

Committenti:



Comune di
Reggio Emilia



Comune di
Casalgrande

Provincia di Reggio Emilia

Livello di progettazione:

PROGETTO DEFINITIVO

Progetto:

INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC. SAN DONNINO



Progettista:

ing. Luca Piacentini

**PIACENTINI
INGEGNERI**

via Belvedere 6, 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO)

PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA RELATIVA AGLI STRUMENTI COMUNALI DI CASALGRANDE E REGGIO EMILIA

Titolo elaborato:

VARIANTE AGLI STRUMENTI DI REGGIO EMILIA
VARIANTE AL POC

Scala:

-

RIFERIMENTI DOCUMENTO

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
A	17/07/2020	EMISSIONE	GBA	LPI	LPI

URB-006	CODICE PROG.	CODICE DOCUMENTO	REV.
	TR5	PD-URB-006	A

URB.06 REGGIO EMILIA STRALCIO VARIANTE POC

VARIANTE AL POC DI REGGIO EMILIA

Da approvare con procedimento speciale ai sensi dell'articolo 14 - Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.558 del 15/11/2018.

**INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO
ALLE ARGINATURE ESISTENTI A QUOTA ADEGUATA DEL
NODO LOC.S. DONNINO**

ELENCO ELABORATI

P05 Localizzazione delle opere e dei servizi pubblici o di pubblico interesse

Legenda

Cartografia

P0.5.1 Schede di ricognizione delle opere da assoggettare a vincolo espropriativo

Scheda

**PO 5 – Localizzazione delle opere
e dei servizi pubblici o di pubblico interesse**

PO 5 – Localizzazione delle opere e dei servizi pubblici o di pubblico interesse

Vigente

Legenda

PO.5

Localizzazione delle opere e dei servizi pubblici o di pubblico interesse

	aree per attrezzature e spazi collettivi e per servizi generali (art. 3.2.1 NA RUE)			
	ambiti fluviali strategici e Cintura Verde (art. 3.6 NA PSC)			
	aree da destinarsi ad attrezzature e verde			
				
esistenti	previsti	sistema dei parcheggi		
		interscambio modale / accesso alla città		
		scambiatori esterni / interni		
				attestamento e accesso diretto al Centro Storico
	percorsi ciclabili			
	linea AV/AC Milano-Bologna e relativa stazione			
	linea ferroviaria RFI e relative stazioni			
	sistema ferroviario metropolitano FER/ACT e relative fermate			
	corridoi infrastrutturali di progetto del nuovo asse della Via Emilia Ovest			

