

TABELLA DATI GENERALI DEL PUA Ta - 3
PROPONENTI - NON PROPONENTI - DEMANO

Ta - 3	TABELLA INDICI DA P.R.G.	TABELLA INDICI DA P.P.
Superficie Terreno(Si)	Mq. 35.913	Mq. 35.583,30
Superficie Edificabile (Se)	Mq. 7.183	Mq. 7.165,66 pari al 20% St
Verde privato a valenza ecologica (Ve)	Mq. 7.183 pari al 20% St	Mq. 7.165,66 pari al 20% St
Verde pubblico di compensazione (Vp)	Mq. 21.548 pari al 60% St	Mq. 21.458,98 pari al 60% St
Indice di utilizzazione territoriale (Ut)	1.000 mq/ha	1.000 mq/ha
Superficie Uile (Su)	Mq. 3.591	Mq. 3.582,80 287 di cui il 60% sul Vp
Alberi (A)	80 alberelli = n. 287	
Arbusti (Ar)	130 arbustelli = n. 467	466 di cui il 60% sul Vp

TABELLA DATI DEL PUA Ta - 3
INERENTE LA PARTE DEI PROPONENTI

Ta - 3	TABELLA INDICI DA P.R.G.	TABELLA INDICI DA P.P.
Superficie Terreno(Si)	Mq. 29.342,85	Mq. 29.342,85
Superficie Edificabile (Se)	Mq. 5.983,57 pari al 20% St	Mq. 5.983,57 pari al 20% St
Verde privato a valenza ecologica (Ve)	Mq. 5.983,57 pari al 20% St	Mq. 5.983,57 pari al 20% St
Verde pubblico di compensazione (Vp)	Mq. 17.605,71 pari al 60% St	Mq. 17.605,71 pari al 60% St
Indice di utilizzazione territoriale (Ut)	1.000 mq/ha	1.000 mq/ha
Superficie Uile (Su)	Mq. 2.934,0	Mq. 2.934,0
N. alberelli	-	30
Indice di permeabilità (So)	≥ 60% Se	Mq. 2.938,39 pari al 60% Se
Indice di permeabilità (Va)	≥ 70% Va	Mq. 4.989,02 pari al 60% Va
Indice di permeabilità (Vp)	≥ 70% Vp	Mq. 17.515,71 pari al 60% Vp
Indice di permeabilità su St		Mq. 25.441,12 pari al 60% Vp
Usi previsti U1/U12	SU ≥ 40% SU	Mq. 2.930,2 pari al 60% SU
Usi previsti U2/1 U2/2,1 (A), U2/3, U2/4, U2/5,1 U2/5,2, U2/6, U2/7, U2/8,1 U2/8,2, U2/9,1 U2/9,2, U2/9,3 U2/9,4, U2/9,5, U2/9,6, U2/9,7, U2/9,8, U2/9,9, U2/9,10, U2/9,11	SU ≥ 10% SU	Mq. 614,0 pari al 60% SU
Parcheggi privati P1	1 mq3,5 mq SU	Mq. 2.920,2 1 posto auto/25 mq = n. 31
Funzioni abitative U1/1, U1/2	1 mq3,5 mq SU o secondo criteri regionali (dati 23,09 dalle NTA)	Mq. 614,0 1 posto auto/25 mq = n. 7
Funzioni U2/5,1 U2/5,2, U2/6, U2/7, U2/8,1 U2/8,2, U2/9,1 U2/9,2, U2/9,3 U2/9,4, U2/9,5, U2/9,6, U2/9,7, U2/9,8, U2/9,9, U2/9,10, U2/9,11	1 mq4 mq SU e 1 posto auto/25 mq = n. 23 (realizzati = 38)	Mq. 2.920,2 1 posto auto/25 mq = n. 23 (realizzati = 38)
Parcheggi pubblici P2	1 mq2 mq SU	Mq. 614,0 1 posto auto/25 mq = n. 13 (realizzati = 38)
Funzioni U2/2,1 (A), U2/3, U2/4, U2/5,1 U2/5,2, U2/6, U2/7, U2/8,1 U2/8,2, U2/9,1 U2/9,2, U2/9,3 U2/9,4, U2/9,5, U2/9,6, U2/9,7, U2/9,8, U2/9,9, U2/9,10, U2/9,11	80 alberelli = n. 235	235 di cui il 60% sul Vp
Alberi (A)	130 alberelli = n. 382	382 di cui il 60% sul Vp
Arbusti (Ar)	5 10% St	Mq. 531,84 pari al 14 % St
Ut all'interno del Ve		

