



COMUNE DI REGGIO EMILIA
ATTUAZIONE DEL POC 2014-2018

titolo del progetto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO ANS2-2b
VIA LUXEMBURG – REGGIO EMILIA (RE)
PRIMA VARIANTE AL POC APPROVATA C.C. 13/04/2015 I.D. N°68

committente

– CAMPANI AURELIO E C. snc VIA B. CROCE, 13/1 (REGGIO EMILIA) P.IVA 00466500352
– EDILIMMOBILIARE sas DI CAMPANI FABRIZIO E C. VIA GUIDO DORSO, 1/A (REGGIO EMILIA) P.IVA 01357410354
E ALTRI

progettisti

BAU BOIARDI CAMPARI ASSOCIATI

GEOM. CISMO BONVICINI

STRADONE VESCOVADO, 3 (RE) TEL 0522-406212 bau@bauassociati.it

VIA ANNA FRANK 38/14 (RE) TEL. 335 8028040 cismobonvicini@gmail.com



centro cooperativo di progettazione sc
architettura ingegneria urbanistica

VIA LOMBARDIA, 7 (RE)

TEL 0522-920460 info@ccdprog.com

titolo della tavola

– PERMEABILITA'
QUANTIFICAZIONE DELLE AREE PERMEABILI IN PROGETTO

num. pratica	data emissione	redatto da	rapp. disegni	lay-out	fase operativa	file
4182	OTTOBRE 2016	TF	1:500	STAMPA	DEFINITIVO	4182 DDT01-REVB.DWG

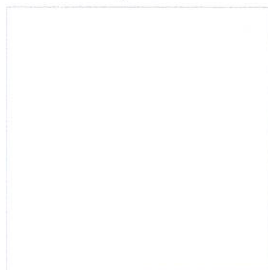
rev.	data	descrizione	redatto da
A	20 GENNAIO 2017	INTEGRAZIONI RICHIESTE DAL COMUNE CON COMUNICAZIONE DEL 2/12/2016	
B	LUGLIO 2017	INTEGRAZIONI RICHIESTE DAL COMUNE CON RACCOMANDATA DEL 22/05/2017	
C			

Progettista



Geom. Giuseppe Boiardi

Progettista



Geom. Cismo Bonvicini

Progettista



Arch. Andrea Malaguzzi

Progettisti CCDP

Geom. Libero Bedogni

Ing. Tiziano Ferri

Ing. Davide Bedogni

Ing. Albertini Andrea

Ing. Simone Calt

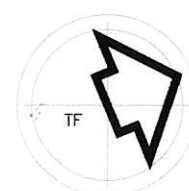
Arch. Tomaso Prodi

N° tavola



riferimento

orientamento



Progettista

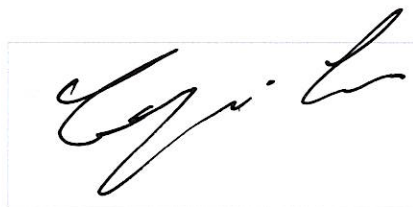


Arch. Federica Campari

Progettista



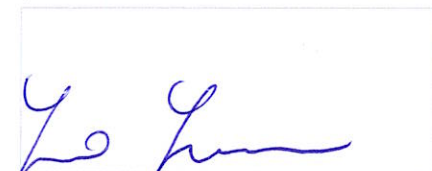
Ing. Tiziano Ferri



Campani Aurelio e c. snc



Edilimmobiliare sas di Campani Fabrizio e c.



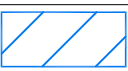
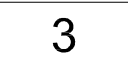
Conad Centro Nord società cooperativa



Sipar Costruzioni srl



La Casa del Serramento srl

LEGENDA	
	PERIMETRO DI COMPARTO
	PERIMETRO DEL COMPARTO ANS2-2a
	AREE D'INTERVENTO FUORI DAL COMPARTO MQ 398 (COMUNE DI REGGIO EMILIA)
	LIMITE FASCIA DI VALENZA VINCOLO "GALASSO" (CORSO D'ACQUA)
	PERIMETRO E NUMERAZIONE SUBCOMPARTI
	PERIMETRO E NUMERAZIONE MACROLOTTI
	NUMERAZIONE LOTTI

ST SUPERFICIE TERRITORIALE=	MQ 84.800
IP INDICE DI PERMEABILITA'= 50%ST=	MQ 42.400 <i>minimo richiesto</i>
 AREE A VERDE PROFONDO	MQ 31.201
 AREE PAVIMENTATE CON PAVIMENTAZIONI DRENANTI AL 100%	MQ 11.387
TOTALE AREE PERMEABILI=	MQ 42.588 > 42.400 MQ <i>minimo richiesto</i>
DI CUI:	
IN AREE PUBBLICHE	MQ 38.844 (91.2%)
IN AREE PRIVATE	MQ 3.744 (8.8%) (LOTTO 1a E LOTTO 1b)