estratti in scala 1:20.000

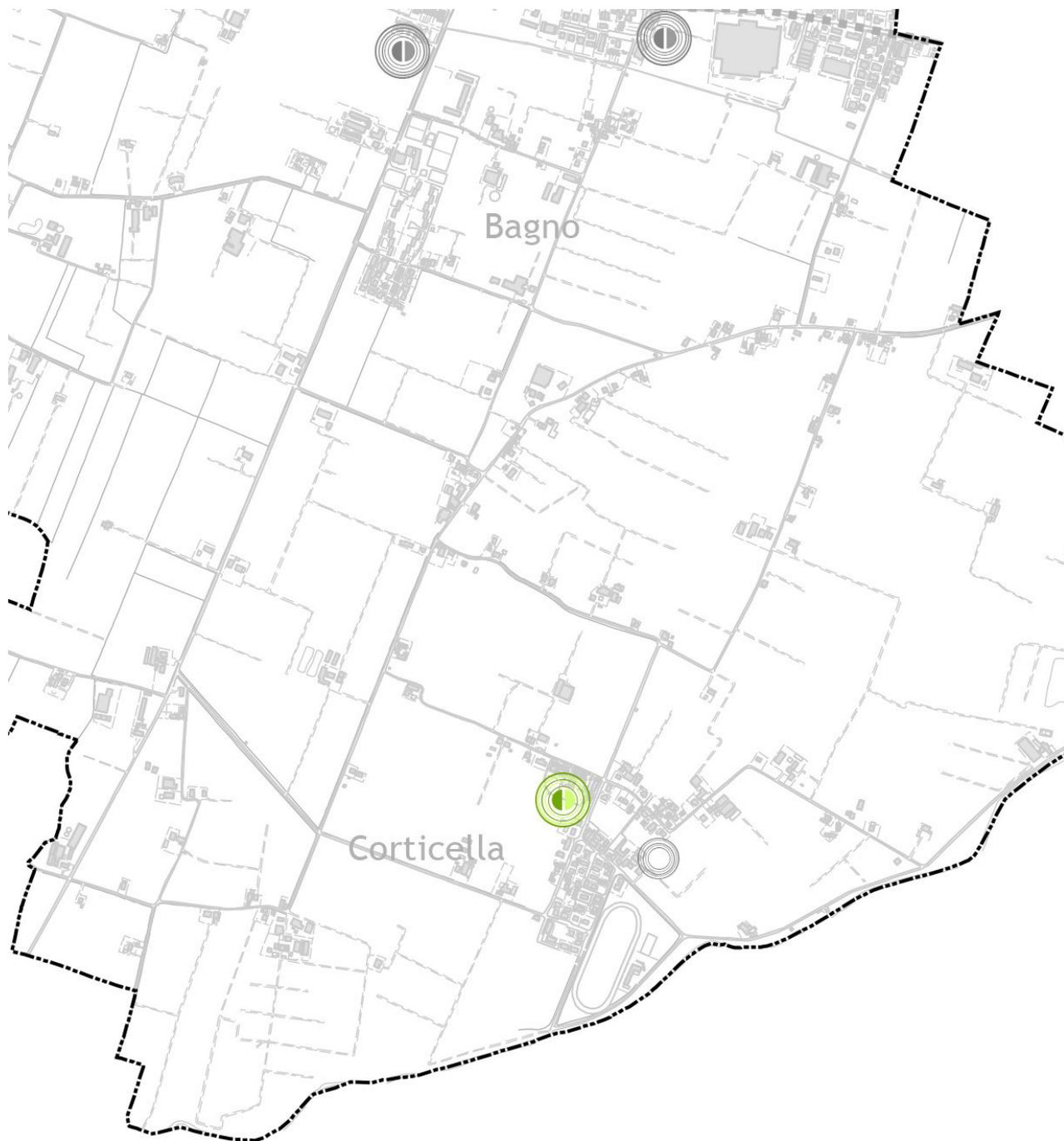
INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A
QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC.S. DONNINO

Documento

Reggio Emilia – variante POC

Vigente

Cartografia



Proposta di variante

La legenda proposta in variante integra la vigente legenda

Legenda

PO.5

Localizzazione delle opere e dei servizi pubblici o di pubblico interesse

	aree per attrezzature e spazi collettivi e per servizi generali (art. 3.2.1 NA RUE)			
	ambiti fluviali strategici e Cintura Verde (art. 3.6 NA PSC)			
	aree da destinarsi ad attrezzature e verde			
				
esistenti	previsti	sistema dei parcheggi		
		interscambio modale / accesso alla città		
		scambiatori esterni / interni		
				attestamento e accesso diretto al Centro Storico
	percorsi ciclabili			
	linea AV/AC Milano-Bologna e relativa stazione			
	linea ferroviaria RFI e relative stazioni			
	sistema ferroviario metropolitano FER/ACT e relative fermate			
	corridoi infrastrutturali di progetto del nuovo asse della Via Emilia Ovest			
	opere per la cui realizzazione si appone il vincolo espropriativo			

estratti in scala 1:20.000

INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A
QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC.S. DONNINO

