

titolo del progetto

P.R.U. IP-6 OSPIZIO
 Variante al PUA approvato dal Consiglio Comunale di Reggio Emilia con Delibera di Consiglio Comunale
 P.G. n. 18745/218 del 9/10/2006
 Via Emilia Ospizio - Comune di Reggio Emilia (RE)

committente
 - CONAD CENTRO NORD via Kennedy, 5 Campegine (RE) P.IVA 01751820356

titolo della tavola
 -PERMEABILITA'
 TAB.3: QUANTIFICAZIONE DELLE AREE PERMEABILI

num. pratica	data emissione	redatto da	rapp. disegni	lay-out	fase operativa	file
3854	Ottobre 2015	AA	1:1000	stampa	DEFINITIVO	3854D DT03-REV3.DWG

rev.	data	descrizione	redatto da
A	LUGLIO 2016	RECEPIMENTO DELLE OSSERVAZIONI INDICATE DAL COMUNE CON LETTERA DEL 09/02/2016	A.A.
B	Ottobre 2019	AGGIORNAMENTO FUNZIONI	
C	Maggio 2023	AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO	
D	Aprile 2024	AGGIORNAMENTO	
E			
F			

Il responsabile della progettazione

Progettista

N° tavola

orientamento

10

affollamento

Arch. Andrea Malguzzi
 Ing. Tiziano Ferri

Progettisti:
 Geom. Libero Bedogni
 Ing. Davide Bedogni
 Ing. Simone Cabi
 Ing. Albertini Andrea

- LEGENDA**
- PERIMETRO DEL COMPARTO
 - PERIMETRO LOTTI EDIFICABILI
 - 1 NUMERO LOTTO
 - ① NUMERO FABBRICATO

TAB.3: PERMEABILITA': QUANTIFICAZIONE DELLE AREE PERMEABILI

DATI URBANISTICI			
S.T.= SUPERFICIE TERRITORIALE COMPARTO	51.770 MQ		
SUPERFICIE PADIGLIONE Busetti	4.189 MQ		
SUPERFICIE ALLOGGI COMUNALI PER ANZIANI	3.036 MQ		
SUPERFICIE D'INTERVENTO	44.545 MQ		
DATI IDROLOGICI			
SUPERFICIE IMPERMEABILE	24.899 MQ		
SUPERFICIE PERMEABILE	12.670 MQ		
SUPERFICIE PARZIALMENTE PERMEABILE	6.976 MQ		
TOTALE = SUPERFICIE D'INTERVENTO	44.545 MQ		