Superficie edificabile (Se)	Se ricambiabile	Se priv. uso pubb.	Se pubblica
mq. 5.983,57 pari al 20% St	mq. 3.907,78 mq. 302,90 mq. 670,59 mq. 512,50 mq. 173,50+220,00 TOTALE	mq. 3.907,78 mq. 302,90 mq. 670,59 mq. 512,50 mq. 173,50+220,00 TOTALE	mq. 3.907,78 mq. 302,90 mq. 670,59 mq. 512,50 mq. 173,50+220,00 TOTALE
Verde privato a valenza ecologica (Ve)	Ve ricambiabile	Ve priv. uso pubb.	Ve pubblica
mq. 5.983,57 pari al 20% St	mq. 3.907,78 mq. 302,90 mq. 670,59 mq. 512,50 mq. 173,50+220,00 TOTALE	mq. 3.907,78 mq. 302,90 mq. 670,59 mq. 512,50 mq. 173,50+220,00 TOTALE	mq. 3.907,78 mq. 302,90 mq. 670,59 mq. 512,50 mq. 173,50+220,00 TOTALE
Verde pubblico di compensazione (Vp)	Vp ricambiabile	Vp priv. uso pubb.	Vp pubblica
mq. 17.605,71 pari al 60% St	mq. 11.737,14 mq. 900,00 mq. 17.605,71 TOTALE	mq. 11.737,14 mq. 900,00 mq. 17.605,71 TOTALE	mq. 11.737,14 mq. 900,00 mq. 17.605,71 TOTALE
Indice di permeabilità (Va)	Indice di permeabilità (Va)	Indice di permeabilità (Va)	Indice di permeabilità (Va)
≥ 70% Va	≥ 70% Va	≥ 70% Va	≥ 70% Va
Indice di permeabilità (Vp)	Indice di permeabilità (Vp)	Indice di permeabilità (Vp)	Indice di permeabilità (Vp)
≥ 70% Vp	≥ 70% Vp	≥ 70% Vp	≥ 70% Vp
Indice di permeabilità generale	Indice di permeabilità generale	Indice di permeabilità generale	Indice di permeabilità generale

LOTTO	SU residenziale	Tipologia	SU Terzaria	N. Piani	N. Alberelli	Tot	Pi Cop. Est.
					≥ 50 mq	≥ 50 mq	
1	230,0	Consorzio	614,0	3	2	4	0
2	245,0	Consorzio	-	3	2	8	10
3	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
4	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
5	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
6	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
7	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
8	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
9	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
10	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
11	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
12	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
13	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
14	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
15	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
16	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
17	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
18	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
19	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
20	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
21	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
22	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
23	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
24	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
25	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
26	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
27	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
28	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
29	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
30	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
31	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
32	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
33	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
34	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
35	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
36	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
37	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
38	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
39	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
40	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
41	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
42	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
43	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
44	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
45	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
46	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
47	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
48	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
49	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
50	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
51	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
52	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
53	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
54	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
55	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
56	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
57	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
58	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
59	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
60	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
61	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
62	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
63	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
64	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
65	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
66	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
67	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
68	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
69	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
70	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
71	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
72	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
73	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
74	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
75	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
76	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
77	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
78	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
79	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
80	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
81	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
82	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
83	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
84	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
85	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
86	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
87	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
88	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
89	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
90	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
91	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
92	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
93	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
94	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
95	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
96	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
97	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
98	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
99	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
100	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
101	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
102	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
103	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
104	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
105	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
106	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
107	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
108	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
109	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
110	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
111	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
112	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
113	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
114	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
115	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
116	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
117	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
118	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
119	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
120	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
121	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
122	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
123	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
124	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
125	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
126	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
127	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
128	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
129	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
130	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
131	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
132	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
133	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
134	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
135	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
136	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
137	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
138	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
139	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
140	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
141	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
142	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
143	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
144	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
145	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
146	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
147	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
148	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
149	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
150	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
151	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
152	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
153	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
154	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
155	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
156	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
157	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
158	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
159	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
160	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
161	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
162	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
163	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
164	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
165	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
166	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
167	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
168	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
169	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
170	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
171	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
172	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
173	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
174	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
175	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
176	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
177	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
178	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
179	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
180	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
181	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
182	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
183	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
184	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
185	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
186	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
187	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
188	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
189	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
190	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
191	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
192	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
193	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
194	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
195	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
196	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
197	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
198	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
199	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
200	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
201	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
202	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
203	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
204	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
205	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
206	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
207	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
208	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
209	245,0	Consorzio	-	3	2	8	8
210	245,0	Consorzio	-	3			