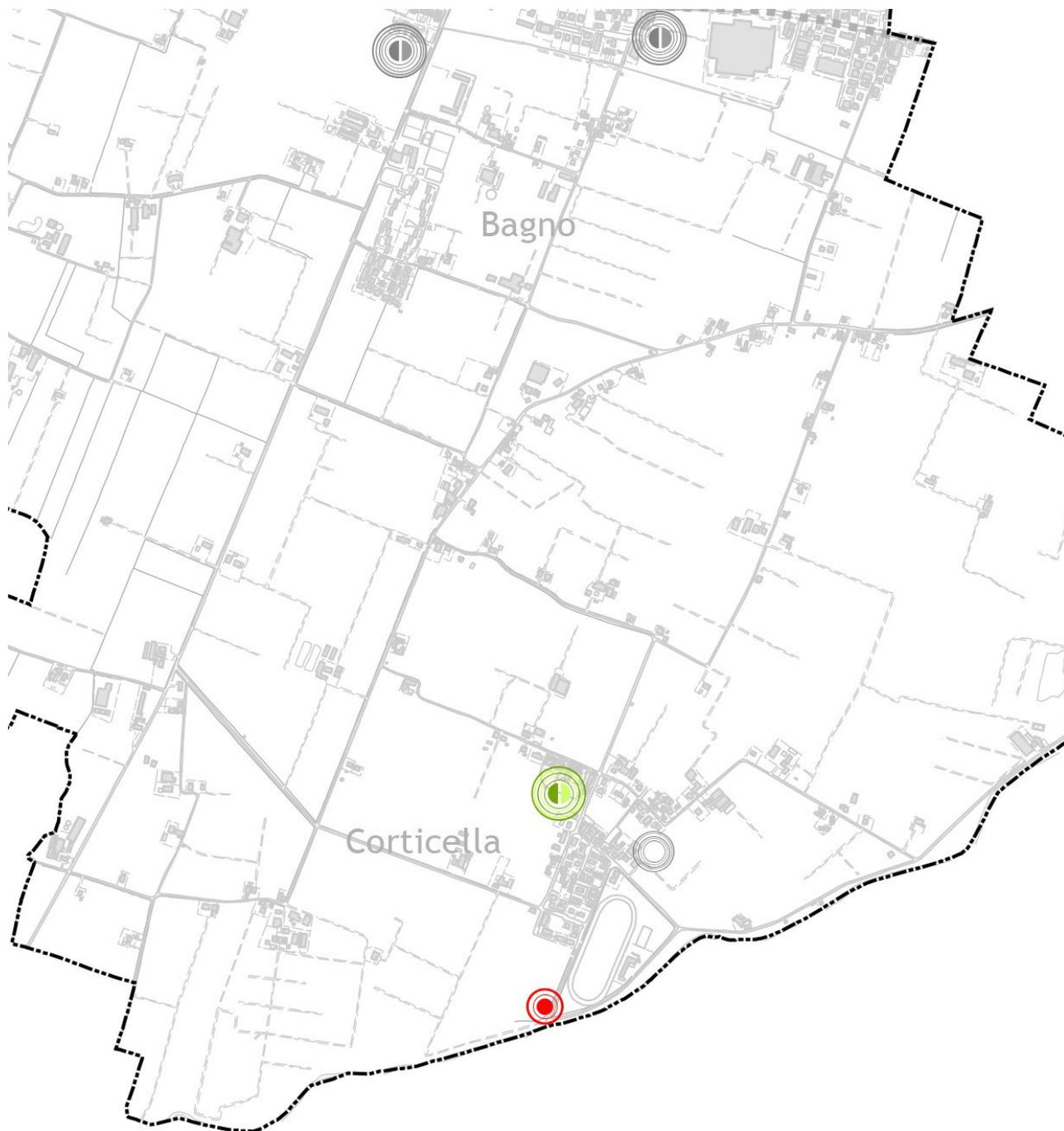
Documento

Reggio Emilia – variante POC

Proposta di variante

La legenda proposta in variante integra la vigente legenda

Cartografia



**PO.5.1 – Schede di ricognizione delle opere
da assoggettare a vincolo espropriativo**

**INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A
QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC.S. DONNINO**

