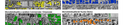
DP1 - IL SISTEMA DELLA VALORIZZAZIONE INSEDIATIVA - DODICI AZIONI DI INDIRIZZO PROGETTUALE

SCALA 1:3.500

		AZIONI DI INDIRIZZO PROGETTUALE	STRUMENTI DI ATTUAZIONE URBANISTICA
1		Limiti all'espansione insediativa in profondità	Determinazione di vincoli ai limiti di espansione
2		Restituzione alla spazialità agricola	Accordi di riqualificazione (mescolamenti di trasferimento di potenzialità edificatoria)
3		Ricollocazione insediativa	Accordi di riqualificazione (mescolamenti di trasferimento di potenzialità edificatoria)
4		Ri-configurazione di sequenza dei nodi	- Individuazione di ambito del nodo - Piano della mobilità - Accesso a regime di transito
5		Caratterizzazione dei nodi di intersezione	- Schemi di dotazione ed articolazione delle componenti (piano dei servizi-commerciale) - Schemi di indirizzo progettuale dei luoghi/comparti
6		Microdistrettualità di prevalenza funzionale	- Individuazione di ambiti - Accordi di pianificazione (sviluppo, riqualificazione e incentivi) - Linee guida di caratterizzazione - Piano della mobilità-commercio
7		Proiezioni spazio-iconiche del rurale	- Ambiti di valorizzazione paesaggistica - Categorie di indirizzo e casi studio dimostrativi
8		Figurazione delle componenti del paesaggio	- Scheda norma per la conservazione e il recupero - Scheda norma di riqualificazione - Scheda norma di completamento
9		Recupero cancellazioni / criticità del tracciato	- Progetti specifici (L.R. 16 - Opere incongrue)
10		Asse complanare e derivate	- Piano della mobilità - Successive approssimazioni di sviluppo del progetto
11		Transitabilità - Servizio pubblico per l'accessibilità	- Piano della mobilità
12		Metropolitana parallela	- Piano della mobilità - Accordi di programma



COMUNE DI REGGIO EMILIA - RICERCA FINALIZZATA NELL'AMBITO DEL NUOVO PSC
IL SISTEMA INSEDIATIVO E LA RIQUALIFICAZIONE DIFFUSA - IL CASO STUDIO DELLA VIA EMILIA
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PARMA - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA - DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA
GRUPPO DI RICERCA: responsabile scientifico: Prof. Arch. Carlo Quintelli con: Arch. Andrea Oliva collaboratori: Alessandro Annovi, Alessandra Ferretti, Luca Parisi

31 Maggio 2007