3 del medesimo D.P.R. , che il decreto di esproprio debba essere emanato entro il termine di anni dieci dalla data di efficacia del presente atto e che ai sensi dell'art.12 del D.P.R. 8-6-2001 n. 327, l'approvazione del Piano Particolareggiato equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in esso prevista;
- che le previsioni del piano particolareggiato in argomento, dovranno essere attuate in dieci anni dalla data di efficacia del presente atto , e che entro lo stesso termine di validità del piano, la pubblica amministrazione potrà incidere sul diritto di proprietà dei privati procedendo alle relative espropriazioni ;

Dato atto infine:

- che le controdeduzioni all'osservazione e la stesura definitiva del PRU in argomento è stata esaminata e discussa dalla I ^ Commissione Consiliare "Uso ed assetto del Territorio" nel corso delle sedute del 01/02/2005 e del 18/10/2005 ;

Ritenuto pertanto opportuno accogliere parzialmente l'osservazione n.18507/2004 di P.G, per le motivazioni contenute nella Relazione di controdeduzione redatta dalla Unità Programmazione e Progetti Speciali in atti al n. 5088 di PG , e successiva integrazione, dando atto che l'accoglimento della stessa ha comportato una parziale modifica all'impianto normativo limitatamente all'art. 6 delle norme di attuazione del PRU in argomento;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dal Dirigente del Servizio interessato, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267 ed allegato in calce alla presente proposta di deliberazione;

Visti:

- l'art.42 del d.lgs. 18.8.2000 n.267 ed in particolare il 2° comma lett.b) ;
- la legge regionale n.19/98 ed in particolare l'art.5 , la L.R. 47/78 modificata ed integrata ed in particolare l'art. 21, 5° comma e la L.R..n. 20/2000 modificata ed integrata ed in particolare gli artt. 52, 3° comma e 41, 2° comma lett.a);
- la legge regionale 37/03 ed in particolare l'art.13, 3° comma che consente di continuare ad applicare nell'ordinamento giuridico regionale , l'art.3 della L.R.46/88;
- il D.P.R. n. 327 dell'8/8/2001 e successive modifiche e integrazioni;
- la L.R. 37 del 19/12/2002 così come modificata dalla L.R. 10 del 3/6/2003;

con:

PRESENTI: N. 29
ASTENUTI: N. 4 Lombardini, Rizzo (A.N.); Grassi, Poli (U.D.C.);
VOTANTI: N. 25
FAVOREVOLI: N. 25

DELIBERA

- 1) di accogliere parzialmente, così come precisato in premessa e nella relazione di controdeduzioni alle osservazioni, l'osservazione acquisita agli atti al n. n.18507/2004 di P.G. e presentata dai Sigg.ri: Baldi Clara; Possentini Alcide; Papaleo Domenica; Grassi Orsola; Cingi Fanny; Giaroli Enrico; Campanini Maurizio; Donelli Giordana; D'Amato Michele; Balzano Anna Rosaria; Zanichelli Remo; Zanichelli Vanda; Rabitti Carlo; Graycarek Waltrud; Baldi Cecilia; Zavaroni Zita; Porchedda Licia; Iodice Filomena; Orefice Domenico; Leurini Angela; Ornovil Maria; Ronzoni Luciano ;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art 41, 2° comma, lett.a) della L.R. n.20/2000 modificata ed integrata, e dell'art. 21, 1° comma della L.R.47/78 modificata ed integrata nonché ai sensi dell'art.5 II comma della L.R. 19/98, il Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica denominato "PRU-Quartiere Compagnoni Fenulli II-III-IV stralcio"(L.R. 19/98) in variante al P.R.G , dando atto che l'accoglimento della sopraccitata osservazione ha comportato una parziale modifica all'impianto normativo limitatamente all'art. 6 delle norme di attuazione del PRU in argomento, così come precisato in premessa e che lo stesso risulta composto dai seguenti elaborati :

Elaborati:

- 1e Relazione tecnica
- 2e Norme di attuazione
- 3e Schema di convenzione

Allegati:

- 1a Documentazione fotografica
- 2a Relazione geologica
- 3a Classificazione delle essenze, stato vegetativo e interventi
1:500

Stato attuale

1 sa	Localizzazione del Programma di Riqualficazione Urbana	1: 5000
2 sa	Planimetria catastale	1: 2000
2 sa bis	Sovrapposizione catastale – planimetria di progetto	1 : 2000
3 sa	Analisi stato abitativo	1 : 1000
4 sa	Planimetria della rete fognaria	1 : 2000
5 sa	Planimetria reti AGAC	1 : 2000
6 sa	Planimetria reti ENEL, TELECOM, pubblica illuminazione	1 : 2000
7 sa	Rilievo planoaltimetrico	1 : 1000

Stato Finale

Progetto Generale		
1 sf	Metaprogetto	1 : 2000

2 sf	Planivolumetrico	1 : 1000
3a sf	Planimetria reti AGAC gas acqua riscaldamento	1 : 1000
3b sf	Planimetria reti AGAC fognature	1 : 1000
4 sf	Planimetria reti ENEL, TELECOM, pubblica illuminazione	1 : 1000
Progetto 2° 3° 4° Stralcio		
5 sf	Interventi di trasformazione – demolizioni e ricostruzioni, modifiche del tracciato stradale	1 : 1000
6 sf	Zonizzazione funzionale	1 : 1000
7 sf	Planimetria quotata	1 : 1000
8 sf	Caratteri dell'edificazione- Morfologia degli spazi aperti e tipologie edilizie	1 :1000/500/200 1: 500
9 sf	Profili e sezioni	1: 500

- 3) di approvare, altresì ai sensi dell'art. 3, comma 2 e artt. 15 e 17 della L.R. 37/02, nonché dell'art. 12 del D.P.,R.327/2001 e s.m., il medesimo Piano contestualmente alle controdeduzioni alle osservazioni pervenute all'Ufficio Espropriazioni protocollate al n.1221/05 di PS. e che costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
- 4) di prendere atto che ai sensi dei citati art. 15 e 17 della L.R. 37/2002, nonché dell' art. 12 del Dpr 327/2001 e s.m. , l'approvazione del presente progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 5) di approvare l' *“elenco ditte catastali e le corrispondenti aree di proprietà”* allegato , stabilendo che il decreto di esproprio venga emanato entro il termine di anni dieci dalla data di efficacia del presente atto , così come previsto dal combinato disposto dell'art. 12 lettera a) D.P.R. . 327/2001 dall'art. 17 comma 5 della L.R. n.37/2002 e dall'art.16 della legge 1150/1942;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio per le Espropriazioni ai fini delle comunicazioni previste dall'art. 18 della L.R. 37/2002 e art.17, comma 2 del D.P.R.n. 327/2001 e s..m. ed integrazioni; nonché per l'attivazione della procedura d'urgenza preordinata all'occupazione e alla determinazione della indennità di espropriazione come previste dall'art. 22 bis, commi 1 e 2, del Dpr 327/01;
- 7) di inviare copia del presente provvedimento alla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 4, comma 3, della L.R. n. 37/2002 e successive modificazioni ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno **28/10/2005** e che vi resterà sino al **12/11/2005**, a norma dell'art. 124, del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Municipale, li **28/10/2005**

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

La suesesa deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. n.267/2000 è divenuta esecutiva, in seguito alla pubblicazione all'albo Pretorio di questo Comune, in data **08/11/2005**.

Reggio Emilia, li

IL SEGRETARIO GENERALE