Documento

Reggio Emilia – variante POC

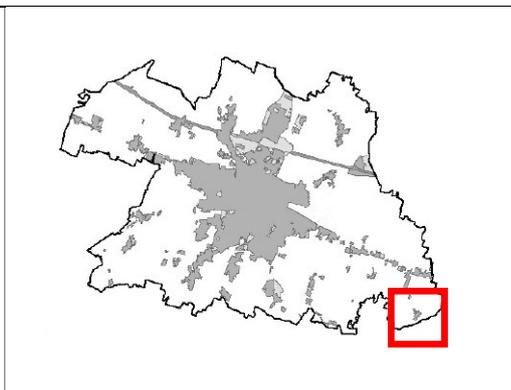
DENOMINAZIONE INTERVENTO

Intervento di rifacimento ponte e collegamento alle arginature esistenti a quota adeguata del nodo loc.s.Donnino

LOCALIZZAZIONE



INQUADRAMENTO



**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE
OPERE PUBBLICHE**

CODICE INTERNO AMM.NE	
TIPOLOGIA	
SETTORE INTERVENTO	
ANNO DI PROGRAMMAZIONE	
2020	
STIMA DEI COSTI	
Totale	€ 1.611.904,03
di cui da fin. priv.	€ 0,00
di cui da altri Enti	€ 650.000,00

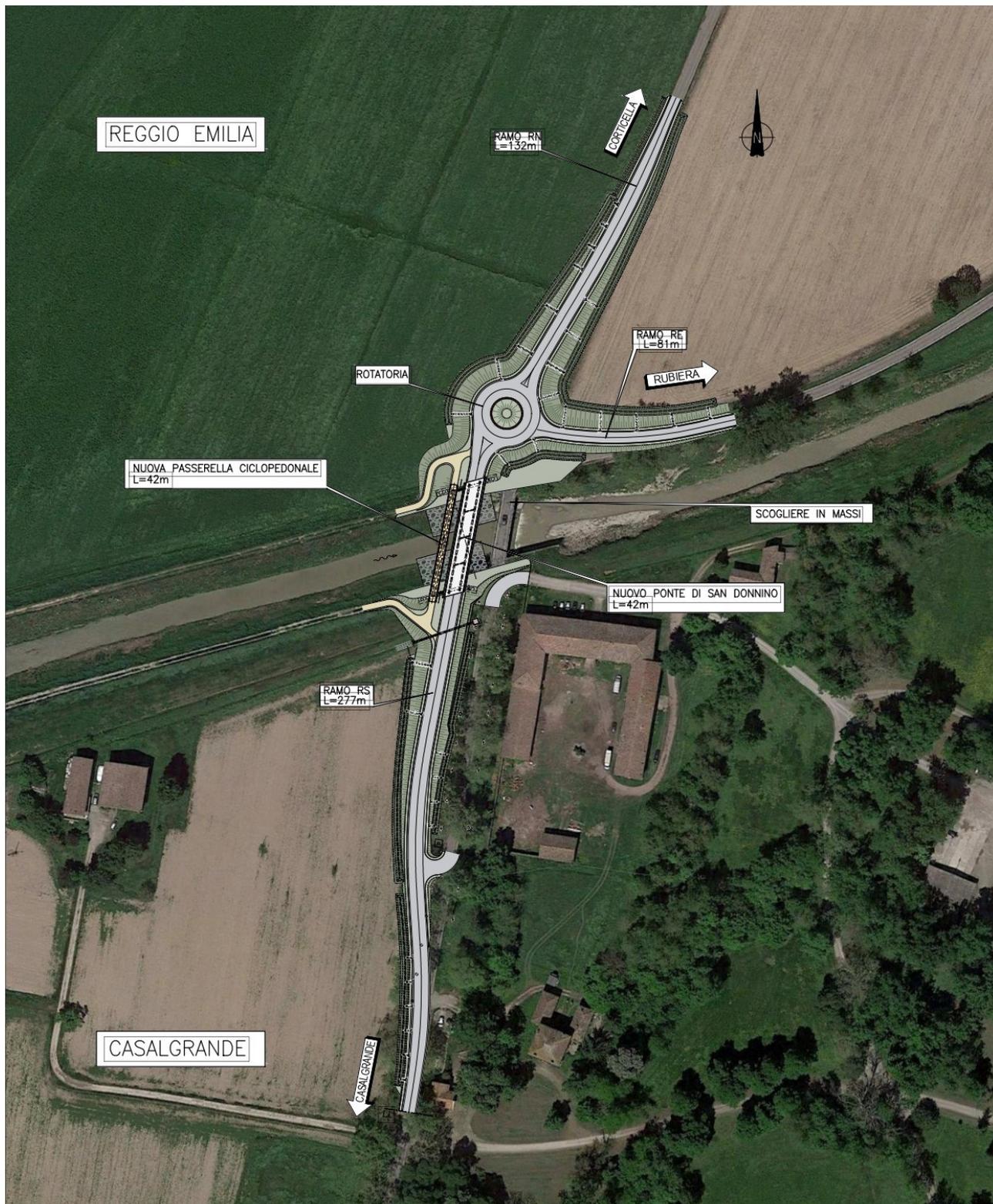
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