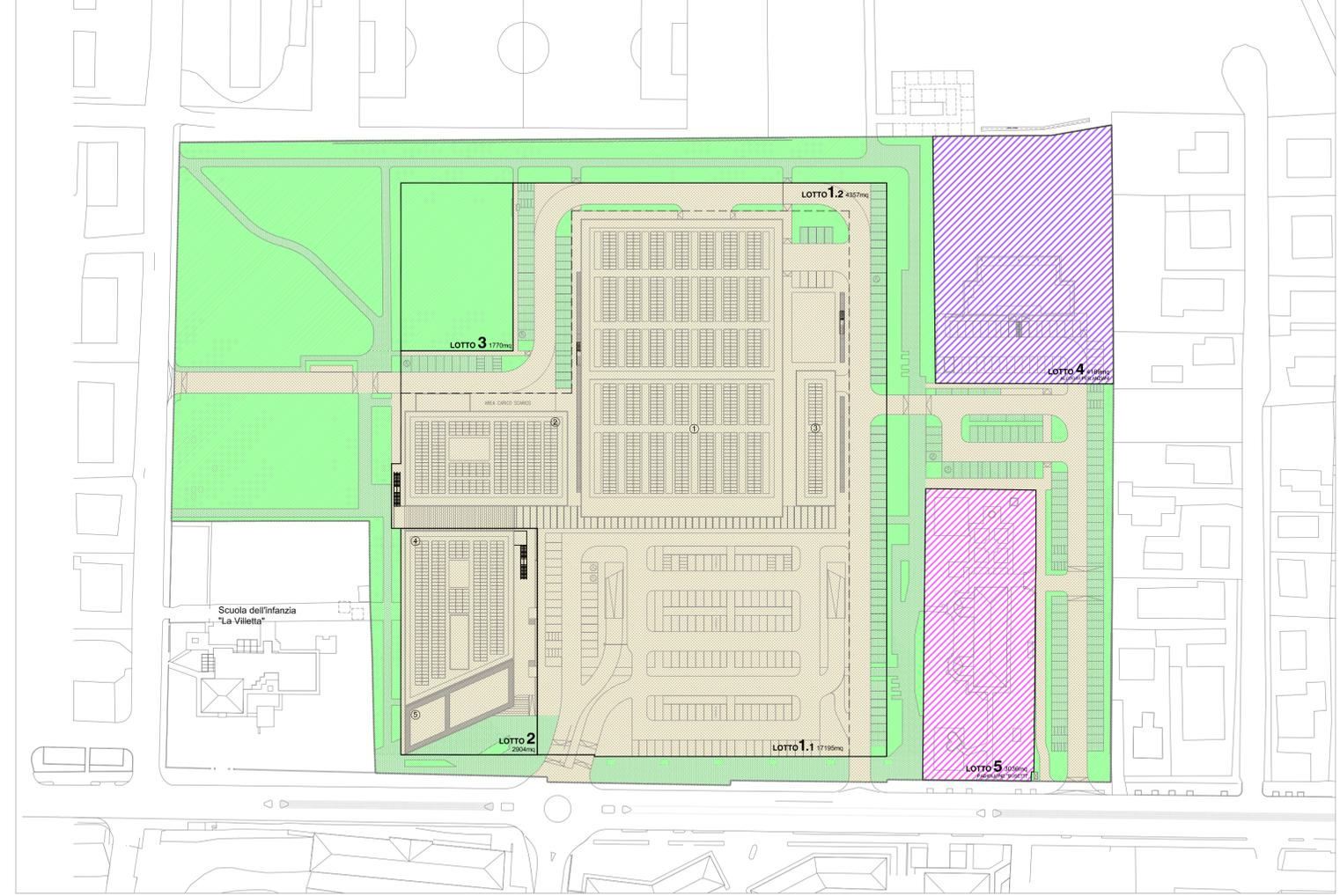
TAB.3.1: VERIFICA PERMEABILITA' ZONA Svp VERDE PUBBLICO

Svp TOT	23.202 MQ -	
SUPERFICIE PADIGLIONE Busetti	4.189 MQ	
SUPERFICIE ALLOGGI COMUNALI PER ANZIANI	3.036 MQ	
STRADA Busetti (DEROGA CALCOLO PERMEABILITA' - POC ART.11)	15.977 MQ -	
	696 MQ	
SUPERFICIE CALCOLO Svp	15.281 MQ X 90% = 13.753 MQ SUP. PERMEABILI RICHESTE	
IN PROGETTO		
SUPERFICIE IMPERMEABILE	494 MQ X 0% = 0 MQ	
SUPERFICIE PERMEABILE	12.002 MQ X 100% = 12.002 MQ	
SUPERFICIE PARZIALMENTE PERMEABILE	2.785 MQ X 70% = 1.950 MQ	
TOT SUPERFICI PERMEABILI	13.952 MQ > 13.753 MQ RICHESTI (+199 MQ)	