PROGETTO DEFINITIVO DI RIFACIMENTO DEL PONTE SUL TRESINARO IN LOC. SAN DONNINO, DI COLLEGAMENTO TRA SAN DONNINO E CORTICELLA, E DI VARIANTE DELLA RELATIVA VIABILITA' D'APPROCCIO

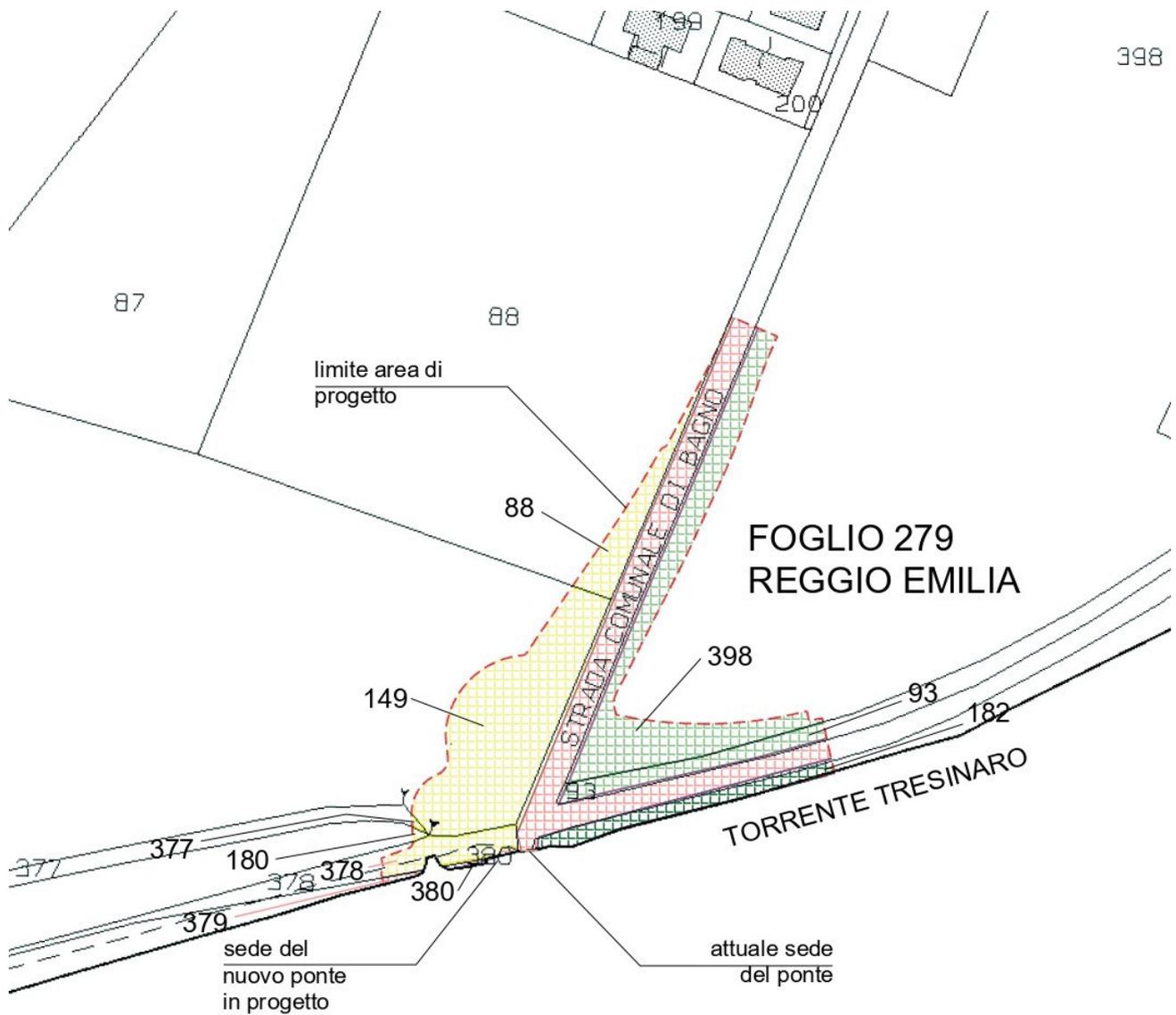
TIPOLOGIA DI OPERA	
INTERVENTO PAESAGGISTICO	
SERVIZIO DI COMPETENZA	
PRINCIPALE SOGGETTO ATTUATORE	
FASE PROGETTUALE	Progetto definitivo
APPROVATO CON	I.D.
VINCOLO ESPROPRIATIVO	SI
SCHEDE DI APPROFONDIMENTO	

NOTE E SPECIFICHE

PLANIMETRIA DI PROGETTO



PLANIMETRIA CATASTALE - FOGLIO 279



LEGENDA

-  Demanio pubblico
-  Area esproprio proprietà Beltrami e Romani
-  Area esproprio proprietà Azienda agricola Rangona di Oleari e Bonetti
-  Area esproprio proprietà Tirelli e Zini
-  Limiti espropri

**INTERVENTO DI RIFACIMENTO PONTE E COLLEGAMENTO ALLE ARGINATURE ESISTENTI A
QUOTA ADEGUATA DEL NODO LOC.S. DONNINO**

Documento

Reggio Emilia – variante POC

N.	DITTA	Fog.	Map.	Sup (mq)	Coltura / Qualità classe	Titolo	Sup. Occ. (mq)	Ind./mq (€)	Indennità base (€)								
1	BELTRAMI EMILIA nata a GUASTALLA (RE) il 27/02/1956 Codice fiscale: BLTMLE56B67E253E Proprietà per 1/2 ROMANI ROMEO nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 27/02/1956 Codice fiscale: RMNRMO46A30H223A Proprietà per 1/2	279	88	21956	Semin. irrig	Esproprio	517	8,50	2585								
			149	32620	Seminativo		2212	8,50	11060								
			180	3789	Semin. irrig		14	8,50	70								
			377	1129	Prato		10	8,50	50								
			378	1050	Prato		335	8,50	1675								
2	SOCIETA' AGRICOLA RANGONA DI OLEARI SARA E BONETTI PIETRO S.S. con sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE) Codice Fiscale 02713590350 Proprietà per 1/1	279	398	58548	Seminativo	Esproprio	1626	8,50	8130								
			93	2308	Prato		407	8,50	2035								
3	TIRELLI FAUSTO nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 04/02/1956 Codice fiscale: TRLFST56B04H223Q Proprietà per 1/4 TIRELLI OTELLO nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 23/12/1928 Codice fiscale: TRLTLL28T23H223W Proprietà per 1/2 ZINI MAURIZIO MARCEL nato a REGGIO NELL'EMILIA (RE) il 20/07/1979. Codice fiscale: ZNIMZM79L20H223A Proprietà per 1/4	279	182	2246	Semin. irrig	Esproprio	436	8,50	3706								
5	Demanio Pubblico dello stato ramo idrico in convenzione	279	379	2464	Prato	Aree in convenzione	22	-	-								
			380	15	Prato		15	-	-								