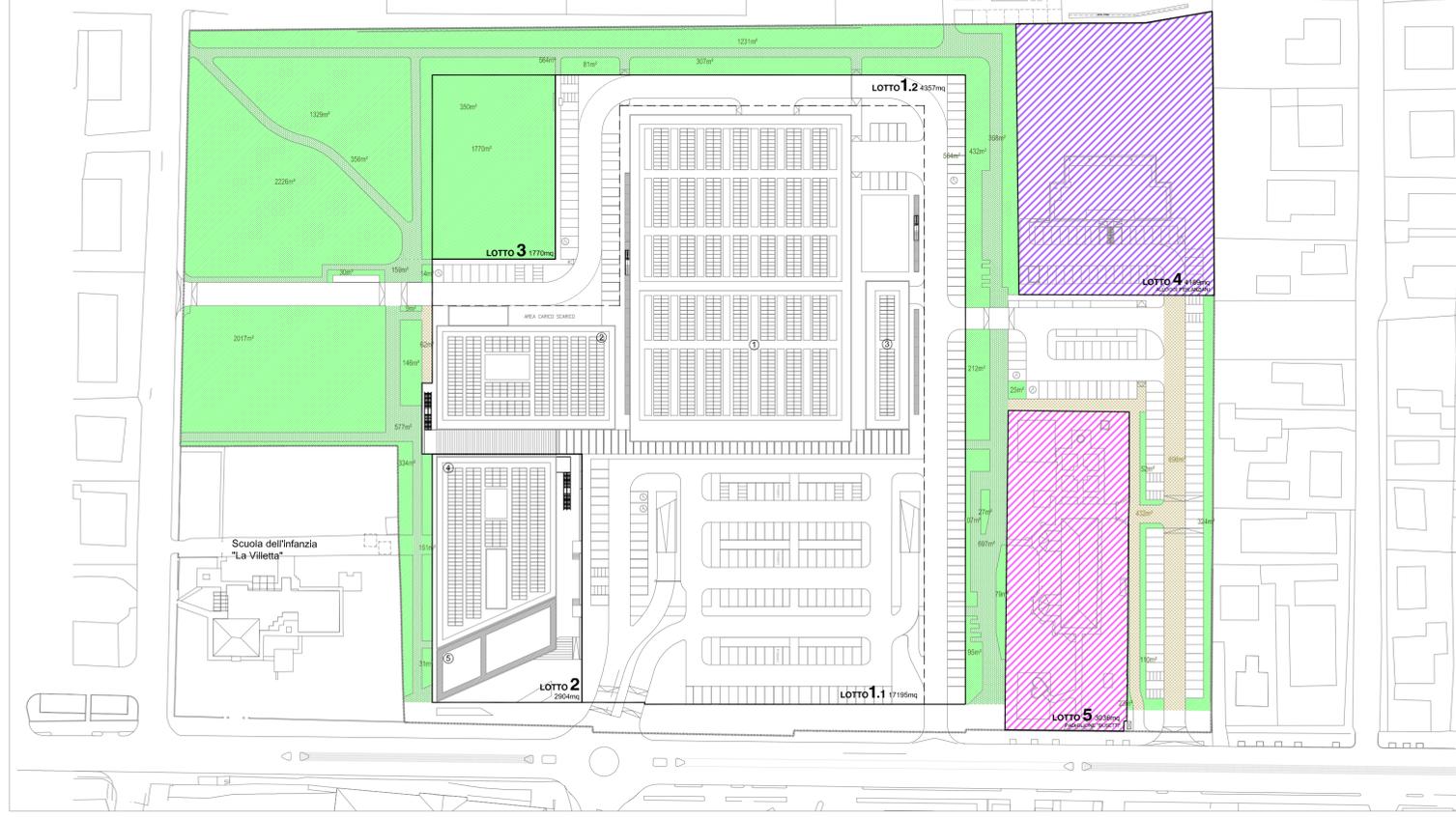
TAB.3.2: VERIFICA PERMEABILITA' ZONA Ve VERDE ECOLOGICO

Ve TOT	1.310 MQ X 50% = 655 MQ SUP. PERMEABILI RICHESTE	
IN PROGETTO		
SUPERFICIE IMPERMEABILE	226 MQ X 0% = 0 MQ	
SUPERFICIE PERMEABILE	137 MQ X 100% = 137 MQ	
SUPERFICIE PARZIALMENTE PERMEABILE	947 MQ X 70% = 663 MQ	
TOT SUPERFICI PERMEABILI	800 MQ > 655 MQ RICHESTI (+145 MQ)	

PERMEABILITA': IDENTIFICAZIONE DELLE AREE PERMEABILI



PERMEABILITA': DIMOSTRAZIONE PERMEABILITA' NELLA ZONA Svp VERDE PUBBLICO (VEDI TAV17 - BIPARTIZIONE)



PERMEABILITA': DIMOSTRAZIONE PERMEABILITA' NELLA ZONA Ve VERDE ECOLOGICO (VEDI TAV17 - BIPARTIZIONE)

